1.900.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Quartos with 80m² terraço à venda em Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.900.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Quartos with 80m² terraço à venda em Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Casa com 6 quartos com 2 terraços à beira-mar com vista para o mar, excelentes áreas comuns, adega e estacionamento para 6 carros em Sa Riera.

Este apartamento de cobertura exclusivo goza de uma localização imbatível à beira-mar em Sa Riera, em Begur, na beira da praia. A casa, de estilo mediterrânico, ocupa toda a parte superior de um pequeno edifício com apenas cinco vizinhos a poucos passos do mar e destaca-se pela sua amplitude, dois terraços excepcionais e vistas sobre o Mediterrâneo. Além disso, beneficia de excelentes áreas de comunidade, e tem uma garagem privada para seis carros e uma adega.

A casa remonta a 1968 e, embora seja perfeitamente habitável, beneficiaria de uma actualização, pelo que está a ser desenvolvido um projecto de reforma abrangente: não hesite em pedir-nos informações.

A área de entrada para o edifício e uma grande parte do piso térreo foram habilitadas como uma agradável área comum de mais de 300 m² com um pátio interior. Este espaço, que beneficia de tectos altos com vigas, oferece uma sala de jantar com lareira, uma mesa para doze pessoas e um sofá-cama perfeito para relaxar. Tudo isso, com uma saída direta para a praia através de uma grande janela que proporciona muita luz natural.

Deve-se notar que o resto do piso térreo é exclusivo para a casa e é composto por uma área com cozinha, uma adega e uma casa de banho com sauna. Esta altura também oferece um espaço de estacionamento para seu próprio uso, com capacidade para até seis carros e um porão espaçoso de 341 m² no porão da fazenda.

Subimos ao sótão de 207 m², que pode ser acessado tanto pela escada interna quanto por um elevador para uso privado.

Sem dúvida, destacam-se dois terraços esplêndidos: o primeiro tem uma área de 40 m² e é semi-coberto, na parte da frente do sótão. Este magnífico espaço exterior distingue-se pela sua excepcional e excepcional vista mar, com churrasqueira e duas lareiras: o local ideal para se encontrar com a família e amigos. O segundo terraço é na parte de trás da casa e também beneficia de uma mesa de jantar, uma área de sofá e um churrasco embutido.

lucasfox.pt/go/cbr19076

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Garage, Elevador, Luz natural, Varanda, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.900.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Quartos with 80m² terraço à venda em Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

A casa oferece uma espaçosa sala de jantar com um belo teto inclinado de madeira nobre e uma grande janela com portas de correr que oferece belas vistas do mar e acesso ao terraço. Em seguida, encontramos uma maravilhosa cozinha independente com acesso a um pequeno terraço e lavanderia. Este quarto comunica-se com a cozinha privada no piso térreo através de uma empilhadeira. Esta área do apartamento também tem um banheiro.

A casa tem um total de seis quartos: dois quartos com casa de banho privada (um com acesso ao terraço da frente), mais dois quartos duplos e dois singles. Duas casas de banho completam o chão.

O chão está equipado com radiadores de aquecimento elétrico. Algumas janelas são de madeira e outras de alumínio com vidros duplos. Os pisos são de tufo catalão, o que dá um toque especial aos espaços.

Contacte-nos para descobrir esta casa excepcional na Costa Brava.

Contacte-nos sobre esta propriedade

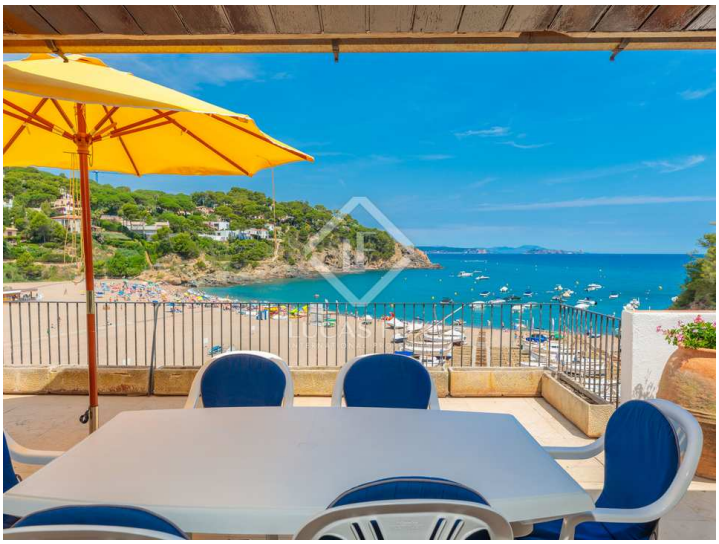
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.900.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Quartos with 80m² terraço à venda em Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain