

22.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer

Penthouse Excelentes condições Quartos with 355m² terraço em aluguer em Sarrià

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

5 4 373m² 355m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

22.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer

Penthouse Excelentes condições Quartos with 355m² terraço em aluguer em Sarrià

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

5 4 373m² 355m²
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Aluga-se uma luxuosa casa de 373 m2 totalmente renovada num edifício histórico no coração de Sarrià (Barcelona). Inclui um terraço privado de 355 m2, cinco quartos, quatro casas de banho, piscina privada e três lugares de estacionamento.

Esta luxuosa cobertura recém-construída está localizada em um grande edifício histórico restaurado do século XVIII em estilo Noucentista que preserva elementos da época, como grades de ferro forjado, tetos altos, grandes galerias com pórticos e remates.

Por seu turno, a casa apresenta um design moderno e funcional mas também elegante, com os melhores materiais e amplos espaços abertos. Também preserva belos detalhes da época, como pisos de mosaico restaurados e molduras do teto. Goza de muita luminosidade e dispõe de galerias e terraços com pórticos.

Tem uma área útil de 236 m² e situa-se no último piso do edifício. É composto por uma ampla sala, cozinha semiaberta, dois terraços, piscina privada, cinco quartos e quatro casas de banho (três delas em suite). Além disso, possui um amplo terraço privado logo acima da casa, com piscina, zona de chill out, grande mesa debaixo de uma pérgula e zona de jardim urbano. A sua área exterior privada é perfeita para desfrutar daquele oásis de tranquilidade com vistas desafogadas para a montanha.

Por outro lado, o imóvel dispõe de uma arrecadação e de uma ampla zona de estacionamento, com três lugares de estacionamento privativos e carregador de baterias para veículos elétricos.

Dois elevadores comunicam com o hall principal do edifício e a garagem, pelo que tem acesso direto à casa.

Entre as suas qualidades podemos destacar o excelente isolamento térmico e acústico, com fachadas em excelentes materiais isolantes, bem como janelas com carpintarias em madeira e ponte térmica com vidros duplos. A cozinha, de design moderno, está totalmente equipada com móveis de grande capacidade e eletrodomésticos integrados de marcas de topo, enquanto as casas de banho incluem os melhores sanitários e equipamentos.



lucasfox.pt/go/bcnr48814

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Serviço de portaria, Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Parquet, Luz natural, Características da época, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

22.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer

Penthouse Excelentes condições Quartos with 355m² terraço em aluguer em Sarrià

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

5 4 373m² 355m²
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain