

695.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

**3**      **4**      **226m<sup>2</sup>**      **527m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

695.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

**3**      **4**      **226m<sup>2</sup>**      **527m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia em Santa Cristina, em bom estado de conservação e com bonitas vistas para a floresta e para o mar

Linda casa localizada na urbanização Santa Cristina, logo acima do jardim botânico Piña de Rosa. Oferece agradáveis vistas ao mar e à floresta, bem como grande proximidade à praia e a Blanes e Lloret de Mar, dois dos municípios com maior atividade ao longo do ano e múltiplos serviços.

O imóvel encontra-se em bom estado de conservação e dispõe de uma ampla garagem ao nível da rua, jardim, piscina, elevador, três suites com casa de banho completa e hall luminoso.

No primeiro andar, temos uma ampla sala de estar, um terraço com vista mar, lareira e uma cozinha independente totalmente equipada. Existe também uma suite com casa de banho e excelentes vistas para o mar. No segundo andar, encontramos dois quartos com casa de banho própria e WC de cortesia. No topo, há uma grande piscina, jardim bem cuidado e terraço. Por sua vez, o elevador conecta todos os níveis da garagem.

Além disso, a propriedade tem uma licença turística.



[lucasfox.pt/go/cbr35866](https://lucasfox.pt/go/cbr35866)

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Garage, Tectos altos, Luz natural, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

695.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

**3**      **4**      **226m<sup>2</sup>**      **527m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain