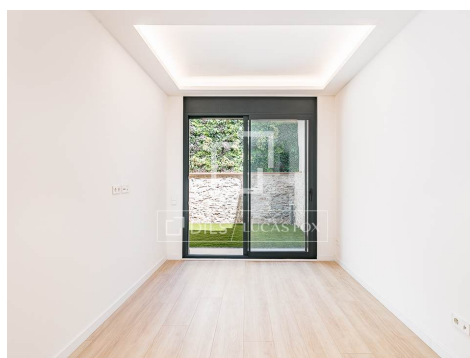
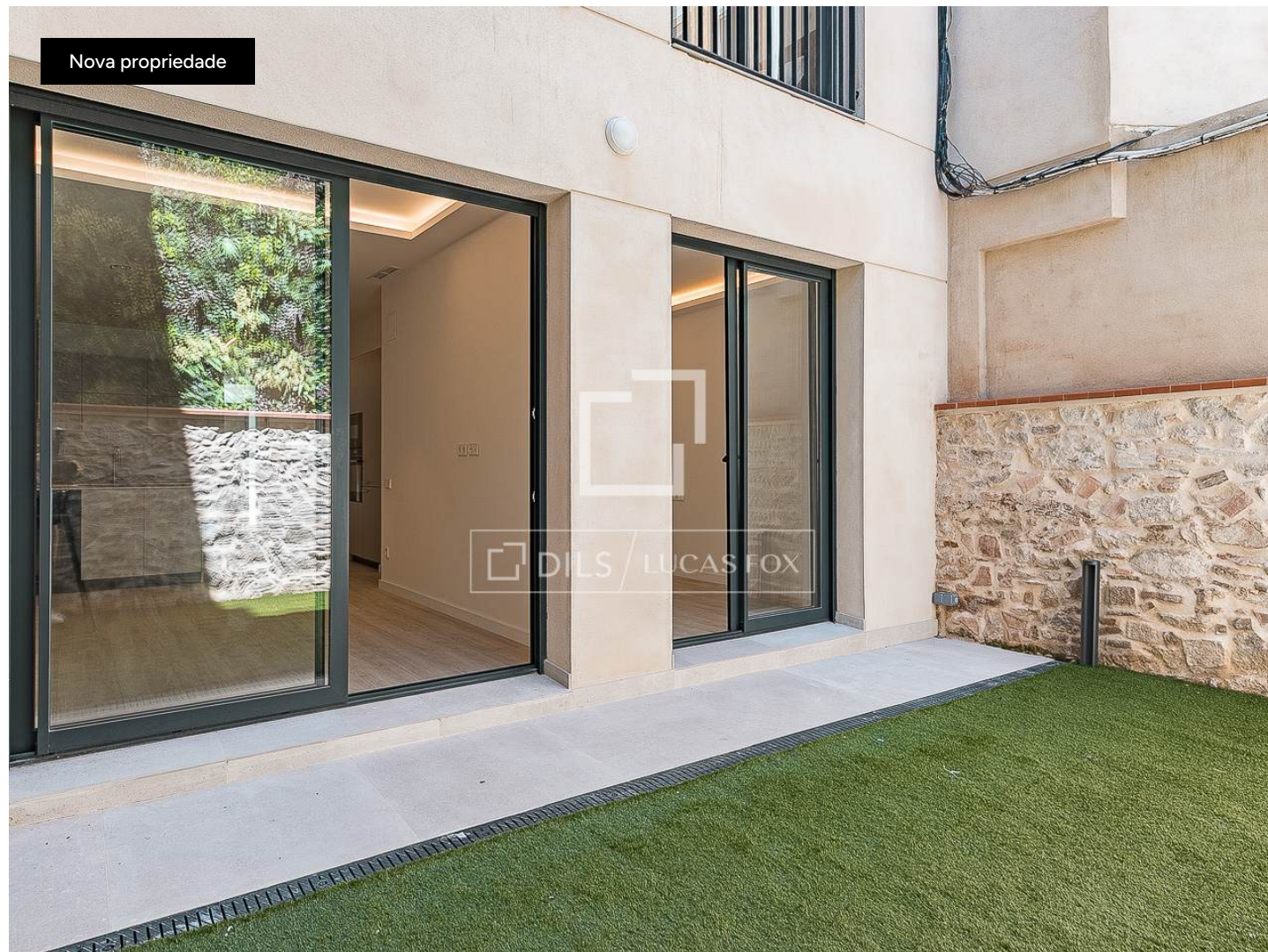


550.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 23m² terraço à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08026

2 2 69m² 23m²
 Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

550.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 23m² terraço à venda em Eixample Right, Barcelona

Apartamento recém-renovado em um prédio clássico restaurado.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta magnífica casa térrea, totalmente renovada e novinha em folha, que combina conforto, funcionalidade e um atraente espaço exterior privativo.

O imóvel dispõe de dois quartos externos espaçosos, ambos com excelente iluminação natural, e dois banheiros modernos e totalmente equipados. A cozinha, novíssima, vem completa com eletrodomésticos e oferece um espaço prático e elegante para o uso diário.

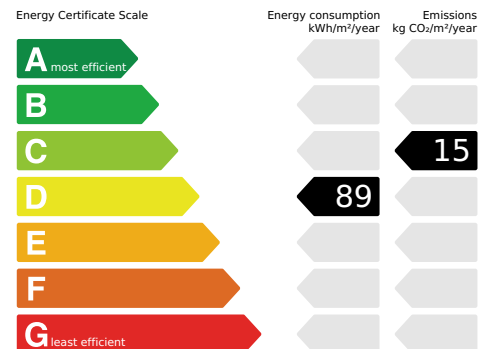
Um dos principais atrativos desta propriedade é o seu fantástico terraço privativo de 23 m², localizado no mesmo nível da sala de estar e dos quartos, permitindo uma transição perfeita entre os espaços internos e externos. Esta agradável área externa também conta com um chuveiro ao ar livre, ideal para se refrescar durante os meses mais quentes ou para desfrutar de momentos de relaxamento ao ar livre.

Uma oportunidade única para quem procura uma casa moderna e funcional, com excelente espaço exterior, pronta a habitar.



lucasfox.pt/go/bcn69936

Terraço, Jardim, Elevador, Luz natural, Edifício modernista, Renovado, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Acesso habilitado para cadeira de rodas



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

550.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 23m² terraço à venda em Eixample Right, Barcelona



O imóvel está localizado na cidade de Barcelona, na zona de Independencia e Maiorca, com a localização aproximada indicada de acordo com a legislação em vigor. Possui uma área construída de 69 m² e uma área útil de 59 m². O imóvel foi recentemente renovado. O preço total de venda é de € 550.000. O preço indicado não inclui impostos ou despesas associadas à venda, que, de acordo com a legislação em vigor, são da responsabilidade do comprador. Neste caso, aplica-se o IVA a imóveis residenciais. As taxas notariais e de registo também não estão incluídas. O imóvel possui um certificado de eficiência energética disponível. O certificado de habitabilidade está a ser processado e será emitido após a assinatura do contrato. Os números de registo AICAT 13225 e API 4089 estão visíveis de acordo com a legislação aplicável. Estatuto de Grande Proprietário: Sim.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain