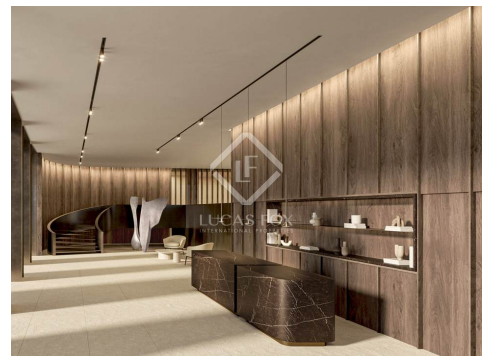
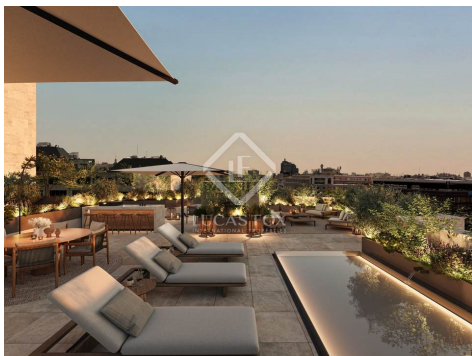


Preços desde 1.710.000 € New development
Castellana Residences Apartamentos, El Viso, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in El Viso, Madrid com preços apartir de 1,710,000 €, 12 Apartamentos disponíveis

Q1 2026	12	2, 3 & 4	119m²
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preços desde 1.710.000 € New development

Castellana Residences Apartamentos, El Viso, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in El Viso, Madrid com preços apartir de 1,710,000 €, 12 Apartamentos disponíveis

Q1 2026 **12** **2, 3 & 4** **119m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in El Viso, Madrid com preços apartir de 1,710,000 €

Lucas Fox apresenta Castellana Residences, um novo empreendimento exclusivo no Paseo de la Castellana, um dos locais mais prestigiados e emblemáticos de Madri.

Este projeto excepcional oferece um conceito residencial único, onde elegância atemporal e design de vanguarda se misturam perfeitamente. O edifício foi cuidadosamente restaurado, mas sua fachada histórica e tombada, elemento arquitetônico de grande valor patrimonial, foi preservada. Em seu interior, abriga residências sofisticadas, projetadas para garantir o máximo de conforto e exclusividade.

Apartamentos de 2, 3 e 4 quartos estão disponíveis, oferecendo espaços abertos e iluminados com grandes janelas e terraços espaçosos que permitem a entrada de luz natural abundante o ano todo. Cada casa pode ser personalizada de acordo com os gostos e necessidades do proprietário, com uma seleção de acabamentos das marcas mais prestigiadas e materiais da mais alta qualidade. No interior, os destaques incluem pisos de madeira natural e porcelanato da Gunni & Trentino, carpintaria de alto desempenho para ótima eficiência energética e um sistema centralizado de aquecimento aerotérmico do piso. Além disso, os banheiros e cozinhas são equipados com os melhores materiais e marcas internacionais como Villeroy & Boch, Cristina e Hidrobox.

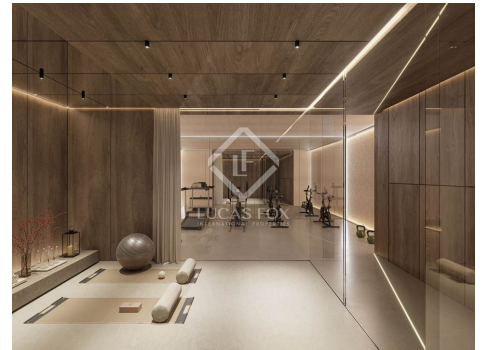
Os moradores do Castellana Residences desfrutarão de áreas comuns exclusivas, projetadas para melhorar sua experiência de vida. Desde seu impressionante lobby de entrada, com balcão de recepção, segurança e uma elegante sala de espera com vista para um pátio inglês, até suas modernas áreas de coworking e coliving, ideais para reuniões ou eventos privados. O edifício também oferece serviço de manobrista, academia totalmente equipada com sala de treinamento pessoal, spa luxuoso com área de massagem e espaço gourmet projetado para ocasiões especiais.

Castellana Residences representa uma oportunidade única para quem busca uma casa de luxo em uma localização imbatível, com a possibilidade de personalizá-la ao seu gosto em um edifício histórico reformado com as comodidades mais avançadas.

Não hesite em entrar em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain



lucasfox.pt/go/castellana-residences

Preços desde 1.710.000 € New development

Castellana Residences Apartamentos, El Viso, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in El Viso, Madrid com preços apartir de 1,710,000 €, 12 Apartamentos disponíveis

Q1 2026 **12** **2, 3 & 4** **119m²**
 Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	3.225.000 €	Andar 2	3 Quartos 4 wc	260m ² , Terraço 5m ²
Apartamento	4.460.000 €	Andar 3	3 Quartos 4 wc	293m ² , Terraço 27m ²
Apartamento	1.710.000 €	Andar 5	2 Quartos 2 wc	119m ² , Terraço 5m ²
Apartamento	2.000.000 €	Andar 5	2 Quartos 2 wc	128m ² , Terraço 6m ²
Apartamento	3.845.000 €	Andar 5	3 Quartos 4 wc	260m ² , Terraço 5m ²
Apartamento	4.800.000 €	Andar 5	3 Quartos 4 wc	293m ² , Terraço 27m ²
Apartamento	2.240.000 €	Andar 6	2 Quartos 2 wc	128m ² , Terraço 6m ²
Apartamento	4.015.000 €	Andar 6	3 Quartos 4 wc	260m ² , Terraço 5m ²
Apartamento	5.165.000 €	Andar 6	3 Quartos 4 wc	293m ² , Terraço 27m ²
Apartamento	3.259.500 €	Andar 7	3 Quartos 4 wc	211m ² , Terraço 41m ²
Apartamento	13.500.000 €	Andar 7	4 Quartos 5 wc	474m ² , Terraço 95m ²
Penthouse	17.500.000 €	Andar 8	4 Quartos 5 wc	622m ² , Terraço 74m ²

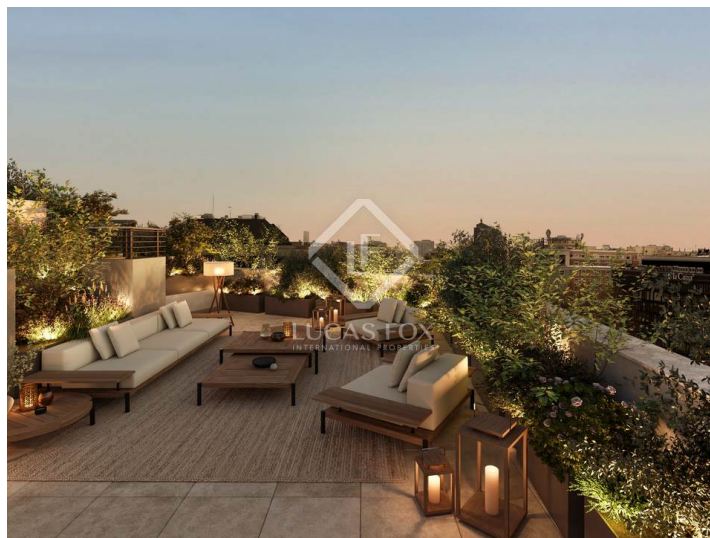
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preços desde 1.710.000 € New development Castellana Residences Apartamentos, El Viso, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in El Viso, Madrid com preços apartir de 1,710,000 €, 12 Apartamentos disponíveis

Q1 2026 **12** **2, 3 & 4** **119m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain