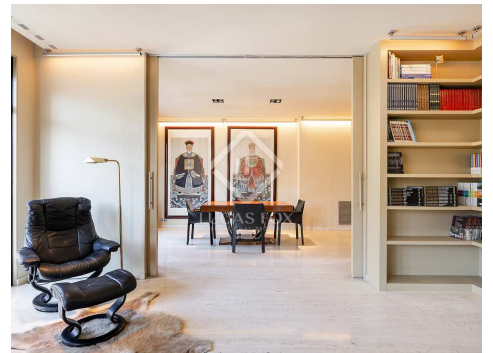


10.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço em aluguer em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

4      4      299m<sup>2</sup>      10m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

10.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço em aluguer em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

**4**      **4**      **299m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Espectacular apartamento no Paseo de Gracia (Eixample Derecho), com garagem e serviço de portaria permanente

Este magnífico apartamento mobilado está localizado na rua mais prestigiada de Barcelona: Paseo de Gracia. O imóvel tem 332m<sup>2</sup>, quatro suites, um lugar de garagem no mesmo edifício e serviço permanente de portaria.

As áreas diurnas e noturnas são muito bem diferenciadas.

Na zona diurna encontramos uma sala com espectaculares vistas para o Paseo de Gracia, um escritório, uma ampla cozinha, uma espaçosa zona de arrumos e uma casa de banho social.

Por sua vez, a sala possui duas áreas bem diferenciadas que incluem grandes janelas voltadas para o Paseo de Gracia, para que desfrutem de muita luz natural. Por outro lado, ambos os quartos podem ser fechados através de uma porta de correr. As vistas são espetaculares de dia e de noite. A seguir encontramos outro espaço com uma grande mesa e um espaço independente ideal para utilizar como escritório.

A cozinha está totalmente equipada e tem acesso a uma zona de água.

No centro da distribuição do apartamento encontramos um agradável pátio interior envidraçado.

A zona noturna alberga quatro suites: três delas duplas e uma individual. Os três quartos duplos têm acesso a um agradável terraço virado para um pátio interior do Eixample.

O quarto principal tem um magnífico closet muito amplo e uma casa de banho completa com dois WC.

Tanto os outros dois quartos duplos em suite como a suite individual possuem uma infinidade de roupeiros embutidos.

O apartamento dispõe de aquecimento, ar condicionado, música ambiente, cofre e piso em parquet e mármore.

O imóvel dispõe de garagem e serviço de portaria permanente.



[lucasfox.pt/go/bcnr47808](https://lucasfox.pt/go/bcnr47808)

Serviço de portaria, Garage, Elevador, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Já está disponível!

### Contacte-nos sobre esta propriedade

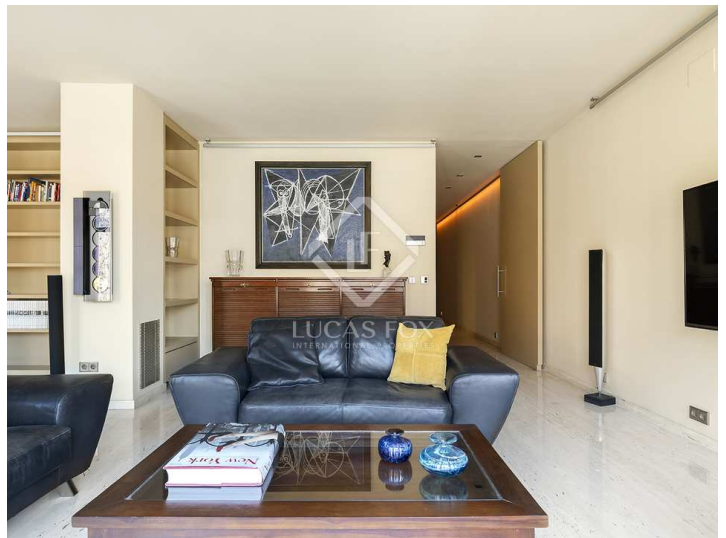
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

10.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço em aluguer em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

**4**      **4**      **299m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain