

3.200 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m² terraço para arrendar em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

3	3	112m ²	10m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

3.200 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m² terraço para arrendar em Eixample Left

Aluguel por temporada. Espetacular apartamento de 2 quartos com banheiros privativos, 3 banheiros e 2 varandas para alugar no coração do bairro Eixample, em Barcelona.

A casa recém-renovada está localizada em um lindo edifício modernista do século XX com uma entrada espetacular.

Ao entrar, somos recebidos por um amplo corredor com janela para um pátio. À esquerda do apartamento, encontramos um quarto de casal com janela, muito tranquilo e voltado para o interior, e um banheiro de hóspedes ao lado. Continuando pelo corredor, chegamos à ampla sala de estar e jantar com área de estar, TV e sofá, e à cozinha americana, totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração, incluindo forno, micro-ondas e geladeira. Os dois cômodos se abrem para uma bela varanda de 10 m² com vista para um pátio interno muito tranquilo e silencioso.

Do lado direito da casa, acessamos a área de dormir, com vista para a rua. Primeiro, há uma lavanderia com máquina de lavar e espaço para armazenamento. Em seguida, há um quarto de casal com banheiro privativo completo e outro quarto com sofá-cama, que pode ser usado como closet, com grandes guarda-roupas embutidos para armazenamento e banheiro privativo. Ambos os quartos têm varanda com vista para a rua.

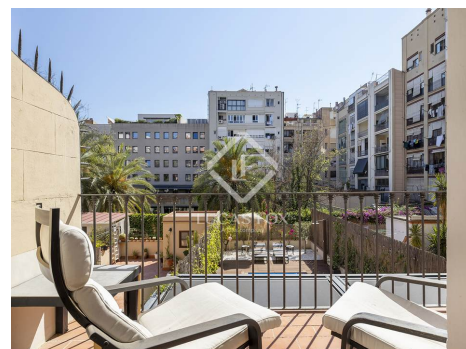
A casa foi recentemente reformada e conta com acabamentos de alta qualidade, como a elegante combinação de pisos hidráulicos, parquet e porcelanato.

Em cumprimento da Lei 12/2023 e da Lei 18/2007, informamos que:
Imóvel para aluguel temporário
O proprietário não tem o status de grande detentor.
2 meses de depósito + 1 garantia adicional.

112 metros quadrados úteis + terraço.

Ligações de água, eletricidade e gás (serviços públicos não incluídos no preço).

Que a fórmula de atualização de renda não se aplica

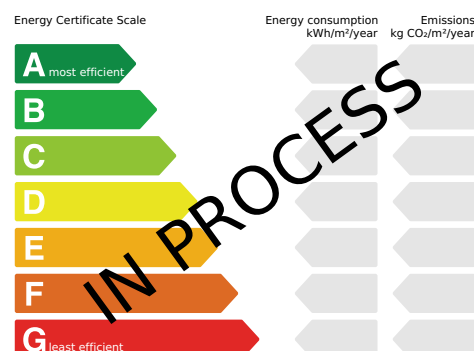


lucasfox.pt/go/bcnr30858

Vistas à montanha, Terraço, Elevador, Pavimento em mosaico, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Já está disponível!

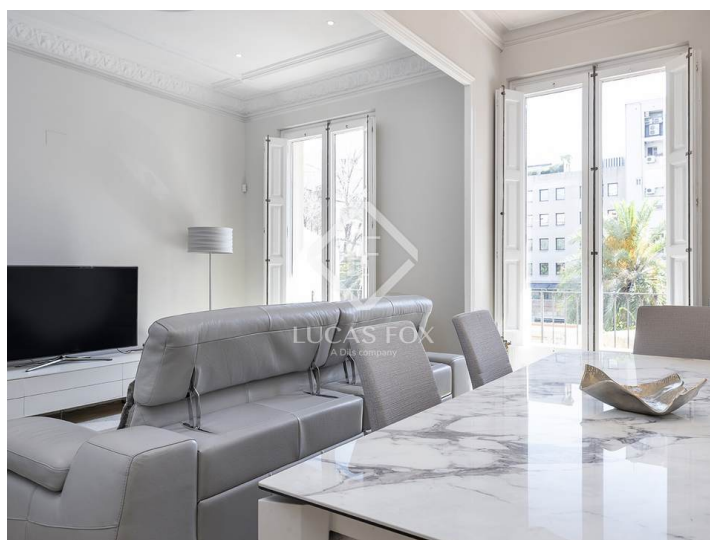
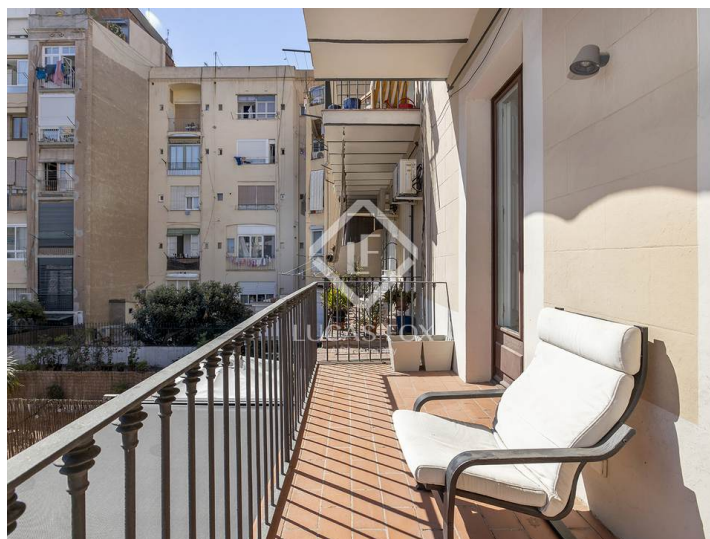
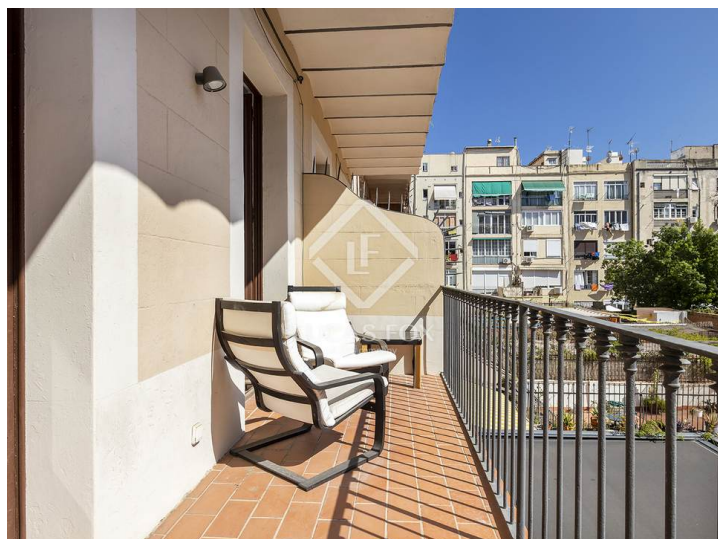


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

3.200 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m² terraço para arrendar em Eixample Left



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain