

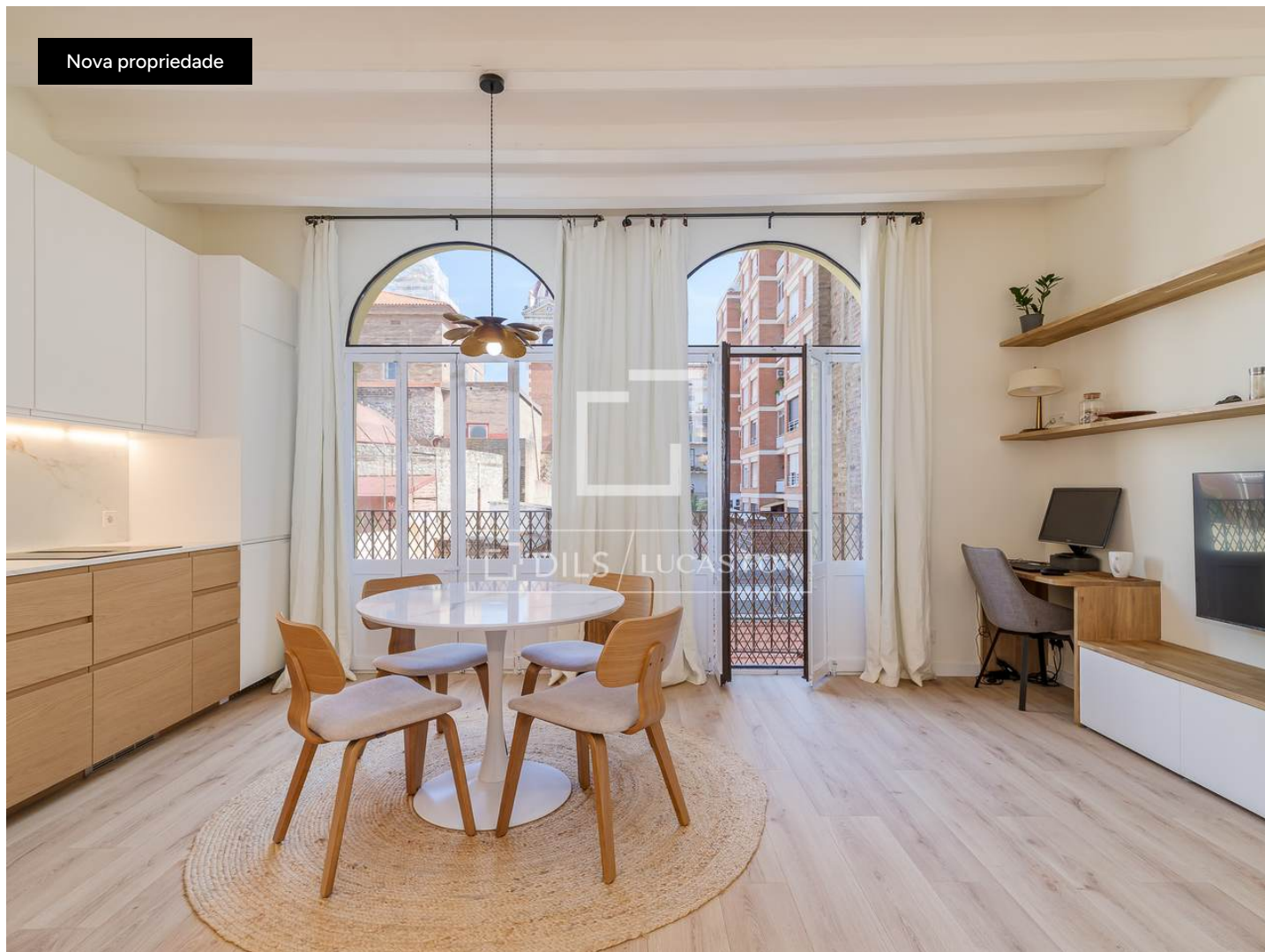
2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08011

2            2        56m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc     Plano

Nova propriedade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Eixample Left, Barcelona

**Aluguel temporário. Imóvel novo e mobiliado, com dois quartos de casal, suíte e dois banheiros, localizado no coração do bairro Eixample, em uma das ruas mais emblemáticas da cidade.**

Imóvel para aluguel temporário.

Apartamento de luxo exclusivo no bairro de Eixample, na emblemática rua pedonal Consell de Cent.

Localizada no coração do bairro Eixample de Barcelona, na prestigiada rua Consell de Cent, recentemente transformada em área pedonal, apresentamos esta elegante propriedade com 2 quartos em suíte e 2 banheiros, completamente renovada com materiais de alta qualidade e decoração sofisticada que combina o estilo contemporâneo com detalhes de grande personalidade.

Ao entrar na propriedade, um corredor leva ao primeiro quarto de casal, mobiliado com uma confortável cama de casal, amplos armários embutidos e um canto funcional com escrivaninha, ideal para estudar e trabalhar em casa. Este quarto também possui um banheiro privativo com chuveiro moderno.

Em seguida, encontramos o segundo quarto de casal, que se destaca por sua atmosfera serena e refinada. Possui banheiro privativo, também com chuveiro, e um espaçoso closet no fundo, projetado para maximizar o conforto e a organização.

Ao lado da entrada principal, o imóvel oferece um prático lavabo, perfeitamente integrado ao design geral do apartamento.

A sala de estar é apresentada como o verdadeiro coração da casa: um espaço aberto com vista para um pátio tranquilo, com grandes janelas que permitem a entrada de muita luz natural, criando uma atmosfera acolhedora e relaxante.

A cozinha americana está equipada com eletrodomésticos de última geração e acabamentos de alta qualidade. Possui uma mesa redonda funcional com capacidade para cinco pessoas. Ao lado da cozinha, a sala de estar oferece um sofá elegante, uma televisão de tela plana e um recanto adicional ideal para estudar ou trabalhar em casa.

A propriedade possui um terraço comum com vistas espetaculares da cidade.

Em resumo, uma propriedade única e totalmente nova que combina luxo, conforto e design em uma das localizações mais desejadas de Barcelona.

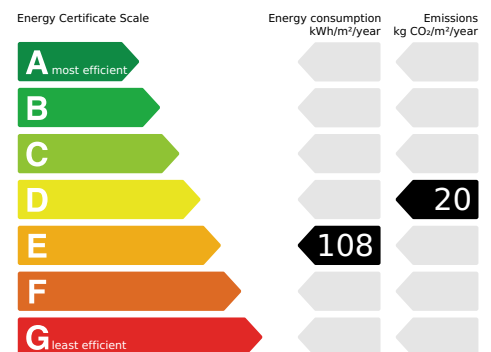


[lucasfox.pt/go/bcnr61990](https://lucasfox.pt/go/bcnr61990)

Sistema de alarme, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Disponível apartir de 8 ago 2026



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Eixample Left, Barcelona

- Imóvel em perfeito estado.
- Área útil: 56,25 m<sup>2</sup>
- Área construída: 62 m<sup>2</sup>
- Certificado de ocupação disponível: CHB0081\*\*\*3001.
- Três dígitos foram omitidos para preservar o uso correto da informação; o número completo está disponível mediante solicitação.
- O proprietário não possui o status de grande proprietário de terras.
- É necessária justificativa documental da natureza temporária da situação.
- Contrato de arrendamento para uso que não seja residência habitual, em conformidade com a legislação vigente na Catalunha.
- Preço de referência: Não aplicável
- Duração flexível do contrato com base na necessidade comprovada.
- Materiais não incluídos.
- Caução: 2 meses + garantia adicional conforme as condições contratuais.
- As taxas de gestão e formalização de contratos serão especificadas de acordo com as condições e regulamentações aplicáveis.
- AICAT 13225 | API 4089
- Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como corretor de imóveis.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Eixample Left, Barcelona



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain