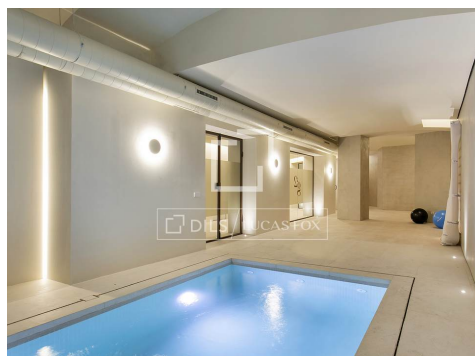
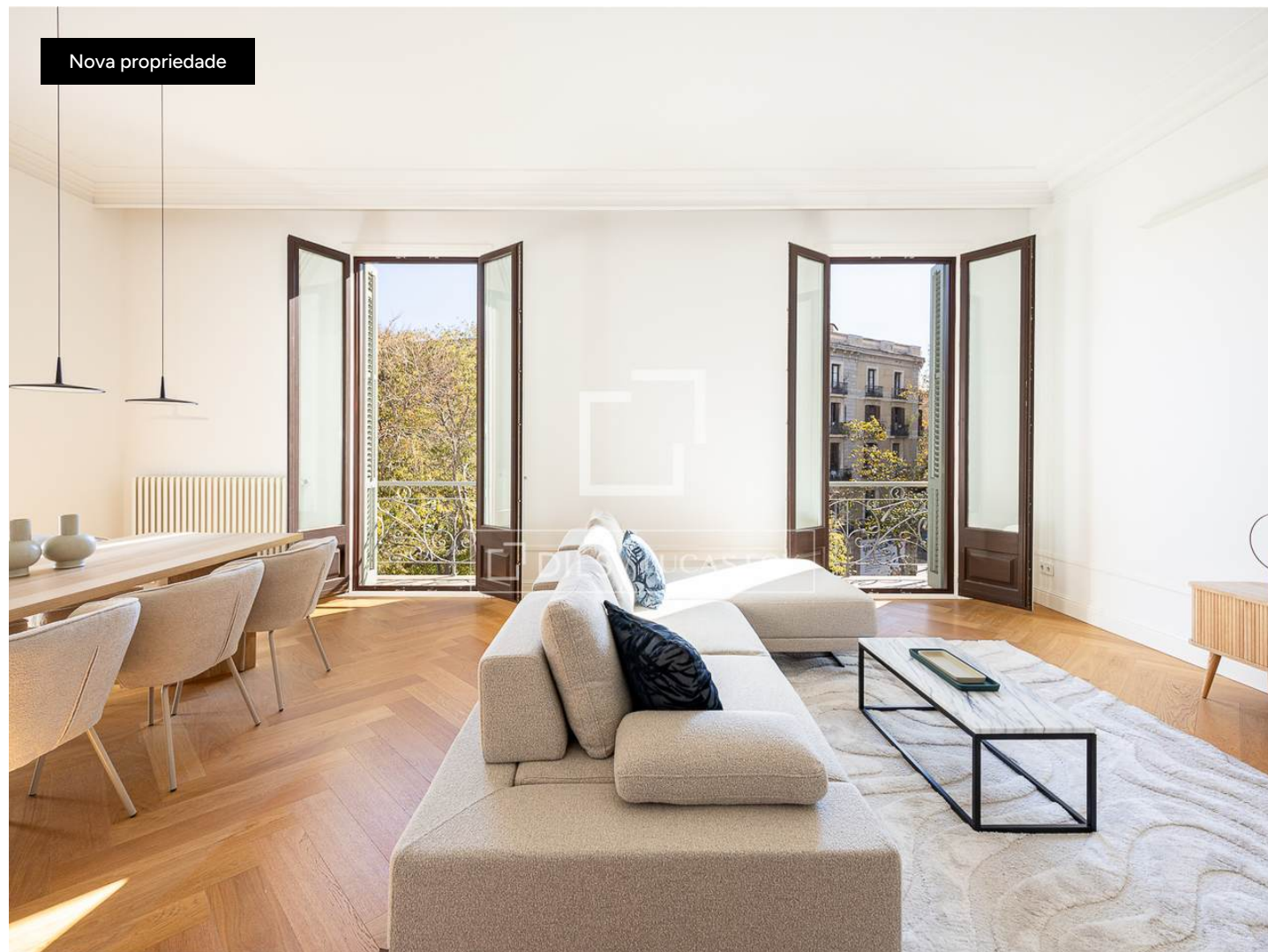


10.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

3 3 170m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

10.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Eixample Right, Barcelona

Apartamento em excelente estado de conservação com 3 quartos, piscina e ginásio comunitários, para alugar em Eixample Derecho.

No coração do bairro Eixample, na rua Girona, em um prédio modernista, encontramos este magnífico apartamento mobiliado, com 3 quartos, piscina e academia de uso comum.

Todos os materiais e móveis são de alta qualidade.

Na área social, encontramos uma espaçosa sala de estar e jantar, com duas varandas, e uma cozinha americana.

Na área de dormir, temos 3 quartos de casal, um deles com banheiro privativo, e 3 banheiros.

O edifício conta com uma magnífica piscina ao ar livre na cobertura, uma piscina coberta no subsolo e uma academia. Também oferece serviço de concierge.

Apartamento para alugar em Eixample dret, Barcelona.

APARTAMENTO DE LUXO: A TAXA DE LIMPEZA NÃO SE APLICA.

Estado do imóvel: em perfeito estado.

Aluguel: € 10.000/mês.

Despesas e taxas de condomínio incluídas no preço.

Despesas com água e luz: não inclusas no aluguel.

Depósito: 1 mês.

Garantia adicional: 2 meses.

Tipo de contrato: apartamento de luxo. Contrato de longa duração.

Situação do proprietário: o proprietário é um grande proprietário de imóveis.

Índice de referência de preços de aluguel: não existe porque o apartamento tem mais de 150 metros quadrados.

Certificado de ocupação: CHB06***518032, que disponibilizaremos mediante solicitação do interessado, e certificado de eficiência energética.

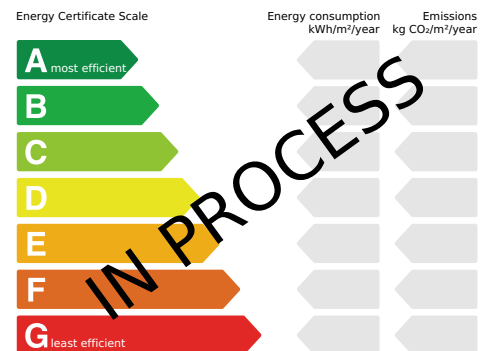


lucasfox.pt/go/bcnr55881

Serviços de portaria, Ginásio, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Edifício modernista, Varanda, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 1 jun 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

10.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Eixample Right, Barcelona

Certificado de eficiência energética: 2ZT5SG***, que disponibilizaremos mediante solicitação do interessado.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário.

Taxas de corretagem: 1 mês + 21% de IVA

Número de registro AICAT: 13225

Número da API: 4.089.

Informações adicionais estão disponíveis de acordo com os regulamentos vigentes.

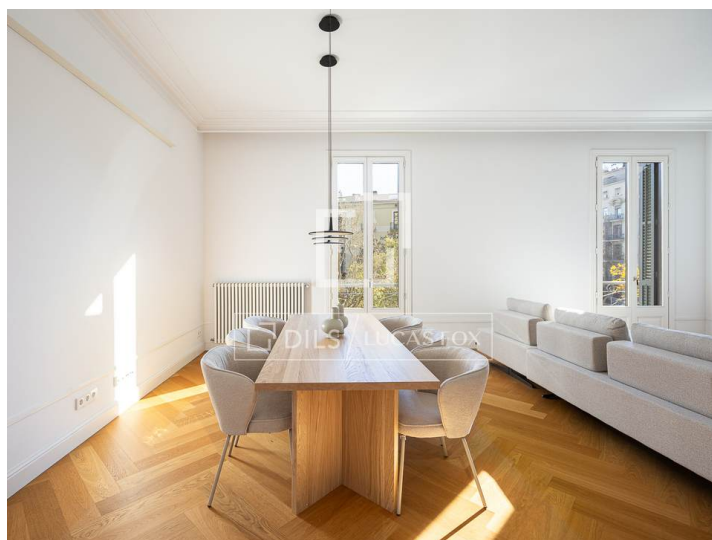
Esta informação serve apenas como orientação, não constitui contrato e está sujeita a alterações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

10.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Eixample Right, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain