545.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17240

5	3	267m²	1.208m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

545.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17240

5	3	267m²	1.208m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa com vista para o mar, área de relaxamento e piscina em Santa Maria de Llorell, a um minuto da praia.

Santa Maria de Llorell é uma urbanização privada e vigiada, com acesso restrito aos proprietários. Tem uma bela praia com um restaurante à beira-mar, um supermercado e está localizada a apenas um quilômetro de Tossa de Mar e a quatro quilômetros de Lloret de Mar.

A vila fica a uma curta caminhada da praia, a um minuto e cinco minutos a pé. A casa está situada em um terreno de 1200 m² e beneficia de inúmeros terraços e uma área de alpendre, onde você pode saborear o café da manhã e o almoço abrigados à sombra das árvores. O exterior da vila também abriga uma área de piscina com vista para o mar e uma churrasqueira.

A vila foi parcialmente reformada há dois anos, uma reforma na qual as janelas e o piso foram substituídos e os banheiros e a cozinha foram atualizados. Atualmente, a casa está totalmente preparada para morar no inverno e no verão, pois possui ar condicionado quente e frio.

Sua distribuição é particular, como se fosse formada por duas casas independentes. A parte principal possui uma cozinha aberta para a sala de estar e saída para o terraço, o jardim e a área de relaxamento. Tem três quartos, um deles em suite com vista para o mar e uma casa de banho completa. Os outros dois quartos duplos compartilham um banheiro.

A outra parte da casa tem uma entrada independente localizada na parte inferior. Tem uma sala de jantar com cozinha e acesso direto ao jardim e dois quartos duplos que compartilham um banheiro completo. Um dos quartos tem vista frontal para o mar e saída para o terraço, e o outro com saída para terraço e vista lateral para o mar.

lucasfox.pt/go/cbr23445

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Vinhedos, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

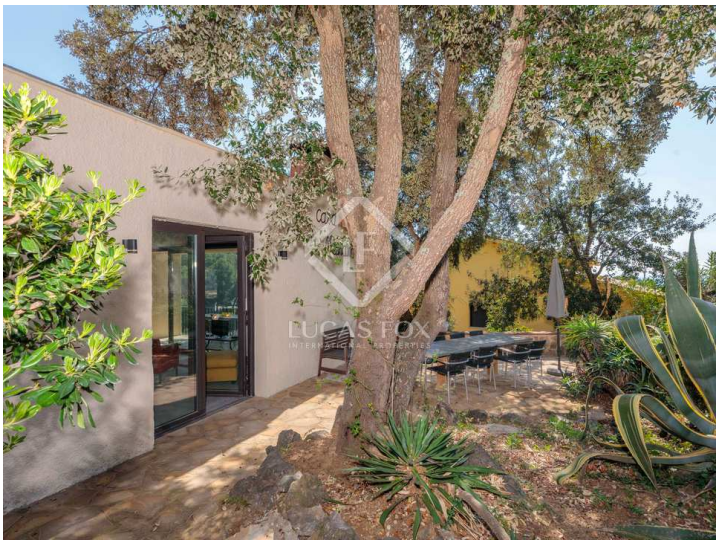
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

545.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17240

5	3	267m²	1.208m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain