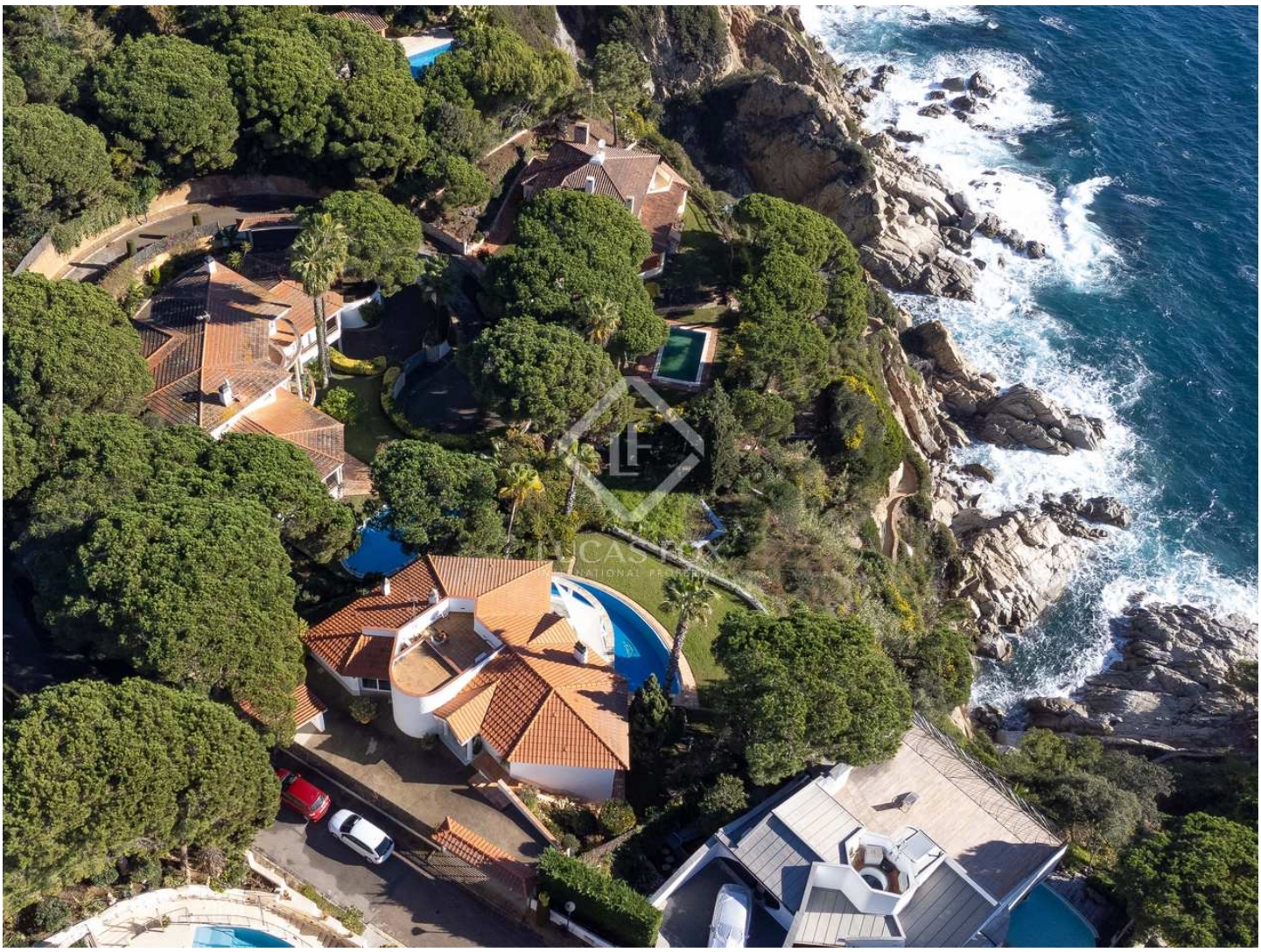
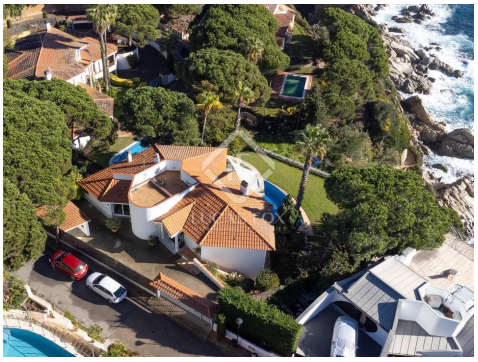
2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	5	412m²	1.252m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	5	412m²	1.252m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Bela villa à beira-mar à venda em uma localização espetacular na linha de frente em Mongoda, Lloret de Mar, uma das áreas residenciais mais exclusivas da Costa Brava.

Esta casa espetacular está localizada em um terreno espetacular de frente para o mar no exclusivo complexo residencial de Mongoda, na bela cidade costeira de Lloret de Mar, na Costa Brava.

A casa de quatro quartos está distribuída em dois andares e fica em um grande terreno de pouco mais de 1.200 m². Tudo isto com vistas magníficas para o mar e muita privacidade.

A casa de 412 m² possui quatro quartos duplos com banheiros privativos e um lavabo. Todos os quartos têm acesso directo a um grande terraço e beneficiam de vistas magníficas. No rés-do-chão, a sala-de-jantar com cozinha em open-space abre-se para um bonito terraço com piscina e zona de refeições coberta.

Na entrada principal, um hall conduz-nos a uma espaçosa sala de estar com pé direito alto e bonitas vistas de mar e acesso ao terraço, ideal para tomar o pequeno-almoço enquanto contempla o belo nascer do sol. Por outro lado, possui três quartos amplos com banheiros privativos, com chuveiro, banheira, guarda-roupas embutidos e ar condicionado split. Todos eles têm saída para o terraço e jardim.

Umas escadas de mármore conduzem-nos ao piso inferior. Tem uma sala ampla com lareira e diferentes saídas para o jardim e terraço. A seguir, encontra-se uma cozinha em plano aberto muito prática, uma vez que comunica com a zona de churrasco e a sala de jantar exterior. Junto à cozinha, encontra-se uma garrafeira, atualmente utilizada como despensa, e um WC de cortesia. Por fim, tem um quarto duplo com casa de banho privativa com duche, roupeiros embutidos e acesso à piscina e jardim.

O seu espetacular terraço e zonas ajardinadas convidam-nos a relaxar ao sol e a tomar um bom banho nos dias mais quentes de verão, para desfrutar plenamente do bom clima mediterrânico. O jardim tem acesso direto a uma pequena praia agradável, que é acessada por um caminho. A casa tem licença turística.

lucasfox.pt/go/cbr38619

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	5	412m²	1.252m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

O lote tem diferentes níveis que descem em direção ao mar: a casa e a piscina são construídas nos dois níveis superiores, enquanto o jardim é distribuído nos níveis adicionais.

A propriedade virada a nascente foi originalmente construída em 1997 e posteriormente ampliada e totalmente renovada em 2015. A moradia tem espaço exterior para estacionar vários carros e existe também um lugar de estacionamento semi-coberto.

A casa está equipada com aquecimento e ar condicionado quente/frio e com chão em mármore e madeira, sendo a carpintaria exterior em alumínio e interior em madeira. Além disso, possui marquises, armários embutidos com iluminação e irrigação automática.

Esta é uma casa ideal para um comprador que procura um imóvel à beira-mar com vistas deslumbrantes numa zona residencial exclusiva, tranquila e privada da Costa Brava.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	5	412m²	1.252m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain