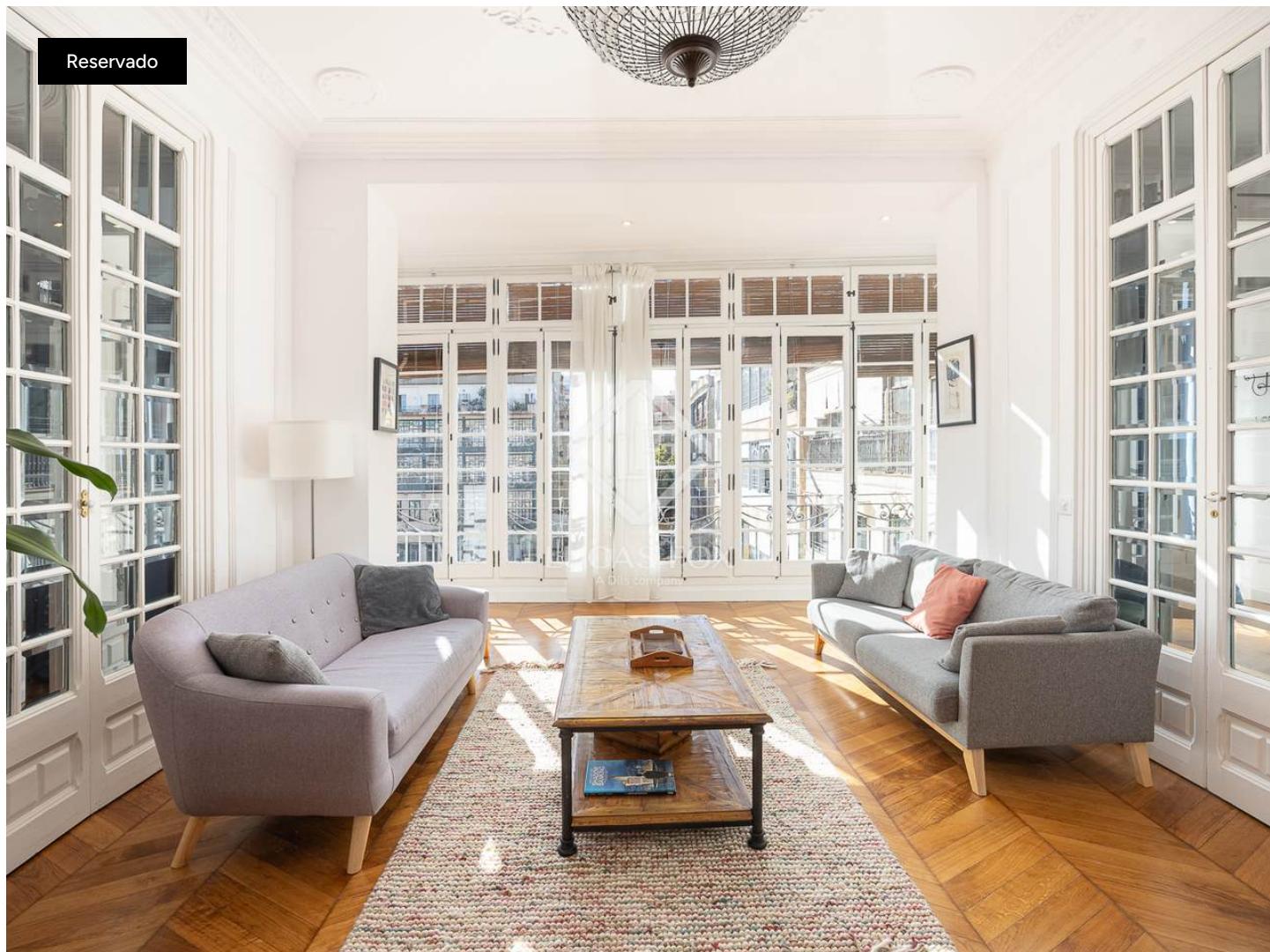


3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

4      2      154m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Eixample Right, Barcelona

**Magnífico apartamento ensolarado de quatro quartos no bairro de Eixample.**

Apartamento temporário

Apartamento espetacular mobiliado para aluguel temporário na Rua Bailén: área nobre do bairro Eixample.

Localizado em uma das áreas mais desejadas do Eixample Right, este espaçoso e luminoso apartamento de 154 m<sup>2</sup> oferece conforto, estilo e uma localização imbatível.

O apartamento, totalmente mobiliado e pronto para morar, dispõe de uma espaçosa sala de estar e jantar com cozinha integrada, um ambiente luminoso e arejado graças às grandes janelas com vista para o típico pátio interno do bairro Eixample, proporcionando tranquilidade e luz natural durante todo o dia.

Possui quatro quartos de casal, sendo um deles suíte e outro atualmente utilizado como escritório, além de dois banheiros completos. Também conta com uma área de lavanderia separada.

O apartamento possui ar condicionado e aquecimento, garantindo o máximo conforto durante todo o ano.

Localizado numa zona privilegiada, rodeada de lojas, restaurantes, serviços e excelentes ligações de transportes públicos, este apartamento é ideal para quem procura viver no coração do Eixample com todas as comodidades.

Em conformidade com a Lei 12/2023 e a Lei 18/2007, informamos que:  
Imóvel para aluguel temporário (11 meses). A lei de regularização de aluguéis não se aplica.

O proprietário não possui o status de grande proprietário de terras.  
É necessário um depósito de 2 meses + 1 mês de garantia adicional.

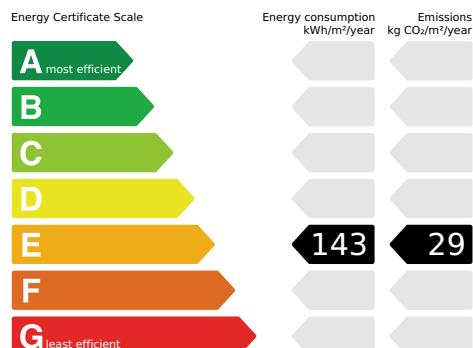
140 m<sup>2</sup> de área útil.

Ligações de água, eletricidade e gás (fornecimento não incluído no preço).



[lucasfox.pt/go/bcnr64310](http://lucasfox.pt/go/bcnr64310)

Elevador, Pavimento em mosaico, Luz natural, Edifício modernista, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Eixample Right, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain