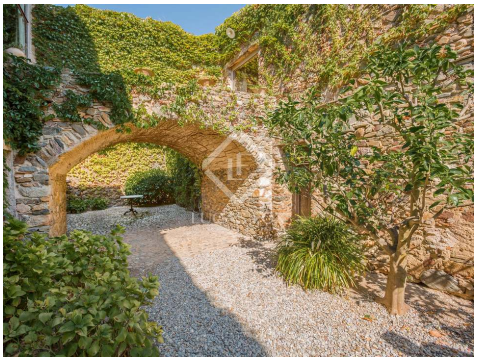
2.380.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17116

7	5	829m²	12.299m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

2.380.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17116

7	5	829m²	12.299m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Quinta histórica reabilitada por arquitecto de prestígio, localizada em excelente localização com maravilhosas vistas para o campo e para a serra.

Excelente propriedade restaurada em pedra datada de 1700 e com deslumbrantes vistas de campo e uma excelente localização, perto de Cruilles, a 15 minutos das praias da Costa Brava e a 30 minutos da cidade de Girona.

A propriedade é composta por uma casa principal e uma casa anexa de 2 pisos para hóspedes. O acesso à casa principal é feito através de um pátio murado com zona de refeições exterior, um amplo salão com características históricas e vigas originais restauradas. A seguir encontramos uma cozinha campestre com sala de jantar contígua, sala de estar/livraria, quarto duplo, casa de banho e lavandaria. Todo o rés-do-chão comunica com o espectacular jardim murado, repleto de arbustos e árvores, que lhe conferem um encanto especial.

Subindo ao primeiro andar encontramos um amplo hall/sala com lareira e vista panorâmica de campo. O quarto principal tem banheiro privativo e closet, e há mais 2 quartos duplos que compartilham um banheiro e uma biblioteca. Existe também uma ponte de acesso deste piso ao anexo de hóspedes

A casa de hóspedes é composta por um rés-do-chão com um amplo hall com alpendre exterior e um terraço com acesso ao jardim e piscina, e um primeiro andar com um quarto duplo, uma casa de banho e uma ampla sala com terraço com vista para o jardim .

O terreno está totalmente vedado e existe a possibilidade de adquirir mais terreno se desejar. Dispõe ainda de sistema de alarme e aquecimento central a gasóleo.

Esta propriedade seria ideal para todo o ano ou como uma fantástica casa de férias.

lucasfox.pt/go/cbr3645

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Edificio da época, Características da época, Renovado, Exterior, Despensa, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Àrea chill out, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

2.380.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17116

7	5	829m²	12.299m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain