

6.800 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 55m² terraço em aluguer em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08036

2	2	138m²	55m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

6.800 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 55m² terraço em aluguer em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08036

2 **2** **138m²** **55m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Fantástica cobertura duplex com 2 quartos e 2 banheiros, com terraço e piscina privativa, para alugar no centro de Barcelona.

Esta impressionante cobertura de 3 andares está localizada num edifício novo (construído no final de 2014) com elevador, junto ao Mercado Ninot, no Eixample esquerdo de Barcelona.

Ao entrar na casa acedemos à zona de estar com cozinha em open space com eletrodomésticos de elevada qualidade das marcas GAGGENAU e SANTOS (categoria superior): placa vitrocerâmica, garrafeira, teppanyaki, forno, micro-ondas, etc., uma sala/ sala de jantar com ampla varanda com vista para um pátio interno e lavabo com chuveiro. A casa goza de muita luz natural, graças às grandes janelas e à orientação sudoeste.

Descendo as escadas encontramos a zona nocturna, que contém o quarto principal, com casa de banho privativa e vestiário/escritório, e outro quarto que também tem casa de banho privativa. Do quarto principal dá-se acesso a uma ampla varanda com zona de relaxamento, local ideal para tomar um café ou um copo de vinho.

O terraço privado situado no piso superior, e de acesso e utilização privados, é composto por uma zona de cozinha coberta com lava-loiça, churrasqueira e frigorífico, uma zona de chill-out com a sua mesa exterior para 6 pessoas e uma piscina de água salgada, com jato contracorrente e jato de massagem.

Esta fantástica cobertura vem totalmente mobilada e equipada, recentemente construída com acabamentos de altíssima qualidade. Mobilado com excelente gosto e charme, com chão em madeira, ar condicionado quente e frio através de condutas e piso radiante.

Há também a opção de alugar uma vaga de garagem para carro e moto.

Disponível para locação temporária de 1º de maio de 2024 a 31 de outubro de 2024, podendo ser estudada a prorrogação do prazo.



lucasfox.pt/go/bcnr47964

Terraço, Piscina, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Vistas da cidade, Vestiário, Varanda, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Disponível a partir de 1 mai 2024

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

6.800 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 55m² terraço em aluguer em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08036

2 **2** **138m²** **55m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain