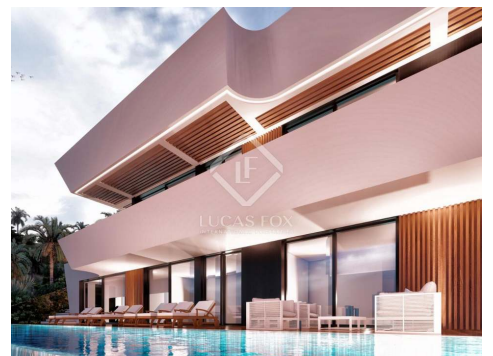


7.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	5	512m ²	1.650m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

7.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 5 512m² 1.650m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Espetacular moradia moderna recém-construída à venda à beira-mar na exclusiva urbanização Punta Brava, em Sant Feliu de Guíxols, Costa Brava.

Casa de construção nova à beira-mar na exclusiva urbanização de Punta Brava, Sant Feliu de Guíxols, conhecida por sua exclusividade e privacidade.

A moradia tem uma área construída de 512 m² e oferece qualidades excepcionais e um design moderno. A casa está localizada em um grande terreno de 1650 m² com magníficas vistas panorâmicas sobre o Mar Mediterrâneo. Está meticulosamente distribuído por três pisos, com espaços amplos e luminosos, incluindo cinco quartos e cinco casas de banho, sala, cozinha, terraço.

O primeiro andar tem uma impressionante sala de jantar de 57 m² com cozinha aberta SieMatic com ilha central e todos os mais recentes eletrodomésticos da marca Miele integrados, todos com acesso a um alpendre que oferece uma fenomenal área chill-out com cozinha de verão. e churrasco. Além disso, este piso tem dois quartos com casa de banho privativa e um terraço com uma vista maravilhosa sobre o mar, bem como um WC de cortesia, uma arrecadação e um elevador que faz a ligação a todos os pisos inferiores.

Já no piso térreo, encontramos a master suite com casa de banho privativa e um amplo closet, bem como duas suites, todas elas com acesso ao terraço onde existe uma impressionante piscina de beiral infinito, e ainda uma grande sala de fitness. Todos os espaços deste piso são diáfanos, para desfrutar de fabulosas vistas infinitas sobre o mar.

E por fim, no piso semi-cave há um espaçoso apartamento de serviço com sala, quarto e banheiro, além de sala de cinema totalmente equipada, sauna, adega, lavanderia e banheiro de cortesia.

A moradia está a ser construída e está a ser instalada a mais recente tecnologia, tendo em conta a classificação de eficiência energética e isolamento acústico. Os acabamentos incluirão, entre muitos outros da mais alta qualidade, sistema de domótica, ar condicionado e piso radiante.

Contacte-nos se pretender mais informações sobre esta propriedade única na Costa Brava.



lucasfox.pt/go/cbr27137

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vestiário, Sistema domótico, Sala de jogos, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

7.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	5	512m²	1.650m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain