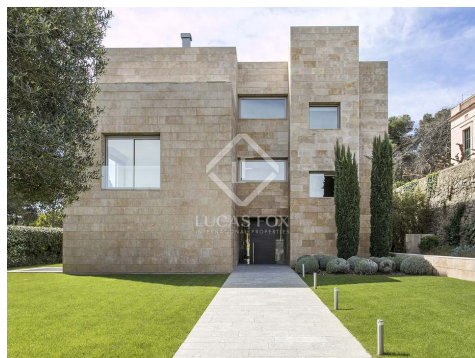


10.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pedralbes, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Pedralbes » 08034

7 8 900m² 1.500m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

10.000.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Quartos à venda em Pedralbes, Barcelona**

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Pedralbes » 08034

7	8	900m²	1.500m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO**Magnífica vila moderna de 900 m², localizada em um terreno de 1.500 m² com piscina, à venda em Pedralbes, a área mais exclusiva de Barcelona.**

Moderna casa grande, localizada em uma excelente localização, no bairro de Pedralbes, em Barcelona. A propriedade oferece um design impecável, com acabamentos de luxo e prestando atenção especial aos detalhes. É apresentado em excelente estado, com uma grande variedade de acessórios e elementos que o tornam uma verdadeira casa de luxo. Na frente e na parte de trás da casa, há belas áreas de jardim privativo, piscina e excelente iluminação externa.

Os espaços interiores são caracterizados por sua abundante luz natural e suas salas diáfanas, com um esquema cromático neutro e sutil que combina com pisos de mármore e móveis de design italiano, criando um ambiente agradável e elegante. Toda a casa possui um sistema audiovisual da Bang & Olufsen, ar condicionado, persianas elétricas, sistema de automação residencial e sistema de segurança de ponta.

A moradia está condicionada em 4 andares, com um elevador que se comunica com todos os andares. Acesso a uma cozinha com área de refeições, com uma ilha central, uma entrada separada e um lavabo. Depois, há a sala de estar e sala de jantar, composta por 3 salas: a principal para sala de jantar, a outra como sala de estar com lareira e a última como sala de televisão. A cozinha e a sala de estar têm acesso direto a uma área coberta, ideal como lounge de verão e sala de jantar.

O primeiro andar é composto por 2 quartos com banheiro privativo, 1 com acesso a um terraço e o outro corresponde ao quarto principal, com vestiário, escritório e terraço com vista para o jardim.

O segundo andar abriga 2 quartos com banheiro privativo, ambos com acesso a um terraço. Um escritório com terraço completa este andar.

A cave oferece uma garagem para 4-6 lugares, um quarto com banheiro privativo, arrecadação, lavanderia e sala de passar roupas e uma sala projetada para uso como Home Cinema. Também possui uma academia com banheiro e escadas que levam à piscina.

Ideal para uma família que quer morar em uma vila moderna, localizada em uma área nobre de Barcelona.

lucasfox.pt/go/bcn9752

Terraço, Piscina, Jardim, Elevador,
Estacionamento, Varanda,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

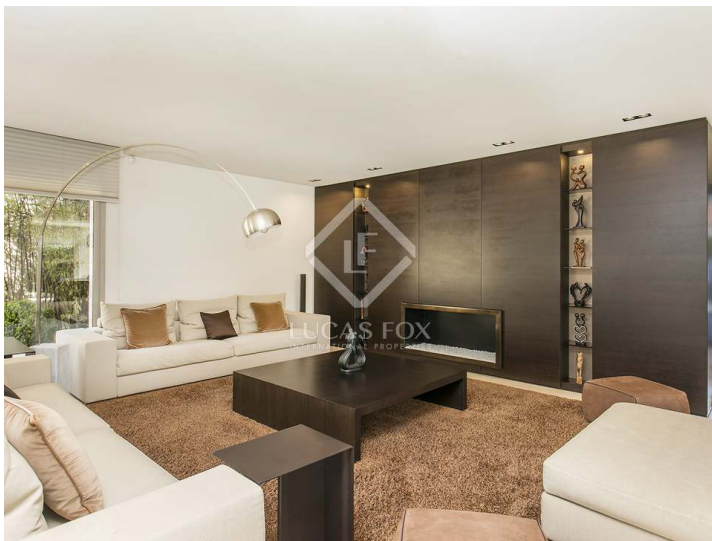
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

10.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pedralbes, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Pedralbes » 08034

7 **8** **900m²** **1.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain