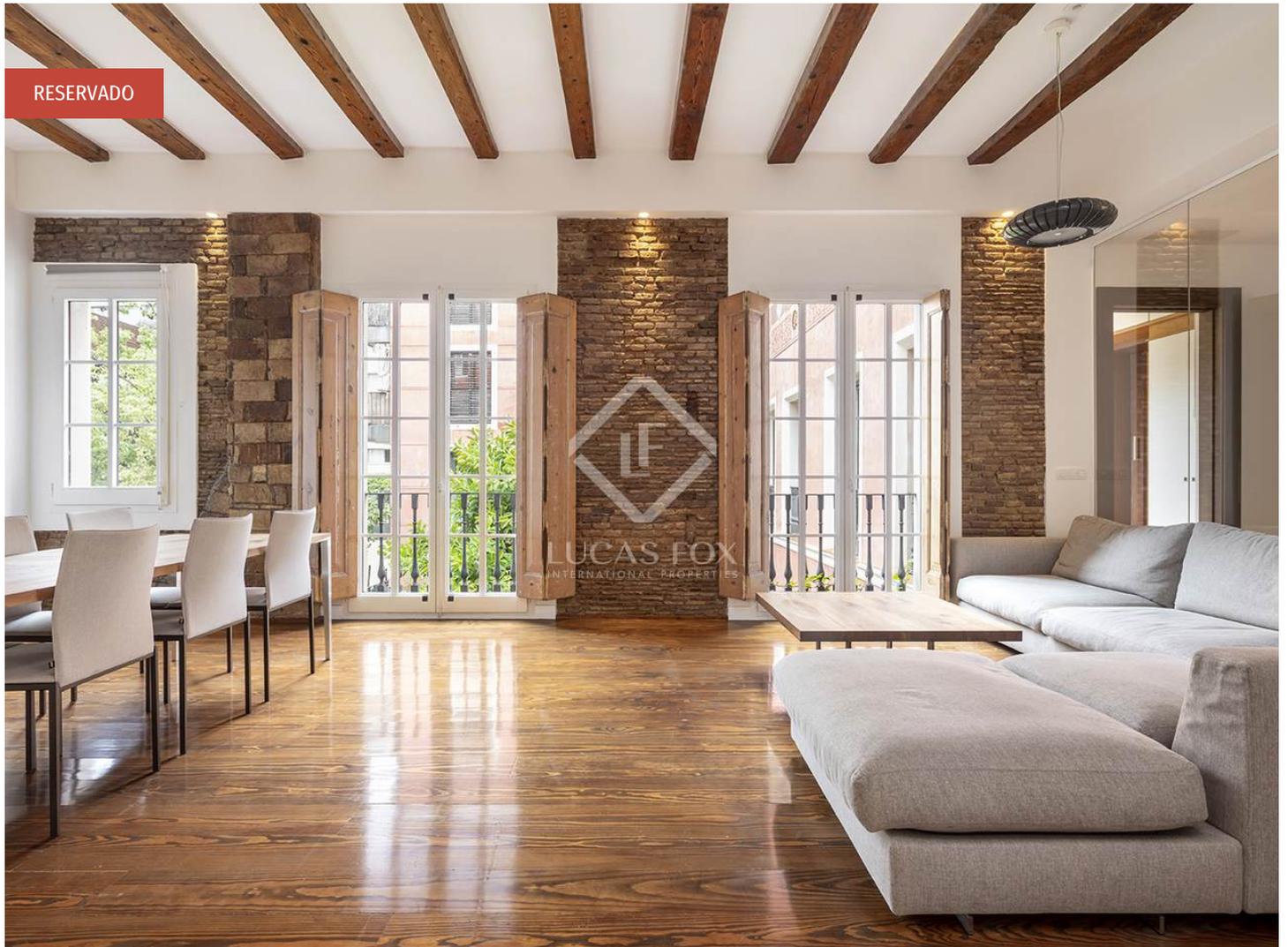


5.700 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Reservado

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

4 5 340m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

5.700 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Reservado

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

4 **5** **340m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Para aluguer de longa duração, propriedade de luxo no coração de Barcelona, com três quartos duplos, cozinha equipada e escritório.

Esta magnífica propriedade está localizada no coração de Barcelona, a poucos passos da icônica catedral e a minutos da Plaza Cataluña, por isso está rodeada de lojas exclusivas, restaurantes renomados e diversas áreas de lazer. Localizado em um edifício tombado que preserva o charme de sua arquitetura histórica, ele combina elegância moderna com detalhes tradicionais graças à sua recente reforma.

Distribuição e principais espaços:

Ao entrar, um amplo hall nos recebe com armários embutidos e uma linda parede de tijolos original que foi mantida como uma homenagem à estrutura histórica do edifício. Daqui, vemos o primeiro quarto de casal com banheiro privativo, equipado com chuveiro, tetos altos, janelas grandes e guarda-roupas embutidos feitos sob medida. Em seguida, um segundo quarto de casal, com design semelhante ao primeiro, está equipado com banheiro privativo e amplo espaço de armazenamento.

À esquerda do salão fica a primeira sala de jantar, com uma mesa redonda e cadeiras para até seis pessoas. Este espaço se conecta a uma grande cozinha equipada com eletrodomésticos de última geração e uma despensa ideal para armazenamento adicional. Por uma segunda porta, a cozinha se comunica com uma segunda sala de estar, onde temos uma mesa retangular para até oito pessoas e uma confortável área de estar com um sofá de canto. Assim, este recanto constitui-se como o núcleo ideal para momentos de descanso e tranquilidade, graças também às suas vistas para o jardim interior que enche o ambiente de luz natural. As vigas de madeira originais, a parede de tijolos e o piso de madeira se destacam, dando a esta área um caráter único.

Áreas de descanso e escritório:

Se continuarmos pelo caminho, encontraremos outro quarto duplo que pode ser usado como escritório ou espaço de trabalho. O corredor, banhado pela luz natural proveniente das grandes janelas com vista para um pátio interno repleto de vegetação, nos leva a outro quarto de casal com banheiro privativo. Por fim, chegamos a uma sala adicional, perfeita para um canto de leitura ou sala de hobbies.



lucasfox.pt/go/bcnr54579

Elevador, Parquet, Luz natural,
Edifício da época, Edifício modernista,
Vestiário, Varanda, Sistema de alarme,
Renovado,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Armários embutidos,
Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

5.700 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Reservado

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

4 **5** **340m²**
Quartos wc Plano

Suíte master: um refúgio de luxo. A propriedade culmina na esplêndida suíte master, um quarto enorme que inclui um banheiro privativo com banheira e um grande closet feito sob medida. É iluminado por uma luz natural excepcional e oferece vistas privilegiadas das árvores frondosas do parque próximo.

Materiais e detalhes

A propriedade foi reformada com materiais de alta qualidade: pisos de madeira acolchegantes, cerâmicas elegantes em cada banheiro, janelas de design e eletrodomésticos de última geração. Este apartamento é ideal para uma família ou casal que deseja viver no vibrante centro de Barcelona, em uma área cheia de energia e a poucos minutos do porto, da Via Layetana e de diversas opções de compras.

Destaca-se seu magnífico pátio interno comunitário, um pequeno oásis no meio da cidade para relaxar ou passear no entorno privilegiado de uma propriedade majestosa com uma entrada espetacular. Que salto no tempo!

Palau Palmerola, conhecido como Palau dels Comtes de Fonollar, foi construído no século XVIII e mais tarde transformado em uma suntuosa residência com uma capela e um salão espetacular. Foi então habitado por uma comunidade de Irmãs até ficar vazio após a guerra. O edifício foi completamente reformado com materiais de alta qualidade e tem um magnífico jardim comunitário com árvores e muito verde no coração de Barcelona.

Disponibilidade: aluguer de longa duração

Condição do suporte grande: Não

Aluguel de acordo com o índice de preços de referência: Não aplicável, imóvel de luxo.

Valor do aluguel do contrato anterior: Não aplicável, imóvel de luxo.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

5.700 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Reservado

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

4 5 340m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain