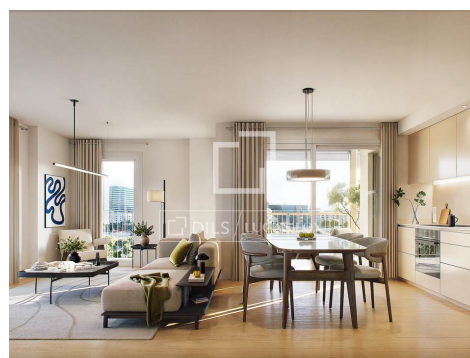
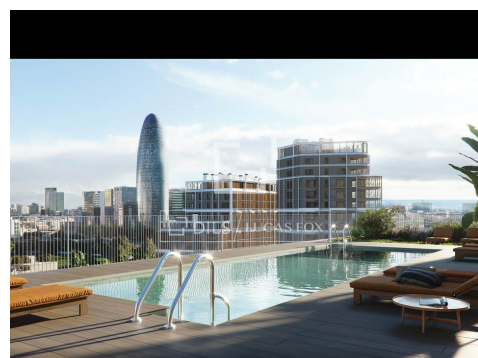


694.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Nova construção Quartos with 11m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 8013

Q3 2028	2	2	76m ²	11m ²
Finalização	Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

694.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Nova construção Quartos with 11m² terraço à venda em Eixample Right

Apartamento exclusivo de 2 quartos em construção com terraço de 11 m² à venda em Eixample Derecho.

O Consell de Cent 550 é um novo empreendimento exclusivo que redefine a vida urbana em uma das áreas mais promissoras de Barcelona. Localizado entre o icônico bairro de Eixample e o inovador bairro 22@, combina uma localização privilegiada com arquitetura contemporânea, projetada para oferecer conforto, funcionalidade e bem-estar no dia a dia.

O projeto, concebido pela TAC Arquitectes, apresenta uma seleção criteriosa de apartamentos de dois, três e quatro quartos, projetados para atender a diferentes estilos de vida. Seus layouts otimizam o espaço e maximizam a entrada de luz natural graças a amplas janelas e terraços privativos, criando interiores luminosos, elegantes e convidativos.

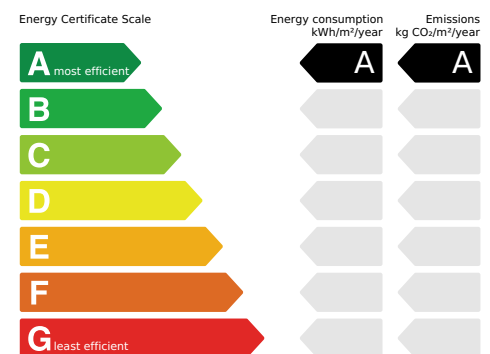
Entre seus principais atrativos está a piscina exclusiva na cobertura, um espaço projetado para relaxar e apreciar a vista panorâmica de Barcelona. Além disso, o tranquilo pátio interno do edifício proporciona uma atmosfera de privacidade e calma, oferecendo o equilíbrio perfeito entre a energia da cidade e o conforto de um lar pensado para o lazer.

*As imagens apresentadas são meramente ilustrativas e podem não corresponder ao resultado final. O projeto está sujeito a alterações técnicas e pode diferir das representações ou renderizações apresentadas.



lucasfox.pt/go/bcn71606

Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural,
Terraço comunitário, Estacionamento,
Vistas da cidade, Vistas,
Vista panorâmica, Varanda,
Sistema de alarme,
Perto de transporte público, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Despensa, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

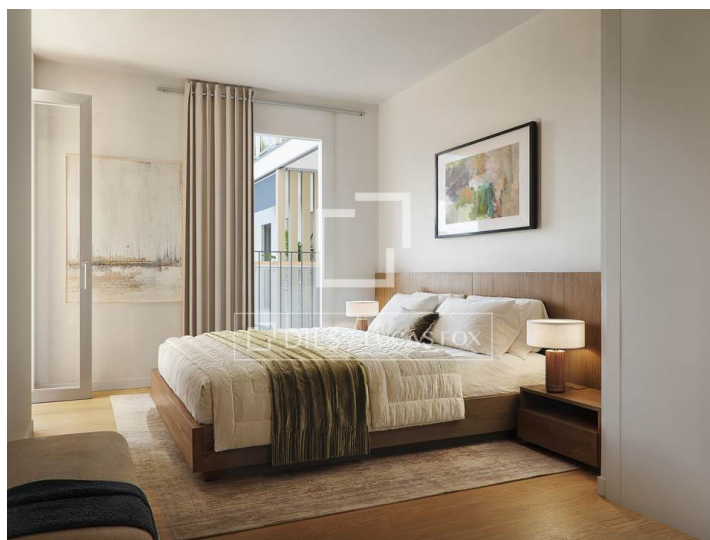


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

694.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Nova construção Quartos with 11m² terraço à venda em Eixample Right



A habitação situa-se em Eixample Right, Barcelona, sendo a localização indicada de forma aproximada, em conformidade com a legislação em vigor. Dispõe de 0 m² construídos e 66 m² úteis. A habitação encontra-se em nova construção estado. O preço total de venda é de 694.000 €. O preço indicado não inclui os impostos nem as despesas associadas à compra e venda que, de acordo com a legislação em vigor, são da responsabilidade do comprador; neste caso, serão aplicáveis o IVA e o AJD. Também não inclui os honorários notariais nem os de registo. O imóvel dispõe de certificado de eficiência energética. No que diz respeito à cédula de habitabilidade, dispomos da mesma, com o número , a qual disponibilizaremos a pedido do interessado. Condição de Grande Proprietário: Não. Número de registo AICAT 13225 e API 4089.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain