

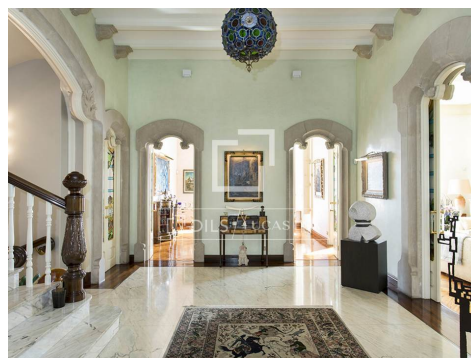
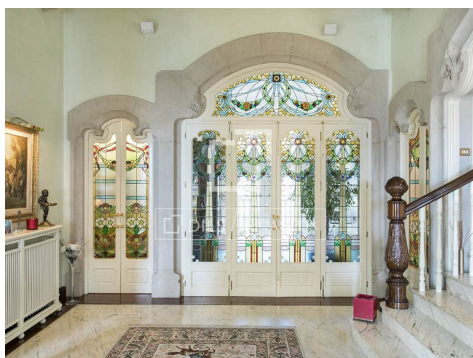
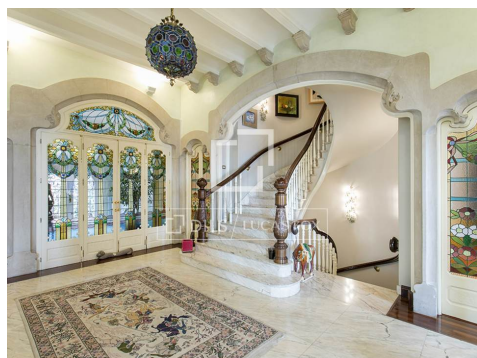
5.980.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Quartos à venda em Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

6	6	1.150m ²	1.520m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

5.980.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Quartos à venda em Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

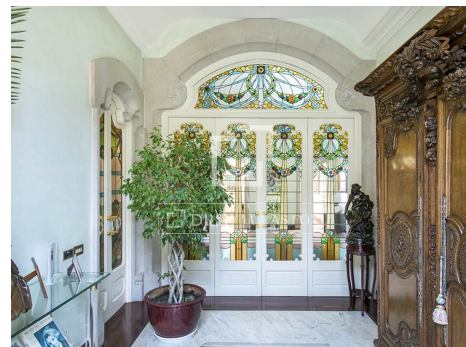
Mansão única em estilo modernista

A Dils Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta propriedade exclusiva. Uma villa única, esta é uma oportunidade imperdível de adquirir uma mansão modernista na Avenida Tibidabo, uma das zonas residenciais mais exclusivas de Barcelona, junto ao Parque Natural de Collserola.

A casa e os jardins oferecem vistas deslumbrantes da cidade de Barcelona e do Mediterrâneo.

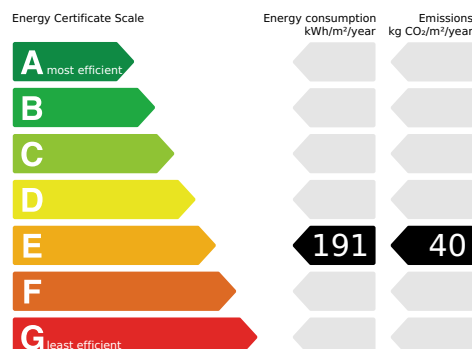
A propriedade data do início do século XX e foi restaurada ao seu antigo esplendor pelos atuais proprietários. Ela ostenta algumas características originais fantásticas, incluindo uma torre, uma riqueza de detalhes e acabamentos arquitetônicos originais e vários vitrais.

A propriedade possui uma área construída total de pouco mais de 1.000 m² e está situada em um terreno de 1.500 m². Conta com diversos terraços, vários jardins, uma piscina, várias garagens com espaço para 8 carros e um apartamento para funcionários.



lucasfox.pt/go/bcn71657

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Exterior, Área chill out

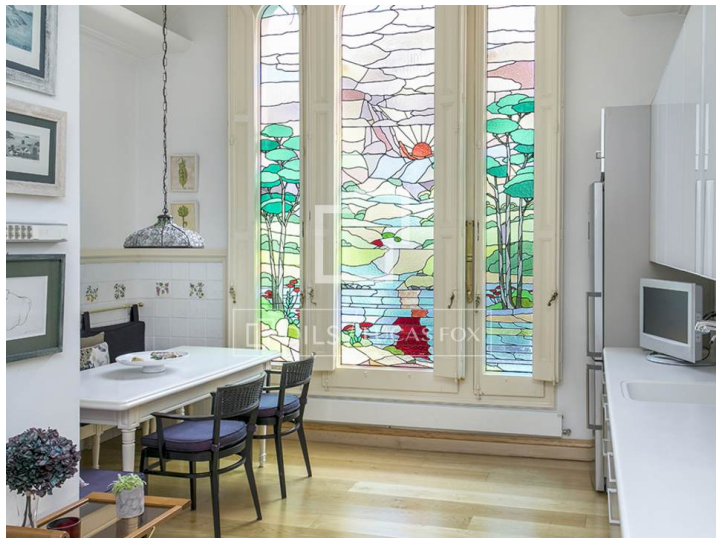


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

5.980.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Quartos à venda em Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona



O imóvel está localizado em Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona, com a localização aproximada indicada de acordo com a legislação vigente. Possui uma área construída de 1.150 m² segundo o registro de imóveis e uma área útil de 1.032 m² segundo o Habite-se. O imóvel encontra-se em bom estado de conservação. O preço total de venda é de € 5.980.000. O preço indicado não inclui impostos ou despesas relacionadas à venda, que, de acordo com a legislação vigente, são de responsabilidade do comprador; neste caso, será aplicado o Imposto sobre Transmissões Patrimoniais (ITP). Também não inclui taxas notariais ou de registro de imóveis. O imóvel possui um certificado de desempenho energético disponível. O Habite-se está disponível mediante solicitação. Classificação de Grande Proprietário: Não. Número de registro AICAT 13225 e API 4089.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain