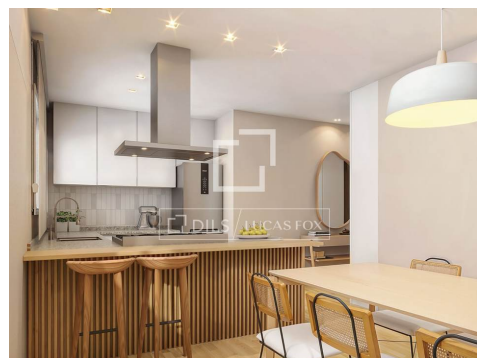
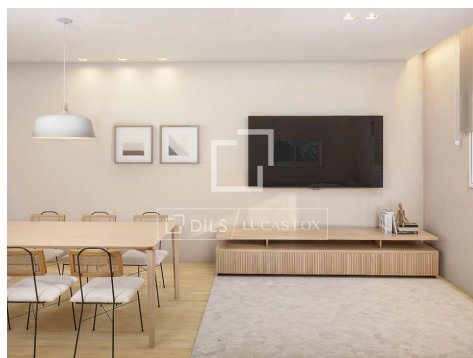
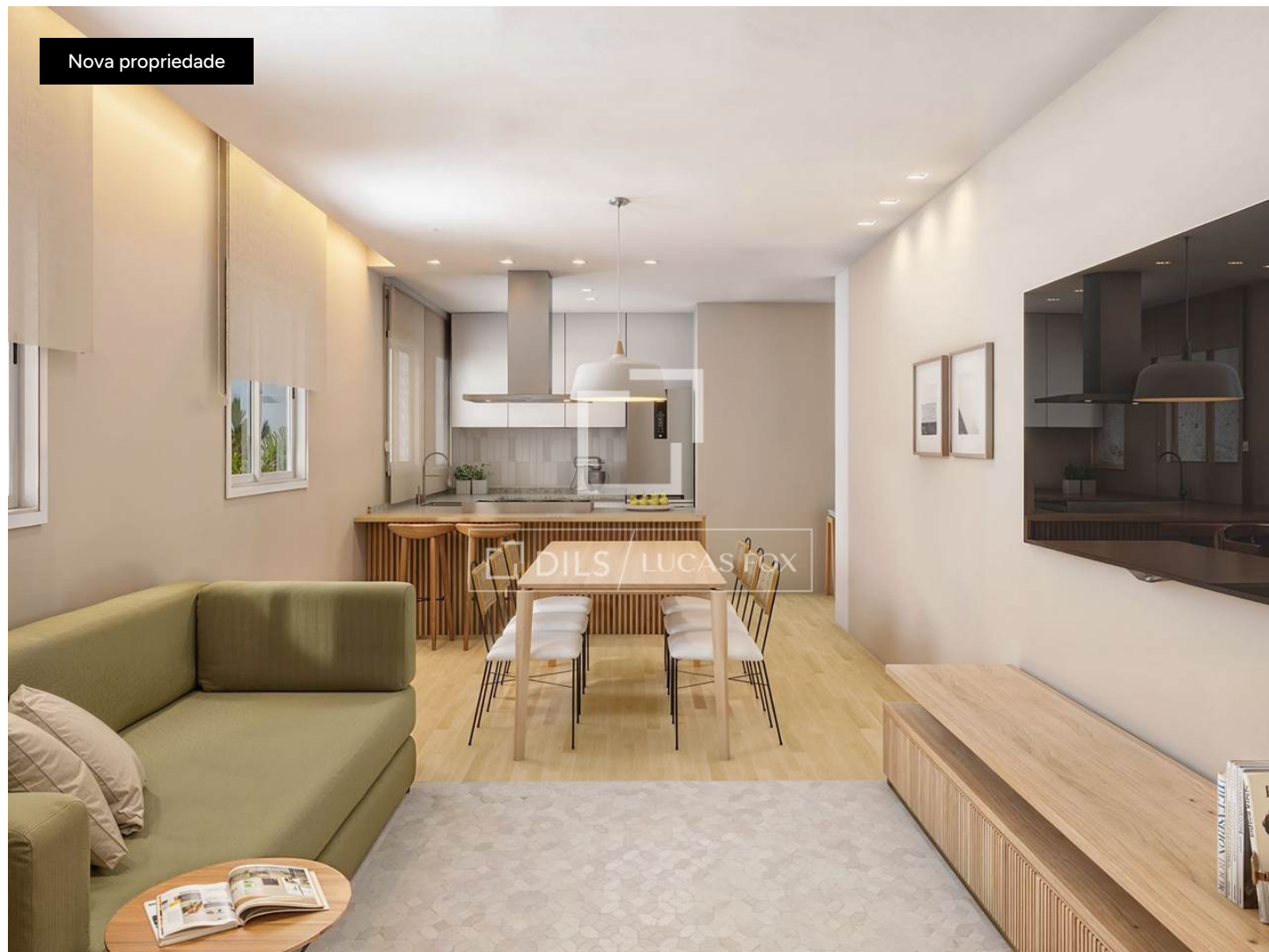


590.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Barceloneta, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Barceloneta » 08003

2 2 77m²
 Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

590.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Barceloneta, Barcelona

Este é um apartamento único, luminoso e totalmente exterior, com vistas deslumbrantes e desimpedidas para a Praça del Poeta Boscà. Fica apenas a 4 minutos a pé da praia.

O apartamento foi projetado de forma eficiente para garantir o seu conforto. Possui uma espaçosa sala de estar/jantar com cozinha americana de design, dois quartos de casal, um banheiro completo e um lavabo. Foi completamente reformado, incluindo as instalações elétricas e hidráulicas, e conta com ar-condicionado split, aquecimento a gás com radiadores e piso de parquet com classificação AC5.

Fica no terceiro andar de um prédio com elevador, o que é bastante raro nesta zona. Existe também a opção de comprar um lugar de estacionamento do outro lado da rua.

O imóvel está localizado na cidade de Barcelona, na área de Barceloneta, com a localização aproximada indicada de acordo com a legislação vigente. Possui uma área construída de 77 m² e uma área útil de 67 m². O imóvel foi recentemente reformado e está pronto para morar.

O preço total da venda é de 590.000 euros.

O preço apresentado não inclui impostos ou despesas relacionadas à venda, que, de acordo com a legislação vigente, são de responsabilidade do comprador; neste caso, incide o Imposto sobre Transmissões Patrimoniais (ITP). Também não inclui taxas notariais ou de registro de imóveis.

O imóvel possui certificado de eficiência energética. Também possuímos o certificado de ocupação, número CHB01244824***, que forneceremos mediante solicitação.

O número de registo AICAT 13225 e o API 4089 estão visíveis em conformidade com a legislação aplicável.

Status do garfo grande: NÃO.

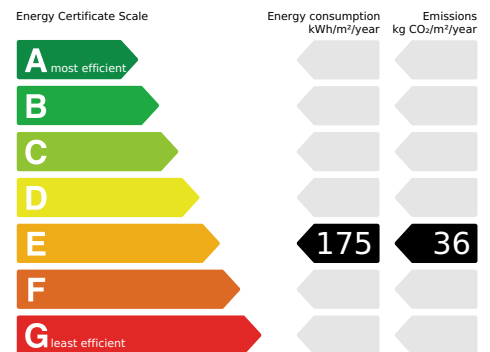
Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário.

Informações e documentação adicionais estão disponíveis ao consumidor de acordo com a legislação vigente. Estas informações são meramente orientativas, não constituem contrato e estão sujeitas a alterações.



lucasfox.pt/go/bcn69545

Elevador, Luz natural, Renovado, Perto de transporte público, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado

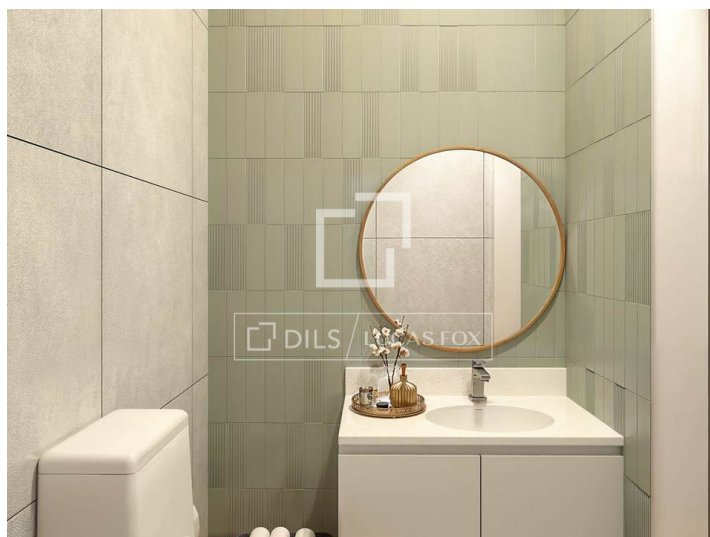
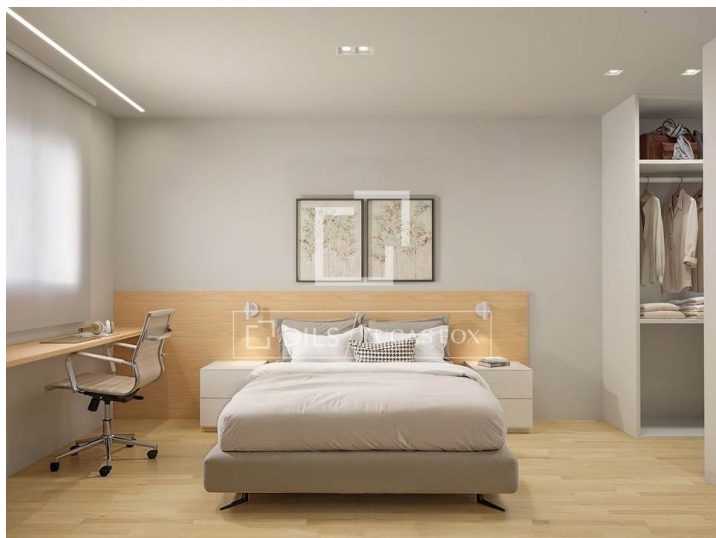


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

590.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Barceloneta, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain