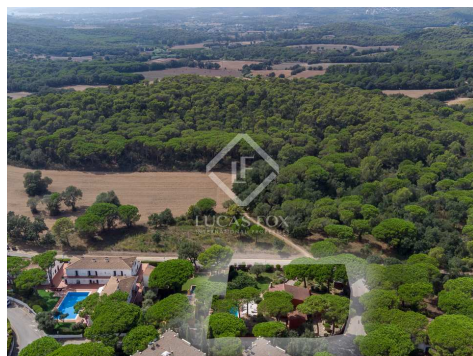


1.250.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

6      5      232m<sup>2</sup>      1.600m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**6**      **5**      **232m<sup>2</sup>**      **1.600m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Grande casa de 6 quartos em um grande terreno com piscina para venda em uma área tranquila e verde, a uma curta distância do centro de Calella e da praia do Golfet.

Lucas Fox apresenta esta casa de estilo mediterrâneo a uma curta distância das praias de Calella a pé ou de bicicleta (5 minutos), em uma área verde e tranquila. É uma casa muito charmosa, cercada por um lindo jardim bem cuidado com grandes árvores frutíferas e cheias de flores.

A casa tem dois pisos, mais o piso semi-cave. No piso principal, encontramos uma cozinha com uma grande mesa de jantar, uma sala de jantar com duas lareiras e acesso a um bonito terraço com acesso à piscina e jardim. Neste mesmo piso, encontramos três quartos e uma casa de banho completa.

No piso superior, encontramos uma ampla suite com acesso a um agradável terraço com vista, dois quartos individuais e uma casa de banho.

O piso semi-cave abrigava anteriormente a garagem, mas foi convertido em um apartamento separado com cozinha, quarto e banheiro.

A casa tem vista para uma área natural protegida não edificada, o que aumenta a sensação de tranquilidade e privacidade.

Não hesite em contactar-nos para organizar uma visita a esta casa com muito potencial numa das melhores zonas de Calella.



[lucasfox.pt/go/cbr36481](https://lucasfox.pt/go/cbr36481)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

6      5      232m<sup>2</sup>      1.600m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain