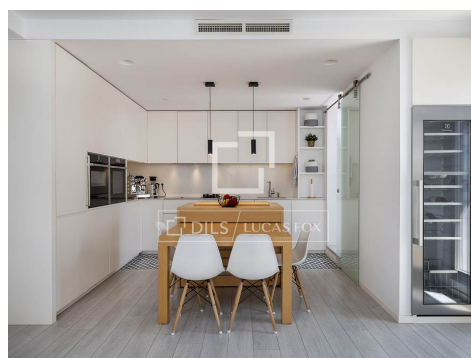
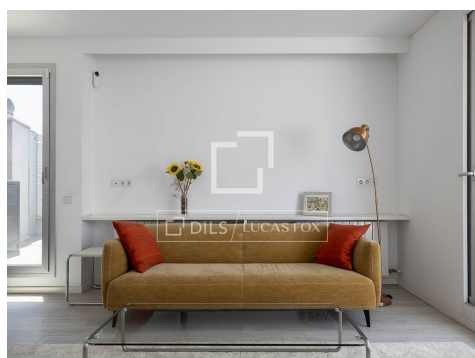
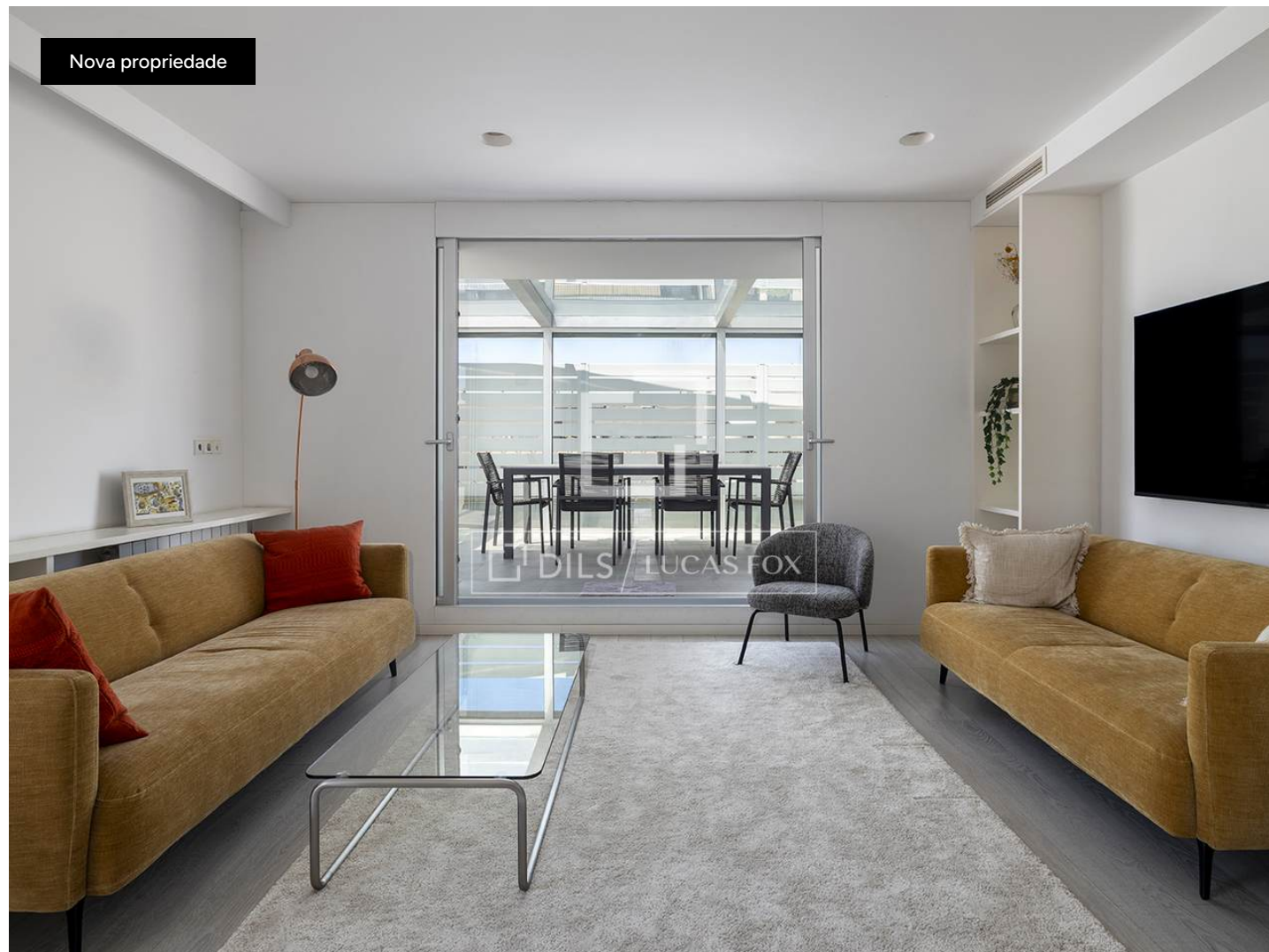


3.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 90m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Les Corts

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Les Corts » 08028

3	2	109m <sup>2</sup>	90m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

3.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 90m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Les Corts

**Aluguel de temporada. Cobertura mobiliada com 3 quartos para alugar entre Sants e Les Corts.**

Aluguel temporário para temporada.

Cobertura de luxo com 3 quartos de casal e um terraço panorâmico espetacular.

Descubra esta cobertura de luxo exclusiva, totalmente mobiliada e equipada, com 3 quartos de casal, disponível para aluguel de temporada. Uma propriedade única que combina design contemporâneo, amplitude e conforto, com um deslumbrante terraço privativo que circunda todo o perímetro do apartamento.

Ao entrar na propriedade, o primeiro quarto de hóspedes com cama de casal fica à direita, mobiliado com um confortável sofá-cama e acesso direto a uma varanda. Este espaço versátil é perfeito para receber visitas ou criar um escritório em casa elegante ou um espaço de trabalho remoto.

Seguindo pelo corredor, encontramos o banheiro social, equipado com um chuveiro espaçoso e acabamentos de alta qualidade. No final do corredor, fica o segundo quarto de casal, mobiliado com uma prática cama dobrável de estilo japonês que otimiza o espaço. Este quarto possui um amplo guarda-roupa com acesso direto, através de uma porta integrada, à magnífica suíte principal.

A suíte principal oferece uma espaçosa cama king-size, amplos armários embutidos e um elegante banheiro privativo com chuveiro. A suíte proporciona acesso direto ao terraço, permitindo que os hóspedes desfrutem da luz natural e do exterior na privacidade do seu quarto.

Na sala de estar, localizada à esquerda do corredor, encontramos uma cozinha moderna e sofisticada, totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração, incluindo geladeira, freezer separado, adega climatizada e todos os utensílios de cozinha e louças necessários para uma estadia confortável e funcional. Uma elegante ilha central oferece espaço para cafés da manhã ou refeições informais, com capacidade para até quatro pessoas.

Ao lado da cozinha fica uma área de lavanderia prática com máquina de lavar roupa e um conveniente espaço de armazenamento adicional.

A espaçosa sala de estar e jantar, decorada em um estilo sofisticado e contemporâneo, conta com dois sofás confortáveis, uma televisão e grandes janelas que inundam o ambiente com luz natural e dão acesso direto ao espetacular terraço privativo.

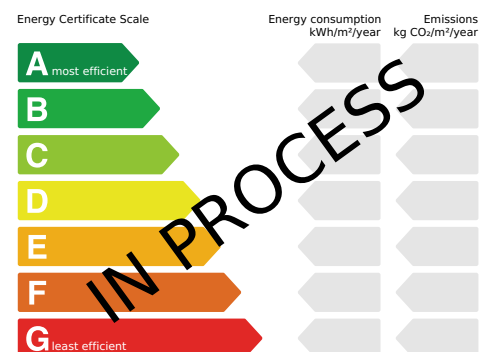


[lucasfox.pt/go/bcnr70507](https://lucasfox.pt/go/bcnr70507)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Elevador, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Disponível a partir de 1 ago 2026



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

3.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 90m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Les Corts

Sob uma elegante pérgola encontra-se uma grande mesa de jantar ao ar livre que pode acomodar até oito pessoas, tornando-a o local perfeito para desfrutar de refeições ao ar livre.

O grande destaque desta propriedade é o seu extraordinário terraço envolvente, que circunda completamente a casa e oferece diferentes áreas para relaxar, apanhar sol ou desfrutar de agradáveis noites ao ar livre. Um espaço único que proporciona uma sensação incomparável de amplitude, privacidade e exclusividade.

Uma casa excepcional, ideal para um casal ou uma pequena família que procura uma estadia temporária com o máximo conforto, design e qualidade num ambiente privilegiado.

- Imóvel em perfeito estado.
- Área útil: 92,80 m<sup>2</sup>
- Área construída: 109 m<sup>2</sup>
- Certificado de ocupação disponível CHB0516\*\*\*4001. Os três últimos dígitos foram omitidos para preservar o uso correto da informação; o número completo está disponível mediante solicitação dos interessados.
- Aluguel de alojamento temporário/de férias
- É necessária justificativa documental da natureza temporária da situação.
- Contrato de arrendamento para uso que não seja residência habitual, em conformidade com a legislação vigente na Catalunha.
- O Índice de Preços de Referência não se aplica.
- Duração flexível do contrato com base na necessidade comprovada.
- Materiais incluídos/não incluídos (especifique). Se incluídos, será definido um limite de consumo razoável.
- Caução: 2 meses + garantia adicional conforme as condições contratuais.
- As taxas de gestão e formalização de contratos serão especificadas de acordo com as condições e regulamentações aplicáveis.
- AICAT 13225 | API 4089
- Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como corretor de imóveis.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

3.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 90m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Les Corts



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain