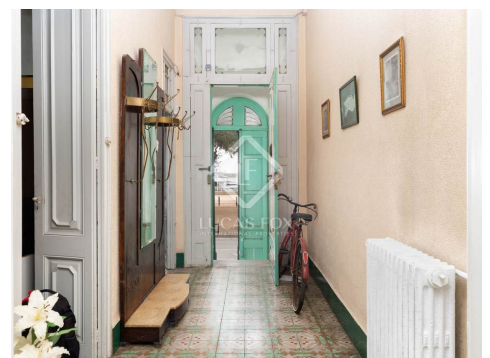
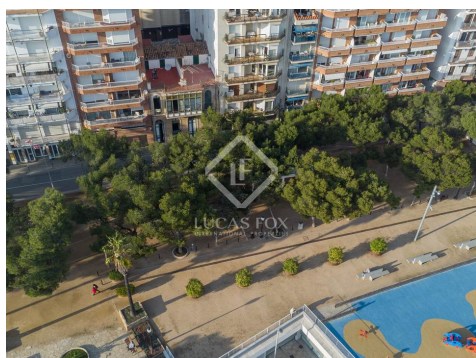
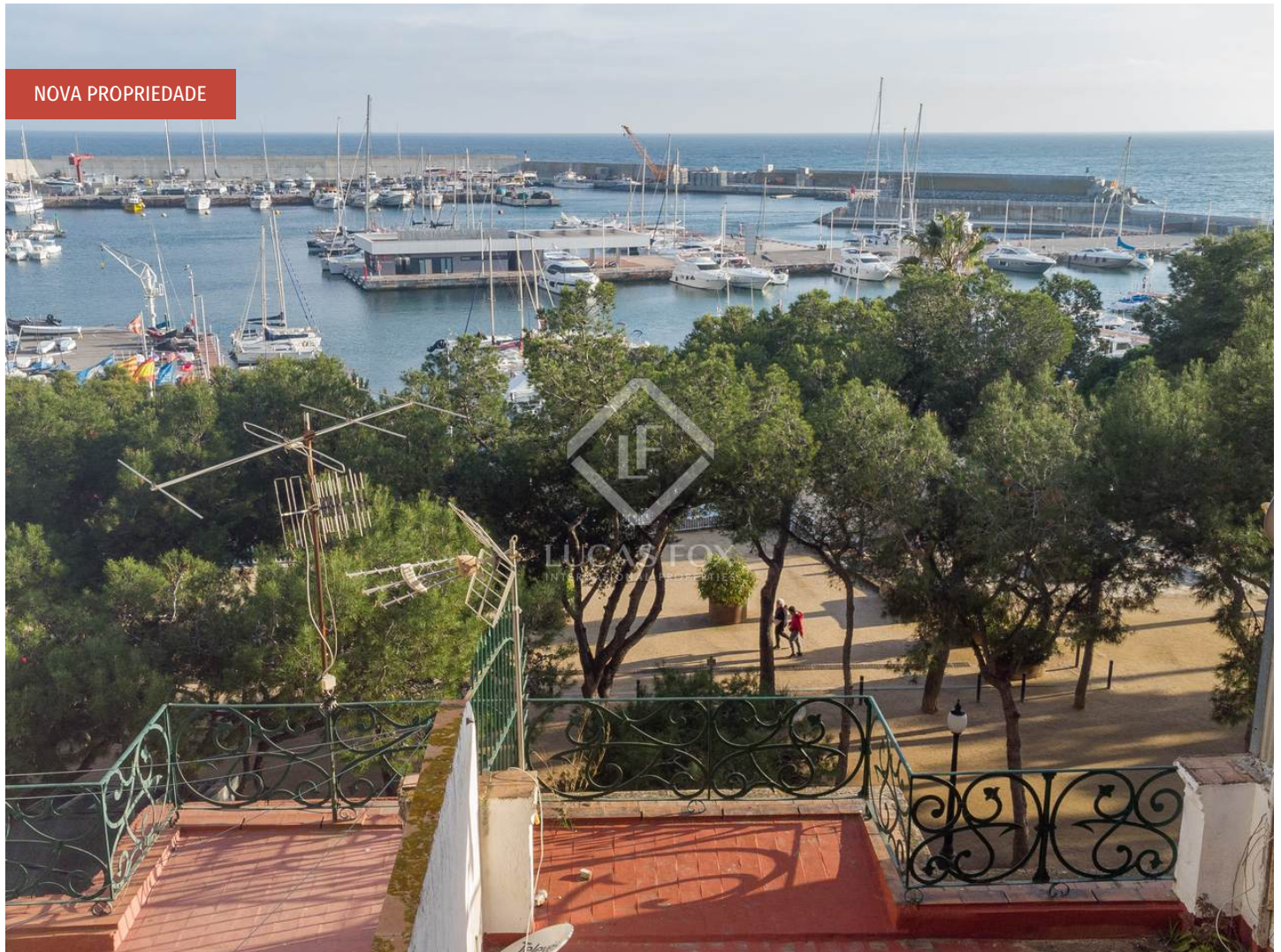


650.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
Casa / vila Quartos à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

5 **2** **258m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

650.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

5 **2** **258m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Moradia imponente com muito potencial para renovação e uma localização excepcional no centro de Blanes, mesmo em frente ao porto.

É uma imponente villa datada de 1915. Caracteriza-se pelo seu estilo impecável, típico da sua época, com tectos altos, grandes janelas e um ar chique.

A casa está localizada em frente ao porto de recreio e pesca de Blanes, o primeiro porto da Costa Brava.

A moradia está distribuída em vários níveis. A entrada é elevada acima do nível do solo por degraus. Graças a isso, o porão tem luz natural.

No rés do chão, temos um dos quartos com vista mar, uma sala, uma sala com lareira, cozinha e logradouro com lavandaria, casa de banho e saída para a rua das traseiras. Deste mesmo piso, temos acesso à cave, que graças à elevação da casa tem luz natural, o que nos proporciona muitas possibilidades. Atualmente, a cave tem antigas lavanderias e muito espaço, onde antes era armazenado carvão. Há também uma área de armazenamento.

No primeiro andar temos três quartos duplos, um deles o quarto principal. Um dos quartos goza de vista mar e acesso ao terraço, enquanto o outro quarto tem janela para o interior. Os dois quartos compartilham o mesmo banheiro que fica entre os dois quartos.

O quarto principal fica nas traseiras da casa, amplo e com uma casa de banho com zona de spa onde, no passado, a dona da casa gozava dos melhores cuidados.

O piso superior da casa é constituído por um quarto e duas saídas para o terraço, uma virada para a rua das traseiras e outra virada para a frente, virada para o mar e o porto.

A casa tem muitas possibilidades, tanto como moradia privada, como boutique hotel ou também para construir um bloco de moradias com 5 pisos de altura.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/cbr27487

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Jardim, Spa, Pavimento em mosaico, Pavimento de mármore, Luz natural, Edifício modernista, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Salão de beleza, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Exterior, Chaminé, Aquecimento, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

650.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Quartos à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

5 **2** **258m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain