

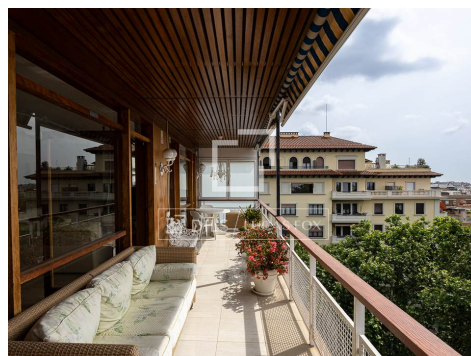
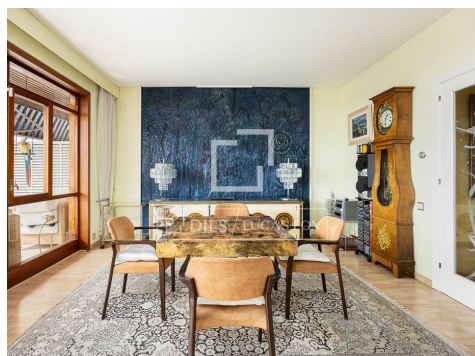
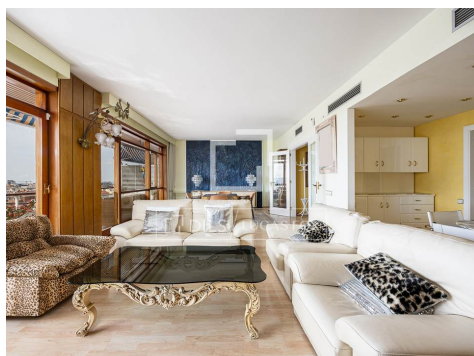
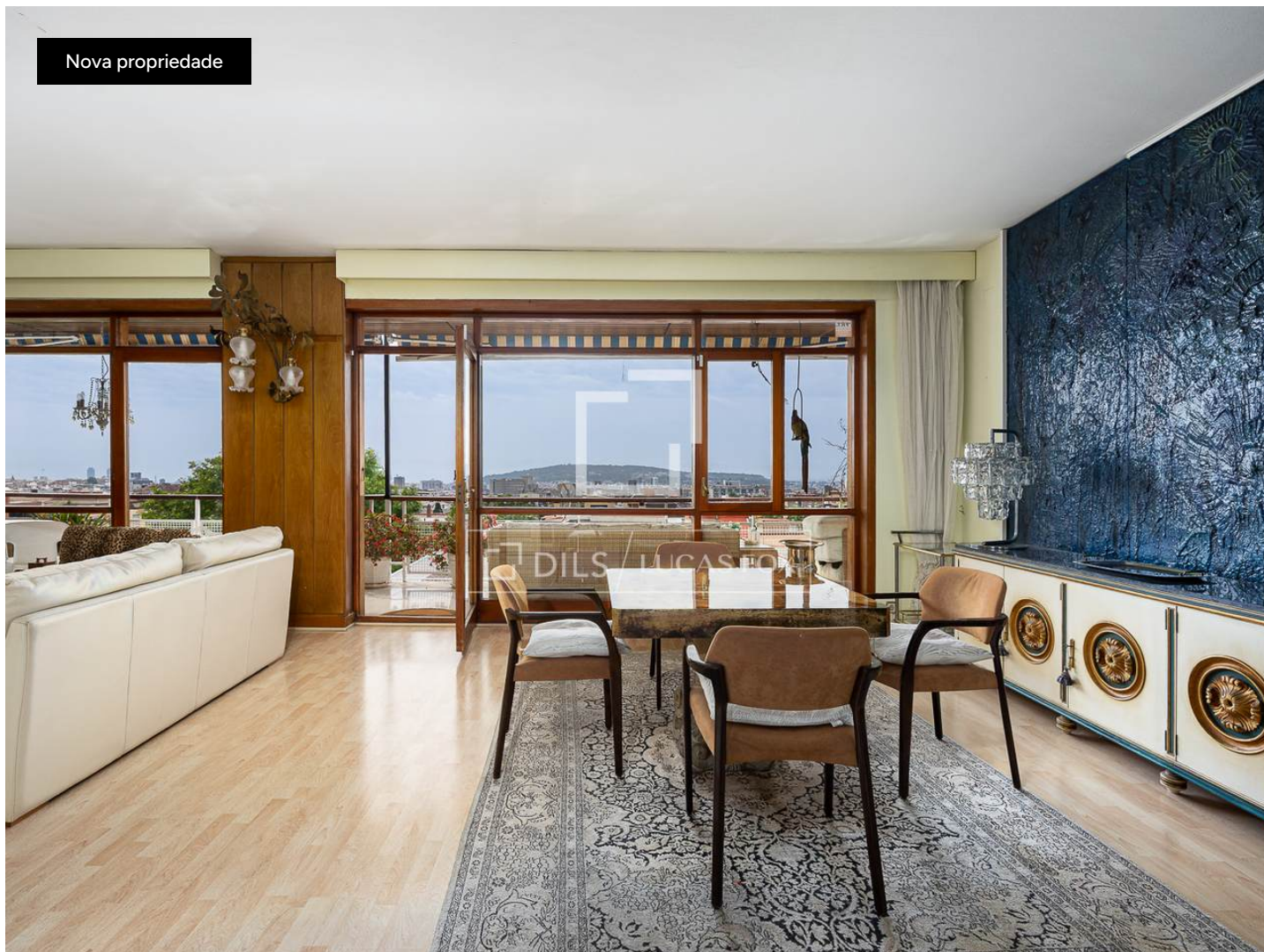
5.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 20m² terraço para arrendar em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

4	3	206m ²	20m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

5.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 20m² terraço para arrendar em Sarrià, Barcelona

Apartamento em Sarria, com 4 quartos, terraço com vista panorâmica e vaga de estacionamento incluída.

Descubra este magnífico apartamento mobiliado de 228 m² de área construída, localizado em uma das áreas mais exclusivas e tranquilas de Sarrià, ideal para famílias que buscam espaço, conforto e uma qualidade de vida excepcional.

A propriedade destaca-se pelos seus espaços generosos e distribuição funcional. Dispõe de quatro quartos espaçosos e três casas de banho completas, oferecendo conforto e privacidade para toda a família. A luminosa área de estar inclui uma ampla sala de estar/jantar com acesso direto a um espetacular terraço de 27 m², um dos maiores trunfos da propriedade.

Do terraço, você pode desfrutar de vistas panorâmicas de tirar o fôlego, com 180° de extensão, sobre toda Barcelona, desde o centro da cidade até o Mar Mediterrâneo. Um mirante verdadeiramente privativo, onde você pode contemplar o nascer e o pôr do sol, além do horizonte de Barcelona, em um ambiente privilegiado.

A cozinha separada e totalmente equipada também inclui uma área de lavanderia prática, projetada para oferecer funcionalidade e conveniência ao dia a dia.

O apartamento é alugado totalmente mobiliado e pronto para morar.

Situada numa zona residencial tranquila de Sarrià, a propriedade fica perto de algumas das escolas mais prestigiadas de Barcelona, bem como de centros médicos renomados e hospitais de referência. A sua localização privilegiada permite desfrutar da tranquilidade de um ambiente familiar sem sacrificar as excelentes ligações ao centro da cidade.

Uma propriedade única para quem busca espaço, privacidade e vistas incomparáveis em um dos bairros mais exclusivos de Barcelona.

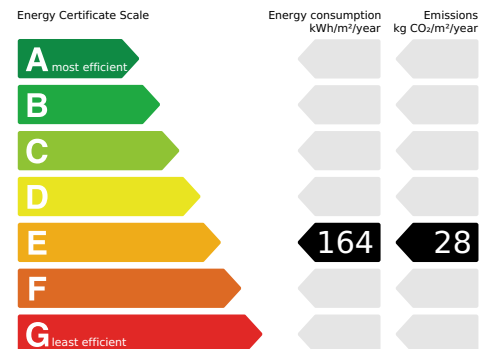


lucasfox.pt/go/bcnr69598

Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Exterior, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 24 meses.

Disponível a partir de 8 jun 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

5.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 20m² terraço para arrendar em Sarrià, Barcelona



Apartamento para alugar em Sarrià, Barcelona. Estado do imóvel: excelente. Aluguel: € 5.000/mês. Despesas e taxas de condomínio incluídas no preço. Contas de água, luz e gás não incluídas no aluguel. Caução: 1 mês. Garantia adicional: 2 meses. Tipo de contrato: longo prazo (5 anos). Perfil do proprietário: NÃO é um grande proprietário de imóveis. Índice de referência de aluguel: não aplicável, pois o apartamento tem mais de 150 metros quadrados. Último aluguel nos últimos 5 anos: não disponível. Área útil: 201 metros quadrados. Área construída: 228 metros quadrados. Certificado de ocupação: CHB0199***6001, que será fornecido mediante solicitação, e certificado de eficiência energética. Certificado de eficiência energética: em processo. Anunciado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CNPJ B64125438), atuando como intermediário imobiliário. Número de registro AICAT: 13225. Número API: 4.089. Informações adicionais estão disponíveis de acordo com a legislação vigente. Essas informações são meramente orientativas, não constituem contrato e estão sujeitas a alterações.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

5.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 20m² terraço para arrendar em Sarrià, Barcelona

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain