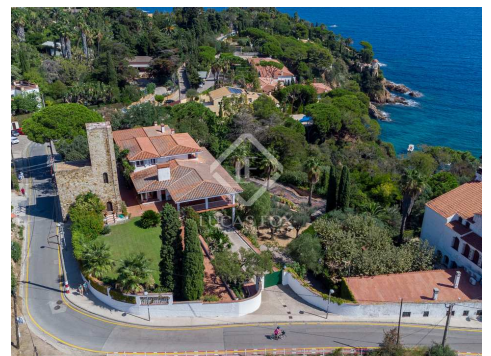


2.450.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

11 Quartos 9 wc 390m² Plano 3.250m² area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

2.450.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

11 Quartos **9** wc **390m²** Plano **3.250m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Grande villa à venda no topo de Cala Sa Forcanera, ao lado do jardim botânico Marimurtra e do porto de Blanes.

Majestosa moradia em localização privilegiada em Blanes, de frente para o mar e o famoso jardim botânico Marimurtra, rodeada de áreas verdes, com vistas espectaculares sobre o mar e o porto de Blanes. Além disso, fica a uma curta distância da cidade e do porto de Blanes.

A casa goza de sol durante todo o dia, graças à sua orientação, com uma grande fachada. Tem um jardim em três níveis com cerca de 2.500 m², com árvores de fruto, oliveiras e outra vegetação típica da zona mediterrânica.

A casa é composta por uma casa principal, mais três outras geminadas praticamente idênticas entre si, dois estacionamento, uma antiga caixa d'água e várias entradas.

A casa principal é uma grande moradia de 450 m² que se distribui no rés-do-chão, primeiro andar e semi-cave. O piso térreo tem uma grande sala de jantar, sala de estar com lareira e acesso a um grande terraço de 50 m² que circunda o canto da casa e oferece vista para o mar e acesso ao jardim. Tem também uma cozinha e um grande salão. O piso superior tem dois quartos, uma casa de banho e um terraço de 20 m². Por uma escada, descemos ao piso semi-cave que serve de garagem.

As três casinhas anexas à casa principal são praticamente as mesmas e cada uma tem entradas independentes. Eles estão distribuídos em uma entrada, uma cozinha, uma sala com lareira, um terraço de 5 m² com vista para o mar e na parte inferior, os quartos.

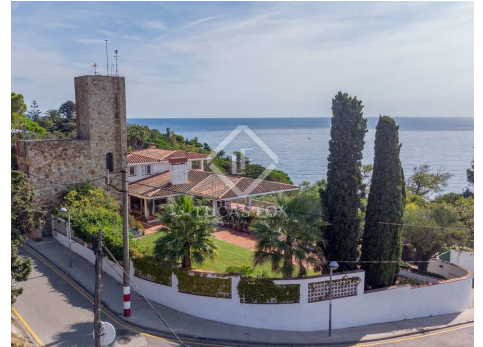
O terreno tem um alpendre com quatro lugares de estacionamento e por baixo da casa principal existe uma garagem semi-aberta com capacidade para mais cinco carros. A casa tem uma torre de pedra, com uma arrecadação, uma lavandaria e uma casa de banho com duche por baixo da torre.

Esta casa possui excelentes atrativos como sua localização, orientação e dimensões do terreno. Apesar de estar em bom estado de conservação, necessita de obras de atualização e melhoramento para aumentar o potencial da quinta. Atualmente não possui piscina, mas há espaço e a opção de fazê-lo.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain



lucasfox.pt/go/cbr36057

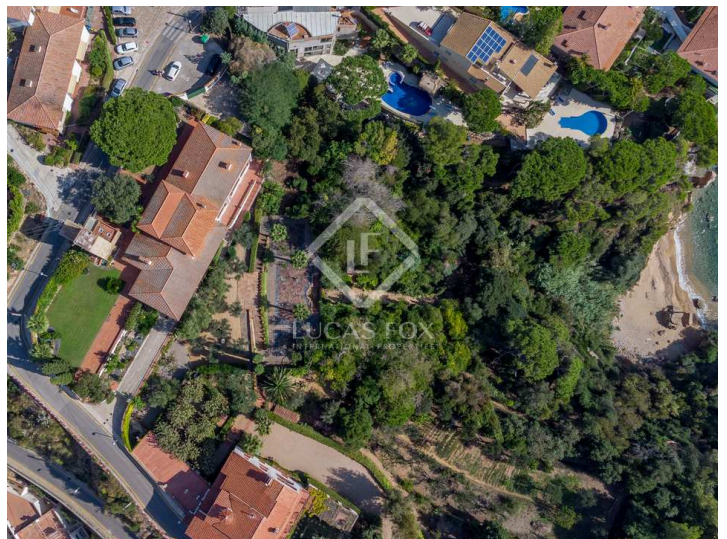
Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Jardim, Garage, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, A renovar

2.450.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

11 9 390m² 3.250m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain