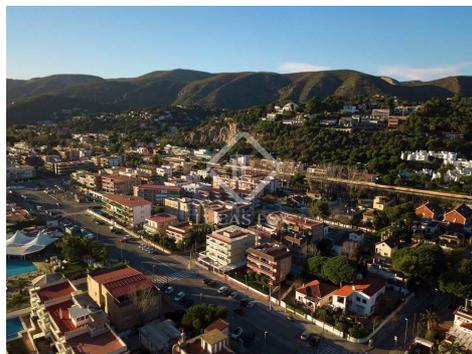


New development

Castelldefels Centro Apartamentos, Castelldefels, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Castelldefels, Barcelona, 1 Apartamentos disponíveis

Q4 2022	1	2.0	113m²	Concedida
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

New development

Castelldefels Centro Apartamentos, Castelldefels, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Castelldefels, Barcelona, 1 Apartamentos disponíveis

Q4 2022 **1** **2.0** **113m²** **Concedida**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Licença de construção

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Castelldefels, Barcelona

A Lucas Fox tem o orgulho de apresentar este empreendimento exclusivo de 7 andares com diferentes dimensões. O edifício está orientado de forma que a luz da manhã seja aproveitada ao máximo de um lado e a luz da tarde do outro lado do edifício. Apesar de não oferecer áreas comuns, garante a máxima tranquilidade, sem ruídos, para que possa desfrutar da sua casa em total silêncio. A quinta tem elevador para aceder a todas as casas.

O empreendimento oferece coberturas espaçosas e duplexes térreos, com amplos terraços, além de apartamentos com varandas agradáveis. As casas têm entre 83 e 150 m², com dois, três ou quatro quartos e dois ou três banheiros. No total, são oferecidas três casas no térreo, que são duplex, duas coberturas duplex, além de dois apartamentos no primeiro andar e outros dois no segundo andar. Algumas casas oferecem belas vistas para o Parque Natural de Garraf, o que permite o luxo de desfrutar de tranquilidade e amplitude de luz na casa. Por outro lado, as penthouses e rés-do-chão dispõem de jacuzzi nos terraços, para desfrutar ainda mais da envolvente e relaxar após um longo dia.

Quanto às suas qualidades, esta promoção é pensada ao milímetro, com materiais de alta qualidade. Tem chão em parquet no interior e chão em cerâmica no exterior, sistema aerotérmico, torneiras Roca e excelente ventilação. Para maior conforto, usufrua de um excelente sistema de insonorização, bem como carpintaria em alumínio com vidro Climalit com corte térmico, para maior isolamento térmico. Além disso, as cozinhas são equipadas com ilha central e podem incluir eletrodomésticos Balay ou similares e bancadas Silestone.

Por fim, a cada unidade é oferecido um lugar de estacionamento com ponto de carregamento para carros elétricos e arrecadação, não incluído no preço.

Contacte-nos para mais informações.

Destaques:

- Coberturas duplex e térreo com terraços
- Apartamentos com varandas
- 2-4 quartos e 2-3 casas de banho
- Excelente localização
- grandes qualidades

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain



lucasfox.pt/go/castelldefels-centro

New development

Castelldefels Centro Apartamentos, Castelldefels, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Castelldefels, Barcelona, 1 Apartamentos disponíveis

Q4 2022 **1** **2.0** **113m²** **Concedida**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Licença de construção

- Arrecadações e estacionamento



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain