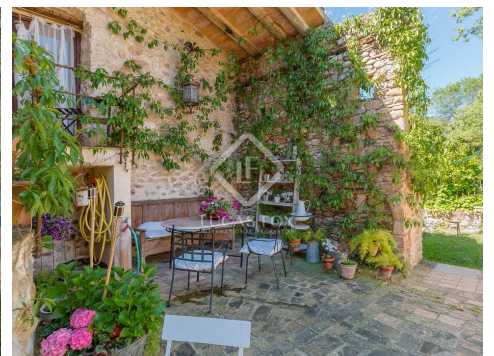


1.290.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Pla de l'Estany, Girona

Spain » Girona » Pla de l'Estany » 17832

8 8 522m² 114m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.290.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Pla de l'Estany, Girona

Spain » Girona » Pla de l'Estany » 17832

8 Quartos **8** wc **522m²** Plano **114m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Encantadora casa de 8 quartos com um total de 525 m² para venda em um cenário idílico, em um bairro pitoresco situado ao longo do rio Fluvià, a 10 quilômetros de Banyoles.

Lucas Fox apresenta esta bela casa rural do ano 1238 localizada na Plaza de la Iglesia, cercada por outras propriedades históricas.

Ao entrar na casa, há uma sala de jantar à esquerda, uma segunda sala de jantar mais adiante e um hall com abóbada catalã no teto. À direita encontramos um escritório, um WC de cortesia e outra zona de pequenos-almoços.

Descendo umas escadas chega-se a uma cave com uma grande viga de madeira melis antiga. A ampla cozinha fica nas traseiras, da marca Lacanche, e com acesso à sala da caldeira, às salas de jantar e a um dos dois alpendres, visto que a cozinha tem três saídas. Os pisos têm belos azulejos originais de cerâmica.

A zona de pequenos-almoços conduz ao pátio exterior, com zona de chill-out, uma incrível piscina e dois alpendres. Um escadas num dos alpendres conduzem-nos a um quarto triplo com uma bonita casa de banho com banheira à moda antiga.

Uma porta dos fundos leva a um caminho compartilhado com os vizinhos (atualmente de uso privado) e a outro quarto, anteriormente usado como cabine de gravação à prova de som, com teto feito de barris e piso de madeira feito com os mesmos barris de 300 anos. .antiguidade.

Subindo as escadas para o piso seguinte, do lado esquerdo, encontra-se uma encantadora zona de leitura com outro salão com lareira com mais de 700 anos e forno renovado. À direita encontra-se uma grande sala com pé direito superior a 6 metros, uma janela em estilo gótico e um terraço de 50 m².

O primeiro andar é composto por três quartos duplos com banheiros privativos e um quarto duplo de dois andares com um banheiro espaçoso com banheira independente antiga.

No piso seguinte encontra-se um sexto quarto duplo com casa de banho privativa que comunica com a zona do proprietário, composto por dois quartos, uma casa de banho e um sótão aberto com cerca de 30 m².



lucasfox.pt/go/cbr2749

Terraço, Piscina, Sistema de alarme, Renovado, Exterior, Chaminé, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.290.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Pla de l'Estany, Girona

Spain » Girona » Pla de l'Estany » 17832

8	8	522m²	114m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Para renovar a casa de campo, foram utilizados excelentes materiais: as paredes foram pintadas com tinta lavável de boa qualidade, há luzes de emergência, interruptores de cerâmica Fontini, torneiras de lava-louças Cristina, instalação elétrica aparente, aquecimento central a gás propano Com duas caldeiras originais restauradas e radiadores, um termostato em cada quarto e uma caixa de fusíveis em cada andar.

Uma boa oportunidade de adquirir uma grande casa localizada em um ambiente incomparável.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.290.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Pla de l'Estany, Girona

Spain » Girona » Pla de l'Estany » 17832

8 8 522m² 114m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain