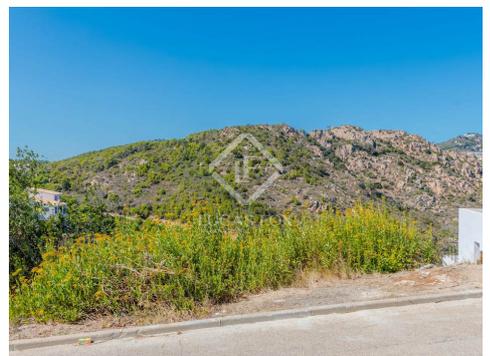


150.000 € Terreno - Vendido

## Terreno Excelentes condições à venda em Aiguablava, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**841m<sup>2</sup>**    **841m<sup>2</sup>**  
Plano        area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

150.000 € Terreno - Vendido

## Terreno Excelentes condições à venda em Aiguablava, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**841m<sup>2</sup>**   **841m<sup>2</sup>**  
Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Terreno com belas vistas panorâmicas em uma área muito tranquila de Begur, muito perto da bela enseada de Aiguablava.

Oportunidade de comprar um lote de 841 m<sup>2</sup> com vista panorâmica perto da enseada de Aiguablava, em uma excelente área de cultivo ideal para investimento.

Localizado acima da praia de Aiguablava, este terreno inclinado e virado a norte oferece belas vistas. É um terreno ideal para construir uma casa que possa atender a todas as necessidades do novo proprietário.

Os padrões de construção são os seguintes:

- Ocupação máxima da terra: 40% (335 m<sup>2</sup>)
- Máximo edificável: 0,4 m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup>
- Área mínima do lote: 800 m<sup>2</sup>
- Altura máxima do teto: 7 m (PB + PP)
- Separação de 5 m na frente, 3 m dos lados



[lucasfox.pt/go/cbr20354](https://lucasfox.pt/go/cbr20354)

Vistas à montanha, Luz natural, Vistas

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

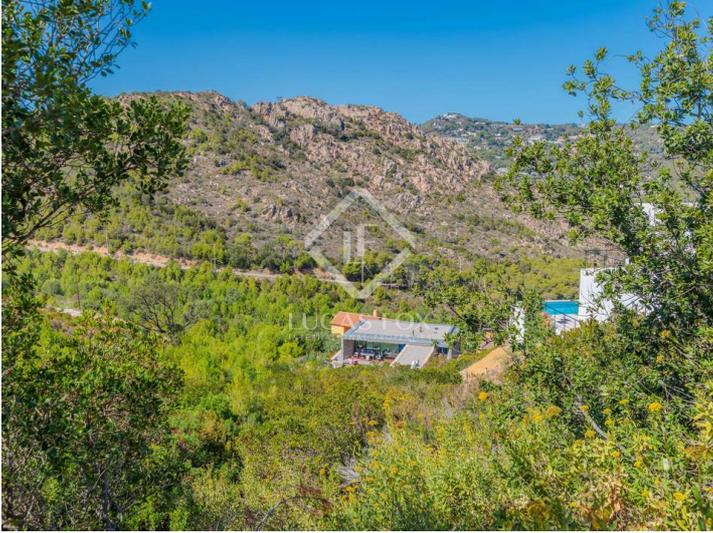
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

150.000 € Terreno - Vendido

## Terreno Excelentes condições à venda em Aiguablava, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**841m<sup>2</sup>**   **841m<sup>2</sup>**  
Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain