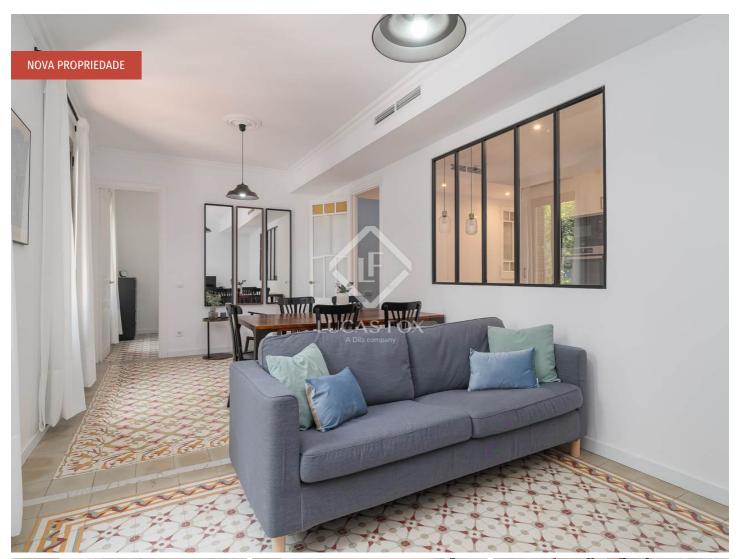


## 2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

# Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08005

3 2 98m² 95m² 3m² Quartos wc Plano area do terreno Terraço









### Contacte-nos sobre esta propriedade



### 2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08005

3 2 98m<sup>2</sup> 95m<sup>2</sup> 3m<sup>2</sup>
Quartos wc Plano area do terreno Terraço

#### **DESCRIÇÃO**

## Para aluguel temporário, excelente apartamento em Poblenou, reformado, recém mobiliado, luminoso e com três quartos.

Aconchegante apartamento de três quartos em Poblenou. Esta charmosa propriedade tem um layout ideal para uma variedade de usos. Inclui um quarto de casal, perfeito como suíte principal; um quarto de tamanho médio, que pode ser usado como quarto de hóspedes; e um escritório, ideal para quem trabalha em casa ou precisa de uma área de estudo tranquila.

O apartamento é externo e possui uma varanda estilo terraço que oferece espaço adicional para relaxar ou aproveitar o ar fresco. A casa está equipada com eletrodomésticos e móveis novos, garantindo conforto e funcionalidade desde o primeiro dia.

Está localizado em uma área cercada por serviços, lojas e opções de lazer. Também conta com excelentes conexões de transporte público para facilitar o deslocamento pela cidade. É uma oportunidade perfeita para quem procura uma casa confortável e prática em uma das áreas mais vibrantes da cidade, perto da praia.

Em cumprimento da Lei 12/2023 e da Lei 18/2007, informamos que:

Imóvel para aluguel temporário

O proprietário não tem o status de grande proprietário.

2 meses de depósito + 1 garantia adicional. 69,25 metros úteis.

Conexões de água, eletricidade e Wi-Fi (serviços não incluídos no preço).



lucasfox.pt/go/bcnr49720

Elevador, Luz natural, Edificio modernista, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Já está disponível!



### 2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

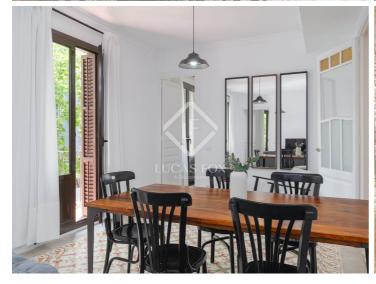
# Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08005

3 2 98m<sup>2</sup> 95m<sup>2</sup> 3m<sup>2</sup> Quartos wc Plano area do terreno Terraço









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.