

## **6.000 € ao mês** Apartmento - Alugado

# Apartmento Excelentes condições Quartos em aluguer em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

2 2 130m<sup>2</sup> Quartos wc Plano











### 6.000 € ao mês Apartmento - Alugado

## Apartmento Excelentes condições Quartos em aluguer em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

2 2 130m<sup>2</sup> Quartos wc Plano

#### **DESCRIÇÃO**

# Apartamento exclusivo para alugar na Casa Burés, uma obra-prima modernista em uma localização ideal no centro de Eixample de Barcelona, com uma renovação requintada e serviços comunitários excepcionais.

A Casa Burés, construída entre 1900 e 1905 e localizada no coração de Barcelona, no Eixample Right, oferece a possibilidade de viver em um dos edifícios modernistas mais impressionantes e mais bem preservados do mundo.

A renovação da Casa Burés não só preserva a estrutura do edifício e seus elementos decorativos catalogados, mas também mantém todas as vantagens de sua arquitetura modernista: luz, espaço, habitabilidade, materiais de alta qualidade, soluções inovadoras e máximo conforto. Cada porta, janela, teto, piso, escultura e painel de vitral foram meticulosamente estudados por especialistas na herança modernista da Catalunha. Os elementos mais valiosos foram restaurados por artesãos especializados, enquanto outros foram substituídos por peças idênticas adaptadas às necessidades atuais ou transformadas em detalhes decorativos.

A casa, de uma qualidade primorosa, reúne todas as características do modernismo, com tectos altos, caixilharias e soalhos hidráulicos. Tem uma sala de estar-jantar com cozinha aberta num único espaço, ampla e luminosa, com acesso a uma agradável galeria fechada. Completa-se por dois quartos, um com casa de banho privativa, e outra casa de banho.

Os tectos moldados são espectaculares e conferem ao apartamento um ambiente muito exclusivo. A casa é entregue mobilada.

A Casa Burés oferece aos inquilinos acesso a serviços incomparáveis em Barcelona. Existem duas áreas comuns, o piso térreo inferior e os terraços superiores, que permitem aos residentes a possibilidade de relaxar e desfrutar deste ambiente requintado. O piso inferior inclui piscina interior, ginásio, home cinema, garrafeira e zona de trabalho, bem como cozinha profissional com zona de refeições, ideal para celebrações com grandes grupos de amigos. O terraço superior oferece uma piscina ao ar livre.

Na Casa Burés você pode desfrutar de uma qualidade de vida incomparável ao longo do ano. Contacte-nos para mais informações.

### Contacte-nos sobre esta propriedade



lucasfox.pt/go/bcnr27724

Piscina, Spa, Jacuzzi, Serviço de porteria, Ginásio, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Edifício modernista, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.



## 6.000 € ao mês Apartmento - Alugado

# Apartmento Excelentes condições Quartos em aluguer em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

2 2 130m<sup>2</sup> Quartos wc Plano









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

### Contacte-nos sobre esta propriedade