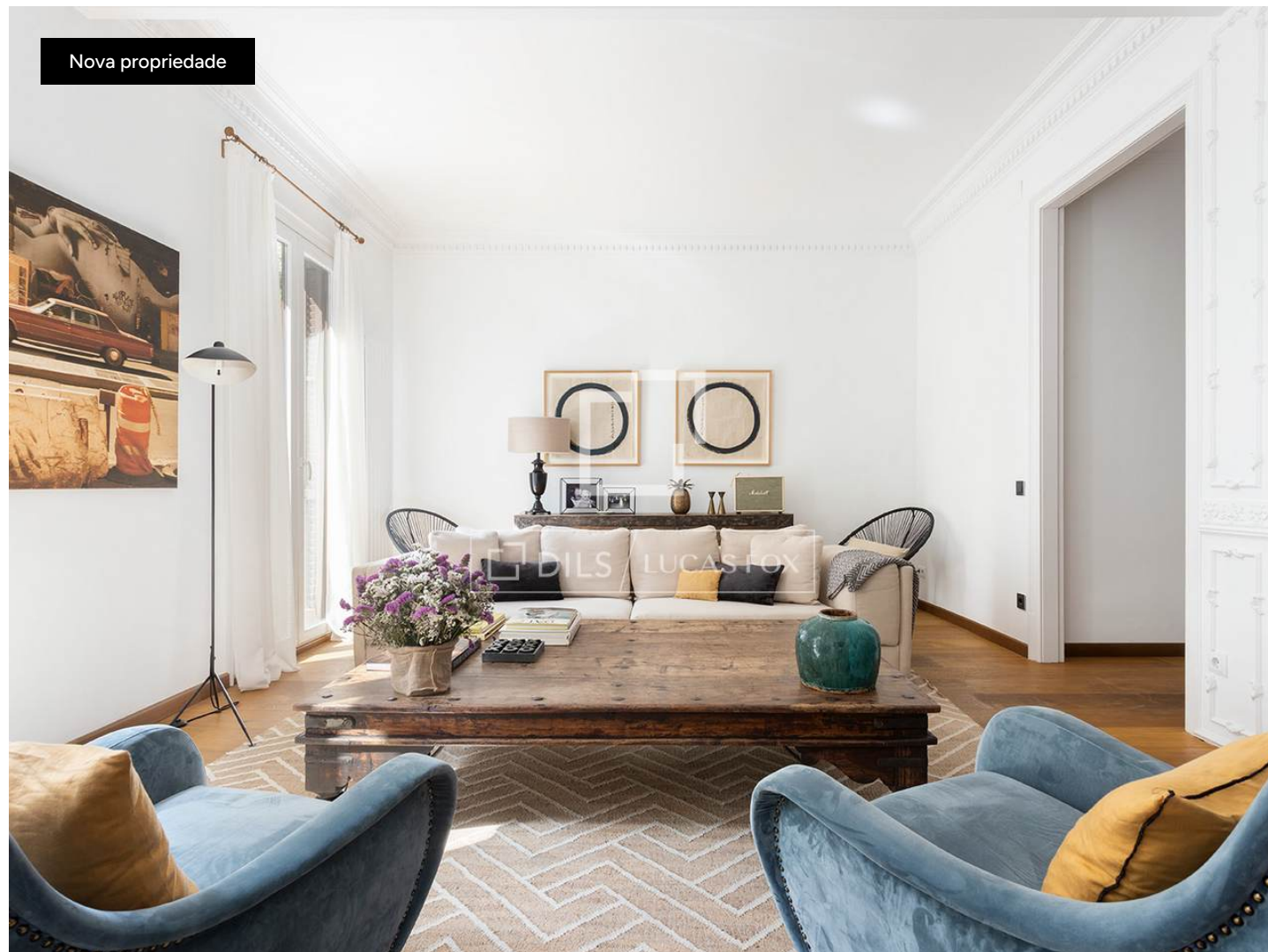


6.320 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes Quartos with 6m² terraço para arrendar em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08036

4	3	174m ²	6m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

6.320 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes Quartos with 6m² terraço para arrendar em Eixample Left

Magnífico apartamento mobiliado de quatro quartos perto da rua Enrique Granados e da avenida Diagonal (Eixample Left).

Contrato temporário.

Lucas Fox apresenta este belo apartamento para alugar em um prédio de 1930 com elevador, localizado em l'Eixample Izquierdo, perto da rua Enrique Granados e da avenida Diagonal.

O imóvel se caracteriza por seus tetos de 3,22 metros de altura, que proporcionam uma maior sensação de amplitude aos cômodos.

A reforma preservou características originais, como as belíssimas molduras. A área social tem vista para o exterior e inclui uma espaçosa sala de estar e jantar com varandas, uma cozinha americana com bancada de mármore e um lavabo.

A área de dormir inclui um banheiro completo com banheira e quatro quartos, sendo um deles individual. Há também dois quartos de casal e uma ampla suíte com vista para o átrio, que dispõe de varanda, banheiro completo com chuveiro e uma galeria utilizada como escritório.

Está equipado com ar condicionado e aquecimento a gás com radiadores.

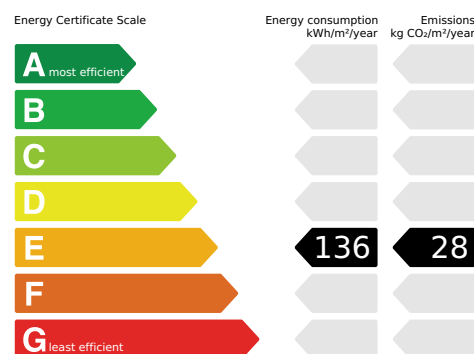
Entre em contato conosco para agendar uma visita!



lucasfox.pt/go/bcnr70898

Serviços de portaria, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Terraço comunitário, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Disponível a partir de 6 jul 2026

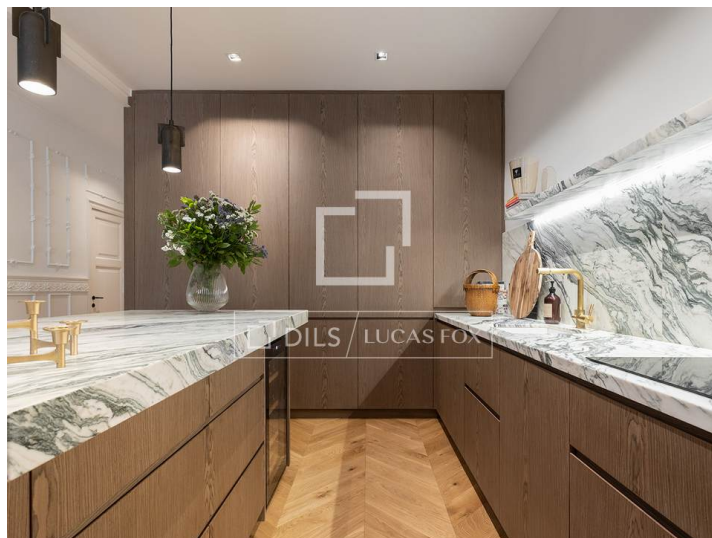


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

6.320 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes Quartos with 6m² terraço para arrendar em Eixample Left



Estado do imóvel: Excelente. Aluguel: € 6.320/mês. Despesas e taxas de condomínio incluídas no preço. Utilidades: Não incluídas no aluguel (água, luz, gás, alarme, internet). Caução: 2 meses. Garantia adicional: 1 mês. Tipo de contrato: Temporário. Perfil do proprietário: O proprietário NÃO é um grande proprietário. Índice de referência de preços de aluguel: Não aplicável, pois o apartamento tem mais de 150 metros quadrados. Último contrato de aluguel: 5 anos, contrato de residência principal: Não aplicável. Área útil: 149 metros quadrados. Área construída: 168 metros quadrados. Certificado de ocupação: CHB41****9001, que será fornecido mediante solicitação, juntamente com um certificado de eficiência energética. Certificado de eficiência energética: 5PJ***VLT, que será fornecido mediante solicitação, juntamente com um certificado de eficiência energética. Informações adicionais disponíveis de acordo com a legislação vigente. Estas informações são apenas para orientação, não são contratuais e estão sujeitas a alterações. AICAT 13225 | API 4089

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

6.320 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes Quartos with 6m² terraço para arrendar em Eixample Left

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain