

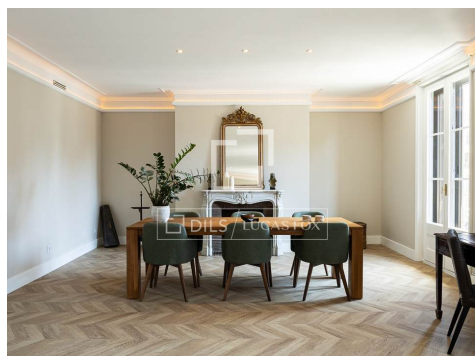
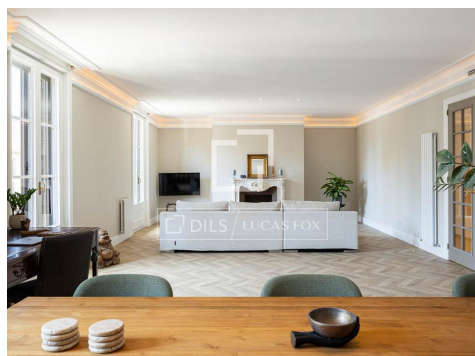
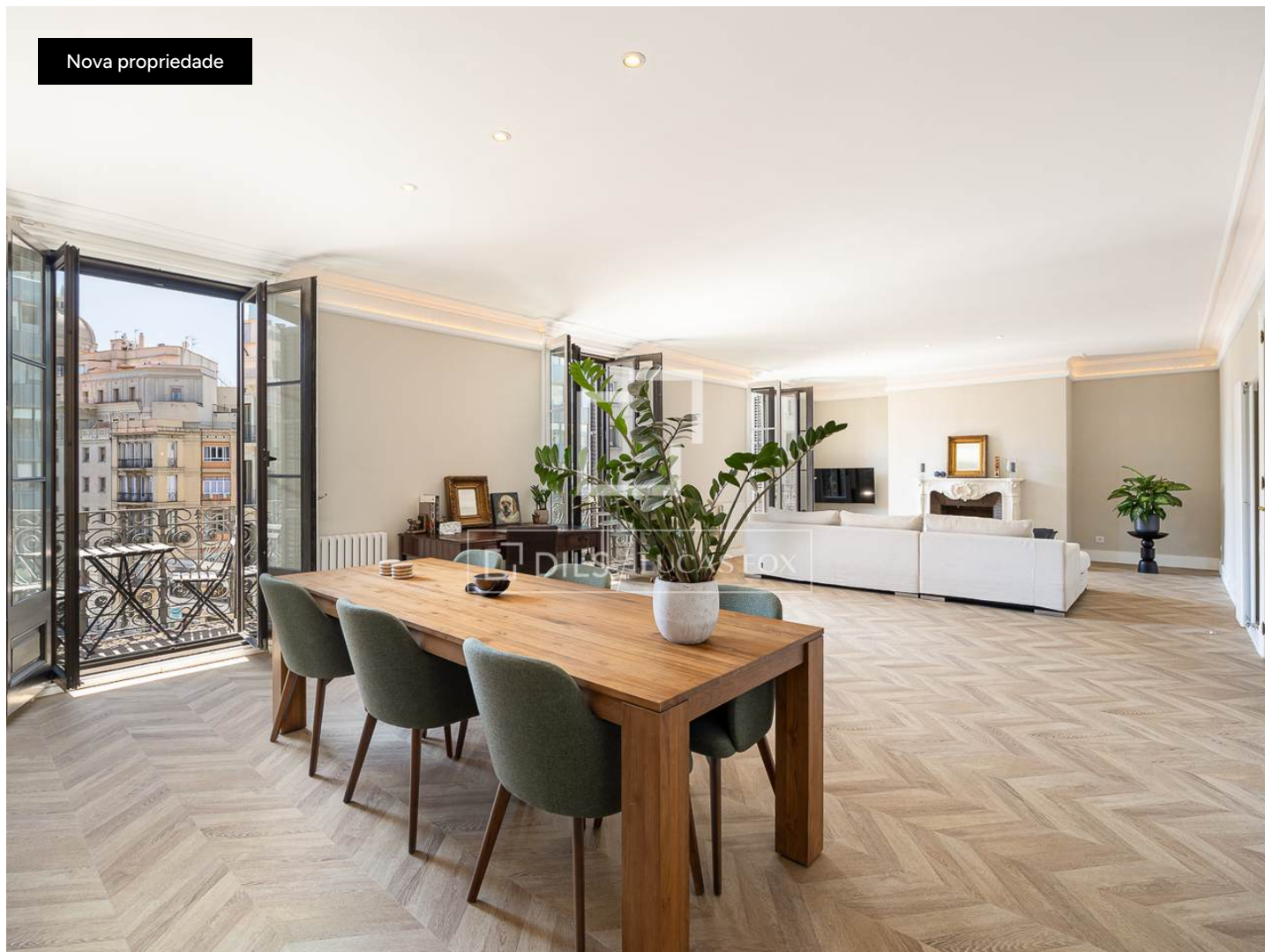
2.150.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

4 3 250m²
Quartos wc Plano

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

2.150.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Situada num edifício histórico de prestígio, esta espaçosa residência oferece uma combinação ideal de áreas de estar generosas, abundante luz natural e uma planta altamente funcional.

A propriedade de 240 m² possui quatro quartos de casal, sendo uma excelente opção para famílias ou para quem busca espaço adicional para hóspedes, um escritório em casa ou configurações de moradia flexíveis. A impressionante sala de estar e jantar é banhada por luz natural durante todo o dia, criando uma atmosfera acolhedora e convidativa tanto para o dia a dia quanto para receber visitas, e conta com duas lareiras que adicionam charme e elegância ao ambiente.

A cozinha separada, da marca alemã premium SieMatic, tem dimensões generosas e é complementada por uma área de lavanderia dedicada, enquanto a planta cuidadosamente projetada proporciona uma clara distinção entre as áreas de estar e de dormir, garantindo conforto e privacidade.

Pé-direito alto, janelas amplas e proporções elegantes ampliam a sensação de espaço em toda a casa. O imóvel também conta com vaga de garagem no prédio, um diferencial muito valorizado nesta região de Barcelona.

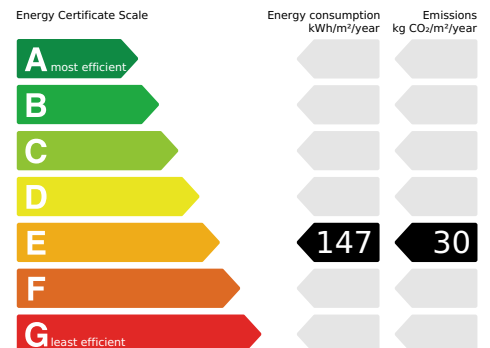
Uma oportunidade maravilhosa de adquirir uma casa ampla e luminosa numa das localizações mais desejáveis da cidade, perto de excelentes restaurantes, boutiques, escolas internacionais e ligações de transportes públicos.

Situada na histórica Casa Robert, um distinto edifício modernista projetado por Joan Martorell, mentor de Antoni Gaudí, esta residência faz parte do rico patrimônio arquitetônico de Barcelona.



lucasfox.pt/go/bcn69801

Serviços de portaria, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Renovado, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Chaminé, Biblioteca, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

2.150.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona



O imóvel está localizado na cidade de Barcelona, no bairro Eixample Dreta. A localização aproximada é fornecida de acordo com a legislação vigente. Possui uma área construída de 240 m². O imóvel é novo, tendo sido completamente reformado. O preço total de venda será fornecido mediante solicitação. O preço não inclui impostos ou despesas relacionadas à venda, que, de acordo com a legislação vigente, são de responsabilidade do comprador; o Imposto sobre Transmissão de Imóveis (ITP) será aplicado. As taxas de cartório e registro de imóveis também não estão incluídas. O imóvel possui certificado de eficiência energética. O certificado de ocupação, número CHB0677102****, está disponível mediante solicitação. Os números de registro AICAT 13225 e API 4089 são visíveis de acordo com a legislação aplicável. Status de grande proprietário: não disponível.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain