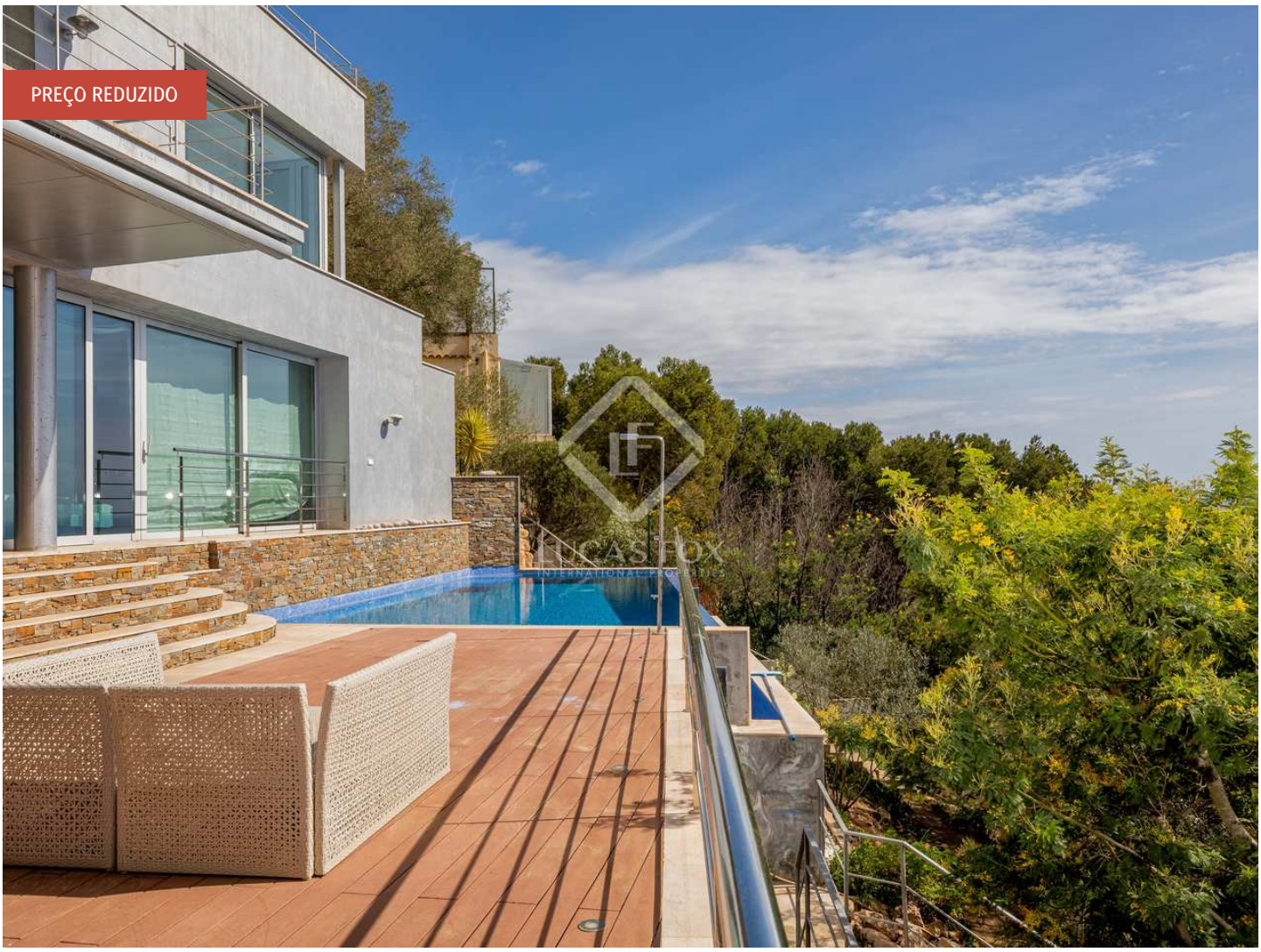
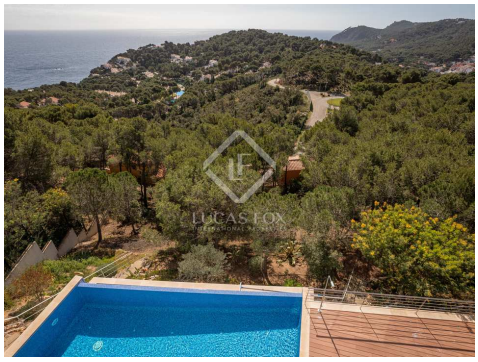
1.750.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	5	555m²	967m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.750.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	5	555m²	967m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa de pé exclusiva com vistas espetaculares do mar, piscina infinita, elevador e fácil acesso à praia de Tamariu.

Impressionante casa alta com piscina e vistas maravilhosas sobre o mar em Tamariu, localizada em um local tranquilo na urbanização de Aigua Gelida, a 15 minutos a pé da praia. A urbanização está localizada em uma bela cidade costeira pertencente ao município de Palafrugell.

É uma casa excepcional que se destaca por sua localização na encosta de uma colina, a 600 metros da costa e a cerca de 100 metros acima do nível do mar, uma posição que permite uma vista espetacular do mar.

Seus atuais proprietários reconstruíram completamente a vila. A partir de uma casa de estilo mediterrâneo tradicional, eles criaram uma casa alta com um design moderno e moderno. A renovação é caracterizada por seus amplos espaços e terraços, bem como por suas amplas janelas que, além de fornecer abundante luz natural, permitem apreciar as vistas extraordinárias do mar.

A casa foi construída em um terreno de 967 m² com orientação sul e possui um esplêndido terraço com uma fabulosa piscina de 9,5x5,5 metros, com uma cascata e solário ao seu redor. De um lado do terraço, encontramos um belo churrasco de pedra com uma mesa de jantar de verão.

A casa tem 440 m² construídos, distribuídos em quatro andares, conectados por um elevador interno e uma espetacular escada em espiral de ferro forjado.

O piso principal está localizado no piso inferior da casa, onde também encontramos o terraço e a piscina. É uma planta diáfana, sem divisões de nenhum tipo, com grandes janelas de portas de correr do chão ao teto, que permitem abrir o interior da casa em direção ao terraço e à piscina. Nesse grande volume, encontramos a sala de jantar, com uma mesa grande para 12 pessoas e a cozinha, totalmente aberta para a sala de estar e equipada com eletrodomésticos de ponta e mesa de café da manhã. A planta também possui um banheiro com chuveiro.

Subindo a espetacular escada em espiral, chegamos a um andar dedicado às crianças, onde encontramos uma espaçosa sala de estar com acesso ao terraço, um quarto duplo com banheiro privativo com chuveiro e um amplo closet.

lucasfox.pt/go/cbr22516

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.750.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	5	555m²	967m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Acima, há o quarto principal com banheiro privativo e saída para o terraço, além de um quarto duplo para hóspedes com banheiro privativo.

No piso superior da casa, localizado no nível da rua que dá acesso à casa, há um grande hall de entrada e um grande escritório com uma janela impressionante.

É uma casa de luxo que oferece maravilhosas vistas panorâmicas sobre o mar e a enseada de Aigua Gelida, e que está perfeitamente equipada, pois corresponde a uma casa com suas características.

Possui lavanderia, adega e armazém. Está equipado com piso aquecido com caldeira a diesel e painéis solares, janelas de alumínio de alta qualidade e armários com vidros duplos, sistema de alarme, elevador e irrigação automática no jardim e na área de estacionamento ao ar livre.

Sem dúvida uma das moradias mais exclusivas atualmente à venda em Tamariu.

Contacte-nos sobre esta propriedade

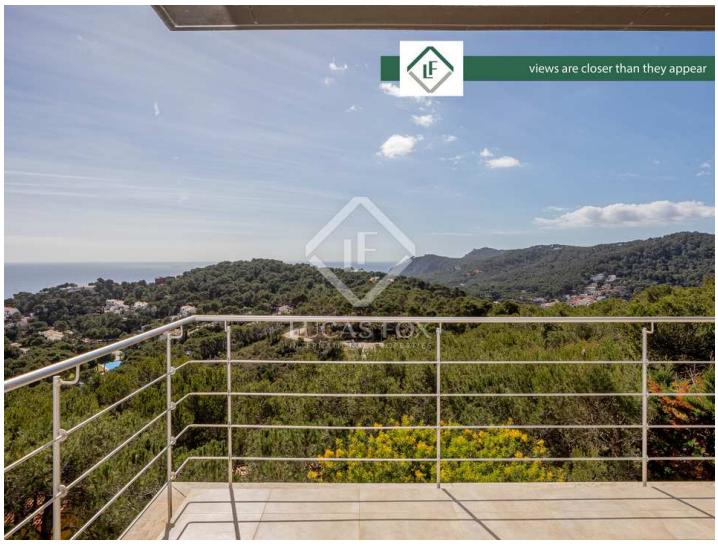
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.750.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	5	555m²	967m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain