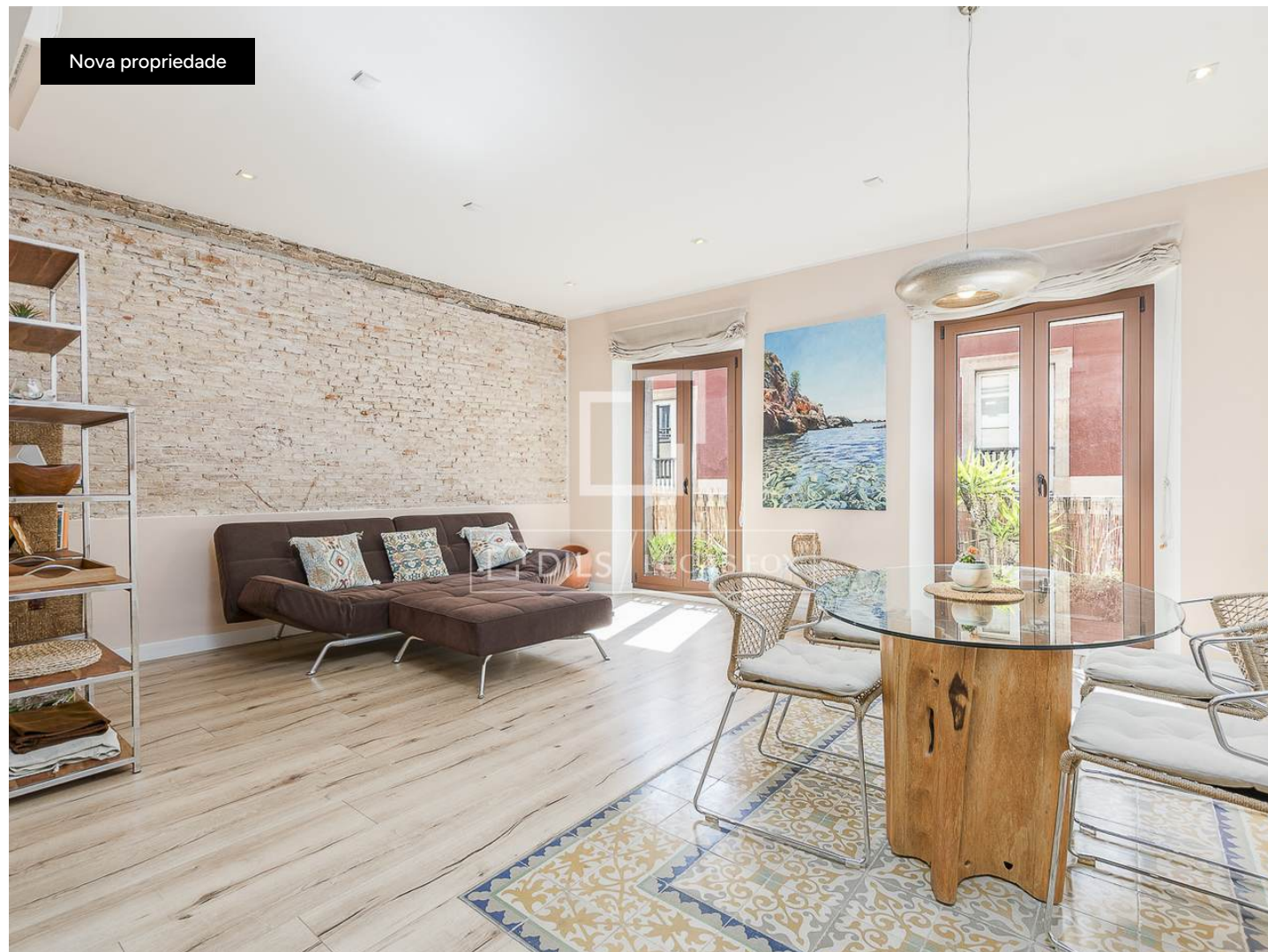


2.300 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

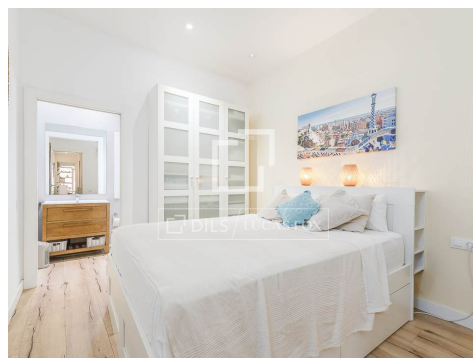
Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

2	1	87m ²	95m ²	1m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

2.300 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gótico, Barcelona

Apartamento encantador e luminoso, em estilo mediterrâneo, localizado em andar alto ao lado do Soho House, com vista para a Praça de la Mercè, disponível para **ALUGUEL DE TEMPORADA** no bairro Gótico, em Barcelona.

Apartamento encantador e luminoso em estilo mediterrâneo, localizado em andar alto ao lado do Soho House, com vista para a Praça de la Mercè, disponível para aluguel de temporada no bairro Gótico, em Barcelona.

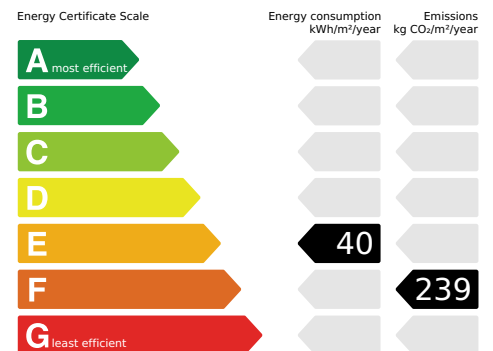


lucasfox.pt/go/bcnr69601

Elevador, Parquet, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Segurança, Renovado, Perto de transporte público, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Disponível a partir de 1 jul 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

2.300 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gótico, Barcelona



- Imóvel em excelente estado de conservação • Área útil: 74 m² • Área construída: 87 m² • Certificado de Habitabilidade disponível: CHB0351****6001. Os quatro dígitos do meio foram omitidos para garantir o uso correto da informação; o número completo está disponível mediante solicitação dos interessados. • Imóvel para aluguel de temporada • Ideal para estadias relacionadas a trabalhos, estudos, tratamento médico ou outras necessidades temporárias • É necessário comprovar a natureza temporária da estadia • Contrato de locação para uso diverso de residência principal, de acordo com a legislação catalã vigente • Não se aplica o Índice de Preços de Aluguel de Referência • Duração flexível do contrato, com base na necessidade temporária comprovada • Utilidades incluídas (água/eletricidade/Wi-Fi). Será estabelecido um limite de consumo razoável • Caução: 2 meses de aluguel, mais garantia adicional sujeita às condições contratuais • Taxas de administração e formalização do contrato a serem especificadas de acordo com a legislação aplicável e os termos contratuais • AICAT 13225 | API 4089

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

2.300 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gótico, Barcelona

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain