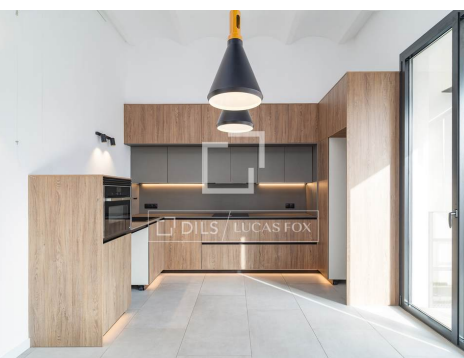
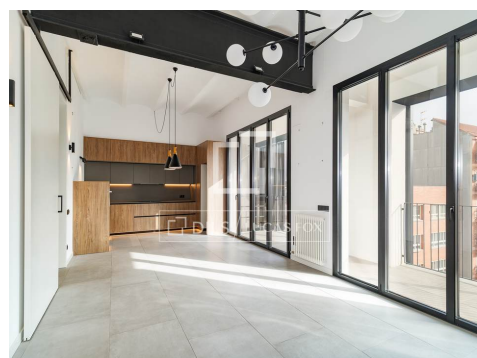


840.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 13m² terraço à venda em Les Corts, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Les Corts » 08029

2	2	85m ²	13m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

840.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 13m² terraço à venda em Les Corts, Barcelona

Apartamento espetacular de dois quartos e dois banheiros em Les Corts. Construído em 2019, este apartamento no 4º andar possui elevador, varanda, acabamentos de alta qualidade e inclui vaga de garagem e depósito no preço.

Apartamento espetacular, impecável e praticamente novo, localizado no prestigiado bairro de Les Corts. Este apartamento usado encontra-se em perfeitas condições e está situado num edifício moderno construído em 2019, notável pelo seu design contemporâneo, excelentes acabamentos e elevada eficiência energética. Localizado no quarto andar (com acesso por elevador), o apartamento beneficia de uma magnífica luminosidade natural graças às suas amplas janelas do chão ao teto.

A área social oferece um espaço aberto e acolhedor que integra uma ampla sala de estar e jantar com acesso direto a um agradável terraço externo, equipado com painéis microperfurados que garantem máxima privacidade sem bloquear a luminosidade. A cozinha, aberta para a sala de estar, apresenta um design moderno, armários de alta qualidade com acabamento em madeira e iluminação ambiente.

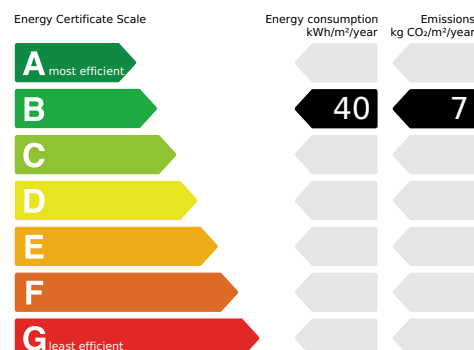
A área de dormir é composta por dois quartos de casal muito espaçosos e silenciosos, cada um com roupeiros embutidos. A propriedade dispõe de duas casas de banho modernas: uma *suíte*, revestida com elegantes azulejos de mosaico cerâmico e com chuveiro, e uma segunda casa de banho separada, também completa e equipada com chuveiro e toalheiro aquecido.

Em termos de qualidade e conforto, o apartamento dispõe de aquecimento por radiadores, ar condicionado central com termostato digital, piso em porcelanato de grandes dimensões e janelas de alumínio de alto desempenho com vidros duplos. Além disso, o preço inclui uma vaga de estacionamento no mesmo prédio e um depósito. Uma oportunidade única de se mudar para um apartamento moderno, confortável e com eficiência energética em uma das melhores zonas da cidade.



lucasfox.pt/go/bcn71436

Terraço, Elevador, Estacionamento,
Varanda, Obra nova, Exterior,
Armários embutidos, Ar condicionado,
Aquecimento,
Acesso habilitado para cadeira de rodas

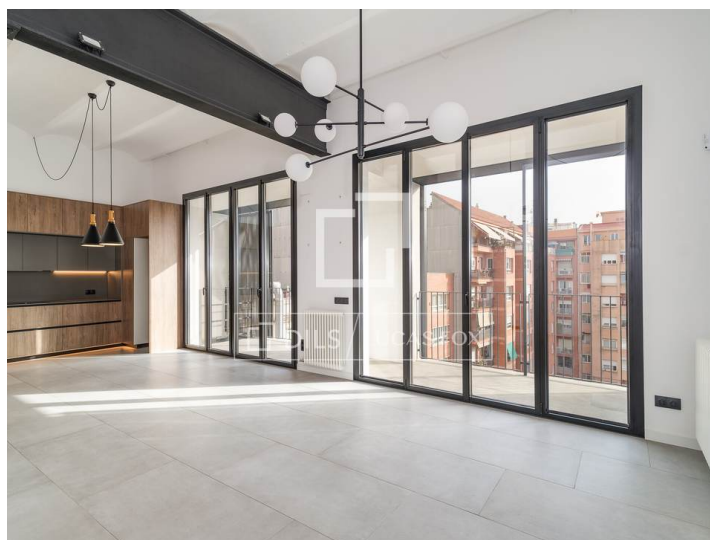


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

840.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 13m² terraço à venda em Les Corts, Barcelona



O preço total de venda é de € 840.000. O preço indicado não inclui impostos ou despesas associadas à venda, que, de acordo com a legislação vigente, são da responsabilidade do comprador; neste caso, será aplicado o Imposto sobre Transmissões Patrimoniais (ITP). Também não inclui taxas notariais ou de registo predial. Classificação de Grande Proprietário: Não. Número de registo AICAT 13225 e API 4089.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain