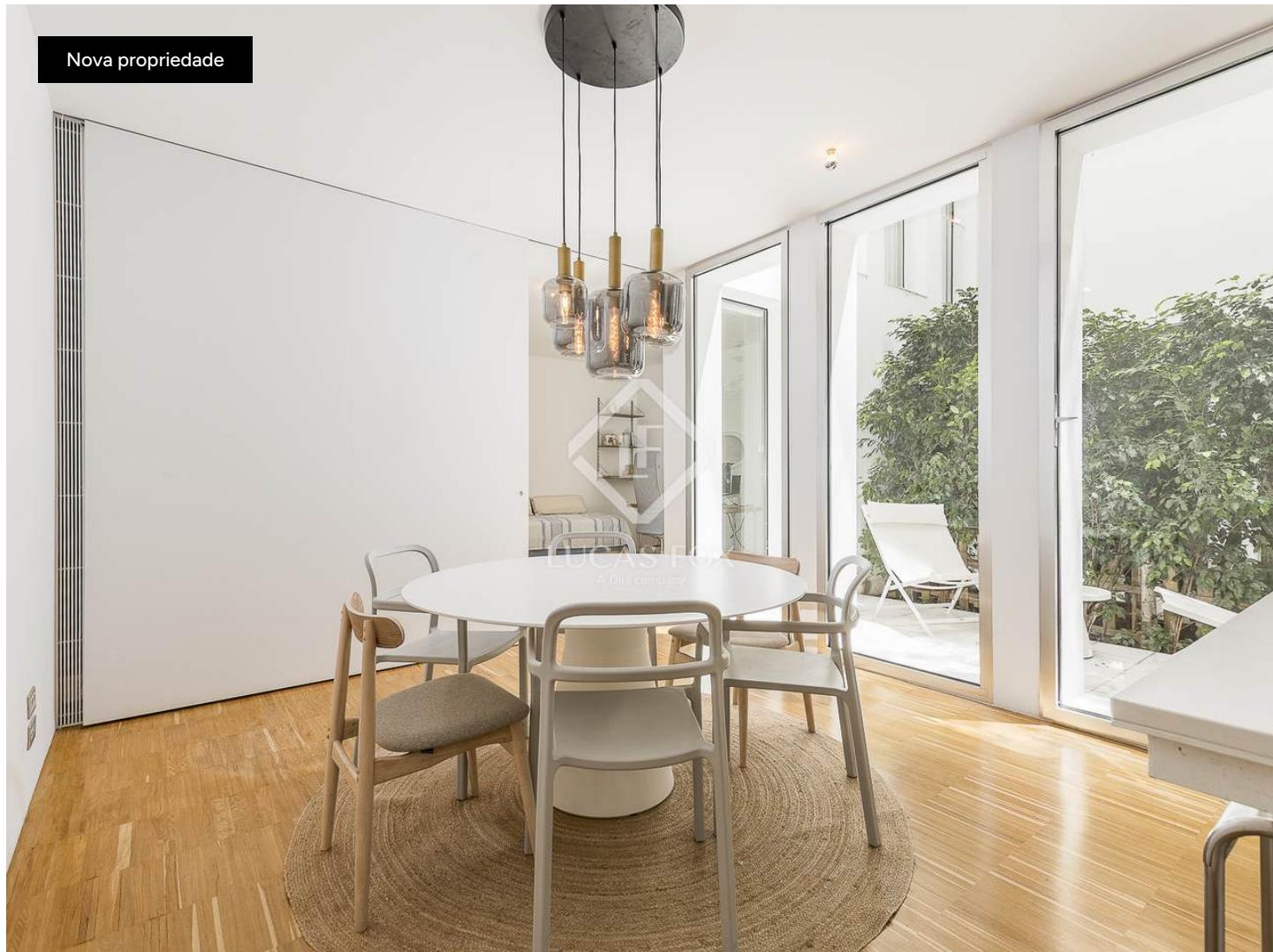


3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gràcia, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gràcia » 08023

4 3 204m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gràcia, Barcelona

Aluguel temporário. Loft duplex no coração de Gracia, entre as ruas Alfons e Gracia, com 4 quartos, 3 banheiros, mobiliado para aluguel temporário. Disponível de 25 de agosto a 30 de junho de 2026.

Aluguel temporário. Imóvel exclusivo, duplex de luxo com mais de 200 m² e amplo espaço externo no coração do bairro de Gracia, entre Gracia e a estação de metrô Alfonso X.

Localizada em um complexo residencial em uma comunidade tranquila e segura, esta casa recém-renovada se destaca por seus acabamentos de alta qualidade e design exclusivo que combina o estilo internacional com a elegância de um loft duplo e o conforto de uma vila de férias.

Ao entrar, somos recebidos por uma sala de estar iluminada com área de estar, banhada por luz natural graças às grandes janelas e ao impressionante pé-direito de mais de 5 metros, que confere ao espaço uma sensação de amplitude e liberdade.

À direita, encontra-se uma deslumbrante cozinha aberta, equipada com eletrodomésticos de última geração e um prático balcão com banquetas, perfeito para cafés da manhã em família enquanto aprecia a vista para o charmoso pátio interno, repleto de plantas que proporcionam frescor e tranquilidade. Ao lado da cozinha, uma elegante mesa redonda com seis lugares convida a compartilhar momentos memoráveis.

Nos fundos, um espaço multiuso com banheiro completo e chuveiro pode ser adaptado como quarto de hóspedes ou escritório, aproveitando a abundante luz natural que ilumina o ambiente.

Uma majestosa escada em espiral, quase uma obra de arte, leva ao andar superior, onde encontramos um banheiro completo com chuveiro que serve dois espaçosos quartos de casal com grandes guarda-roupas embutidos. Um dos quartos tem beliches, ideal para crianças ou hóspedes, enquanto o outro oferece uma confortável cama de casal.

No final do corredor fica a suíte master, um espaçoso quarto de casal com banheiro privativo e banheira, projetado para máximo conforto e privacidade.

Toda a casa se abre para um pátio interno muito privativo e tranquilo, equipado com confortáveis espreguiçadeiras e uma mesa para ler ou relaxar em um ambiente privilegiado. Graças às amplas janelas da cozinha, que abrem totalmente, o interior se conecta perfeitamente com o exterior, expandindo o espaço e criando uma atmosfera harmoniosa e acolhedora.

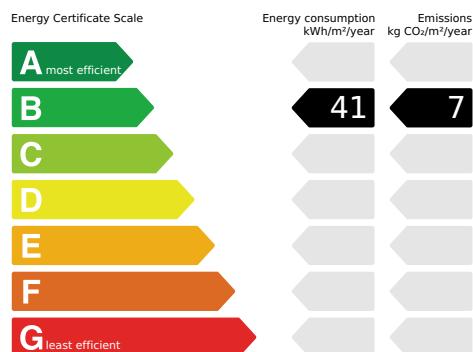


lucasfox.pt/go/bcnr61858

Tectos altos, Luz natural, Vistas da cidade, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Já está disponível!



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gràcia, Barcelona

Esta propriedade exclusiva está disponível para aluguel de curto prazo, ideal para quem procura um oásis de paz e estilo no coração de Gracia.

Em cumprimento da Lei 12/2023 e da Lei 18/2007, informamos que:

Imóvel para aluguel temporário

O proprietário não tem o status de grande proprietário.

2 meses de depósito + 1 depósito de segurança adicional. 127 metros quadrados de área útil. Ligações de água e eletricidade. (Consumos não incluídos no preço).

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gràcia, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain