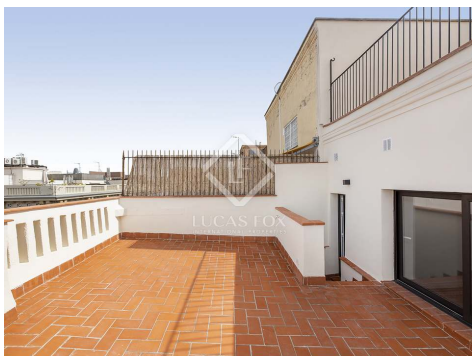


2.700 € ao mês Penthouse - Em aluguer

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço em aluguer em El Born

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

**3**      **2**      **80m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

2.700 € ao mês Penthouse - Em aluguer

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço em aluguer em El Born

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

**3**      **2**      **80m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

### **Magnífico apartamento com 3 quartos, 2 banheiros, com terraço com vistas magníficas da cidade e muito charme modernista para alugar em El Born, Barcelona.**

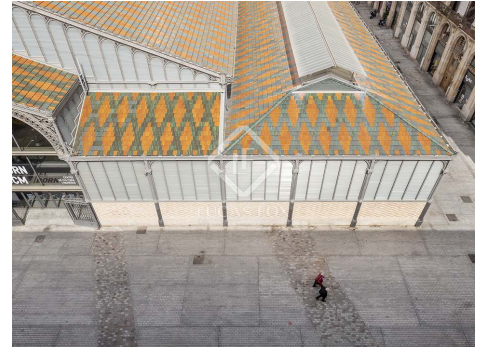
Esta encantadora casa de aluguer completamente renovada goza de uma localização magnífica na melhor rua do bairro El Born, com uma fantástica vista exterior. Fica perto de paragens de metro, autocarro e comboio. Situa-se num edifício de época, com muitos pormenores modernistas atractivos, como tectos altos, rosáceas originais e pavimentos hidráulicos, que conferem carácter à impecável renovação, numa combinação perfeita de tecnologia de ponta com pormenores originais de época.

A distribuição da casa é muito prática e aproveita ao máximo a luz natural disponível.

Ao entrar na casa, encontramos uma espaçosa sala de jantar, cujas marcas do modernismo se destacam, como o piso de ladrilho hidráulico Nolla perfeitamente preservado. Além disso, goza de muita luz graças às grandes janelas e à porta de vidro com acesso ao terraço de onde se pode desfrutar de magníficas vistas sobre a cidade.

A cozinha apresenta-se numa sala aberta, totalmente renovada e equipada com electrodomésticos de última geração e que nos liga à zona nocturna. Esta tem dois quartos que partilham uma casa de banho completa, com elementos modernistas. Para completar a zona nocturna, encontramos o quarto principal duplo com casa de banho privativa completa, com acesso a uma encantadora varanda interior.

Este magnífico apartamento seria uma casa ideal para casais, executivos ou uma pequena família que deseja desfrutar do icónico bairro de El Born.



[lucasfox.pt/go/bcnr34127](https://lucasfox.pt/go/bcnr34127)

Vistas à montanha, Terraço, Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Edifício modernista, Vistas, Varanda, Segurança, Renovado, Perto de transporte público, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

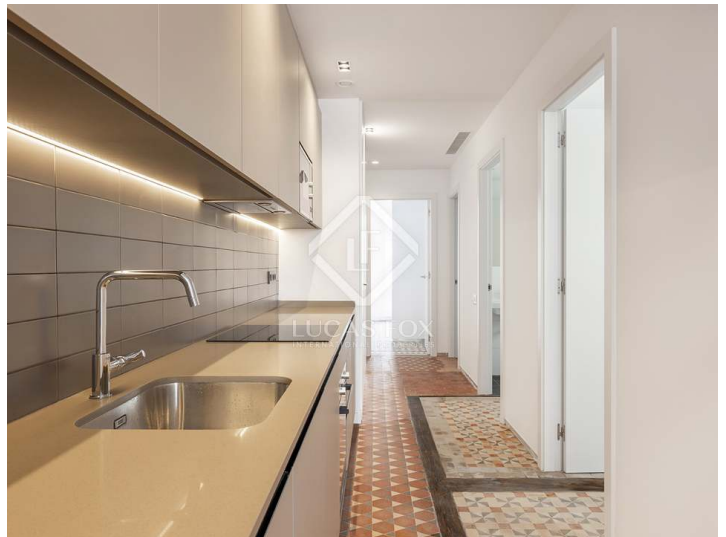
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

2.700 € ao mês Penthouse - Em aluguer

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço em aluguer em El Born

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

**3**      **2**      **80m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain