

12.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 9m² terraço para arrendar em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

3	2	170m ²	9m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

12.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 9m² terraço para arrendar em Eixample Right

Apartamento exclusivo na modernista Casa Burés, no bairro Eixample Right. Três quartos, dois banheiros, terraço de 9 m² e mobiliado. Desfrute de todo o luxo: spa, piscina, academia e serviço de concierge. Centro de Barcelona.

Situada na emblemática Casa Burés, um dos edifícios modernistas mais representativos de Barcelona, esta residência exclusiva combina o caráter histórico do prédio com um design de interiores elegante e moderno, criando um espaço único para desfrutar do máximo conforto no coração da cidade.

O imóvel oferece uma planta espaçosa e funcional, com três quartos, dois deles com banheiro privativo, e um terceiro cômodo versátil, ideal como quarto adicional, escritório ou sala multiuso. Da sala de estar e do quarto principal, há acesso a uma agradável varanda de aproximadamente 9 m², que proporciona luz natural e permite desfrutar da atmosfera urbana a partir de um espaço privativo ao ar livre.

A área social é organizada em uma ampla sala de estar e jantar com uma cozinha americana de design, concebida como um espaço acolhedor e luminoso, onde materiais nobres e detalhes cuidadosamente selecionados coexistem com elementos originais restaurados, como pisos de mosaico e molduras ornamentais, o que confere personalidade e distinção a toda a casa.

O imóvel é vendido totalmente mobiliado e equipado, com móveis de design e eletrodomésticos de alta qualidade, permitindo que você se mude imediatamente com o máximo conforto e requinte. Inclui ainda um depósito no mesmo prédio, uma vantagem particularmente prática no centro da cidade.

Morar neste edifício significa desfrutar de um estilo de vida excepcional, graças às suas amplas áreas comuns, projetadas para oferecer bem-estar, privacidade e serviços à altura de uma residência de alto padrão. O edifício conta com serviços de concierge e segurança, além de instalações exclusivas, incluindo piscina coberta, spa, academia totalmente equipada e espaços para lazer e convívio social, como um salão multiuso com cozinha profissional. No terraço, uma espetacular piscina ao ar livre com vista panorâmica da cidade permite que você desfrute de momentos de relaxamento em um ambiente privilegiado.

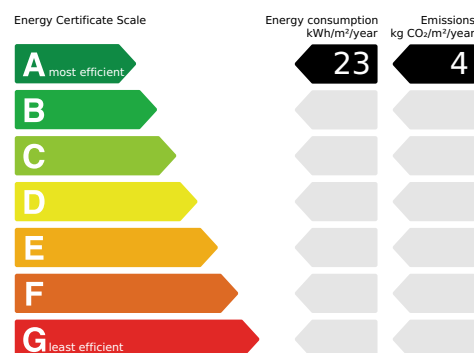
Uma propriedade única, ideal para quem procura viver num edifício histórico com todas as comodidades modernas, num dos endereços mais cobiçados de Barcelona.



lucasfox.pt/go/bcnr71687

Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Spa, Jacuzzi, Serviços de portaria, Ginásio, Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Luz natural, Características da época, Terraço comunitário, Edifício modernista, Vistas da cidade, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Já está disponível!

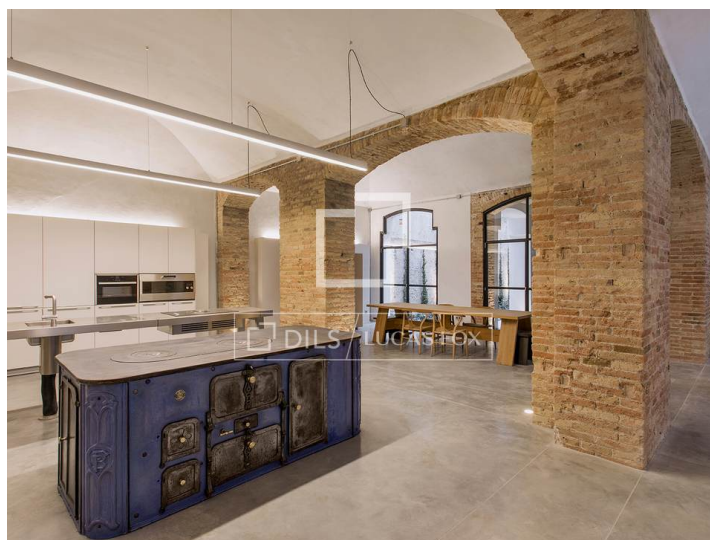


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

12.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 9m² terraço para arrendar em Eixample Right



A habitação tem uma área útil de 0 m² e uma área construída de 170 m², e está disponível para arrendamento de longa duração/sazonal. Certificado de ocupação: . Por razões de proteção de dados, os últimos dígitos são omitidos, e o número completo está disponível para os indivíduos mediante solicitação. A do imóvel não possui um Certificado de Índice de Preços de Referência. [TODOS:SOURCE?] [Existe/Não existe] contrato anterior. O proprietário não detém o status de grande detentor. O aluguel será atualizado anualmente na data de entrada em vigor do contrato, de acordo com as regulamentações vigentes e aplicando o índice legalmente estabelecido em todos os momentos. [TODOS:SOURCE?] Para a formalização do contrato, será necessário um depósito de [X] pagamento(s) mensal(es) e uma garantia adicional de [X] pagamento(s) mensal(s). [TODOS:SOURCE?] Os suprimentos [são descarregados/não descarregados] e [estão incluídos/não incluídos] no preço do aluguel. [TODOS:SOURCE?] Para a formalização do contrato, será necessário um depósito de [X] pagamento(s) mensal(es) e uma garantia adicional de [X] pagamento(s) mensal(s). AICAT 13225 | API 4089

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

12.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 9m² terraço para arrendar em Eixample Right

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain