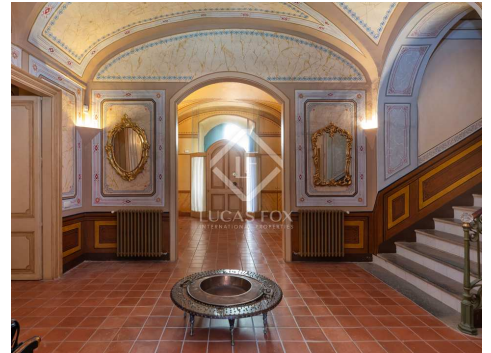
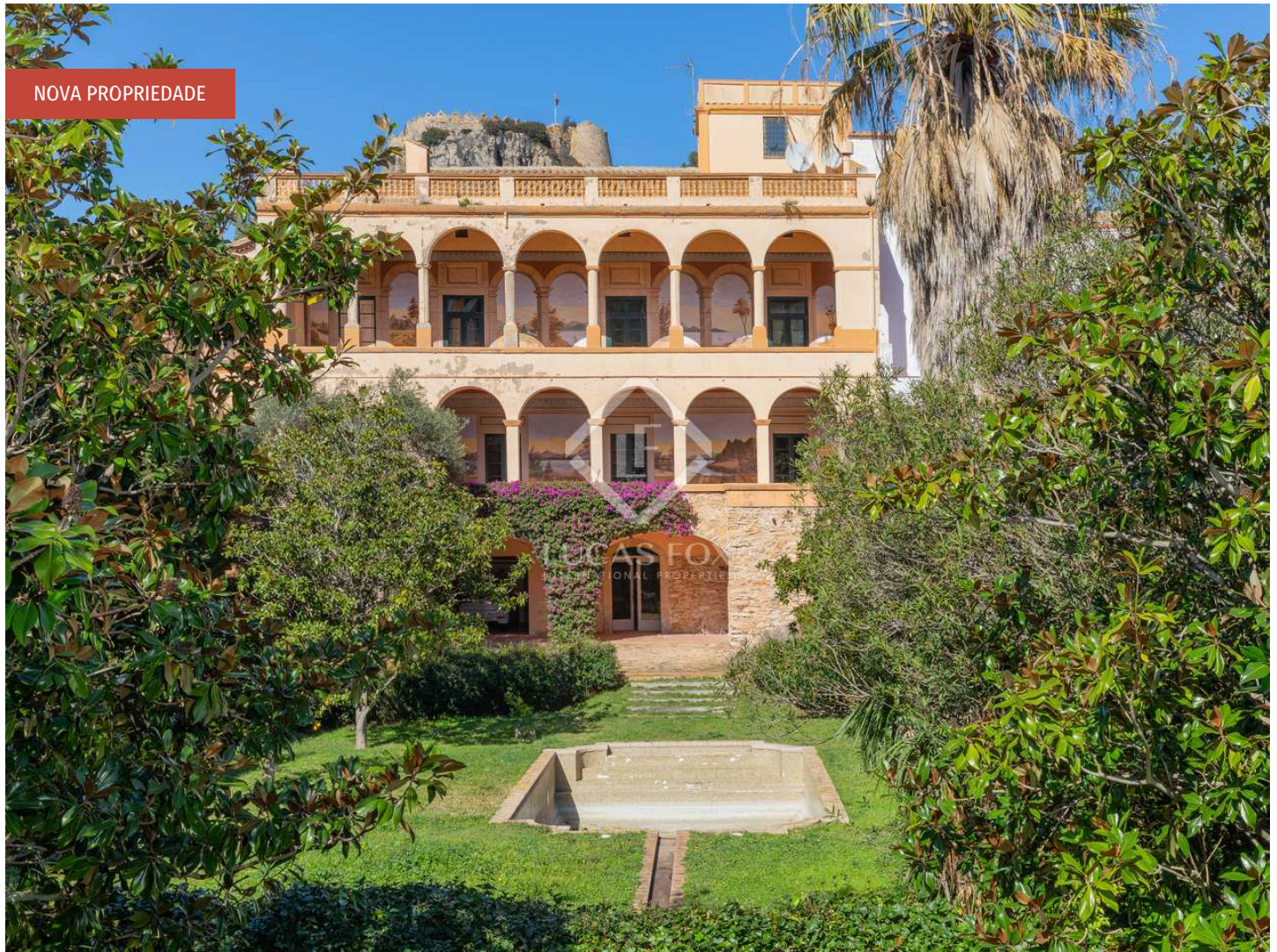


3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Propriedade histórica exclusiva de estilo colonial do século XIX à venda no centro de Begur, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

**4**      **6**      **674m<sup>2</sup>**      **1.785m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Propriedade histórica exclusiva de estilo colonial do século XIX à venda no centro de Begur, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

**4**      **6**      **674m<sup>2</sup>**      **1.785m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Casa única de estilo colonial do século XIX à venda no centro de Begur, uma das propriedades de época mais exclusivas da Costa Brava.

Esta histórica casa de luxo à venda na Costa Brava é um dos melhores exemplos de casas de estilo colonial do século XIX na Costa Brava. É uma propriedade típica do século XIX, onde os ricos catalães que fizeram fortuna no Caribe retornaram e construíram suas próprias casas. Esta villa está localizada no centro da bela cidade medieval de Begur.

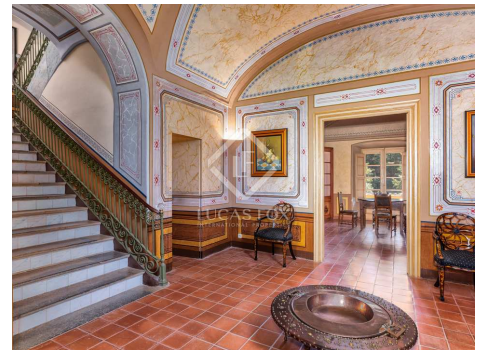
A casa faz parte do património cultural arquitetónico da Catalunha e foi preservada em perfeitas condições durante o século passado. A propriedade apresenta pinturas e frescos nos tectos e paredes que representam cenas típicas, muitas com temática marítima, da Cuba do século XIX onde o primeiro proprietário fundou uma fábrica de tabaco.

A propriedade foi sistematicamente atualizada e está em excelentes condições com todos os luxos da vida moderna (incluindo elevador, cozinha moderna, casas de banho modernas e aquecimento central), tornando-a numa espectacular residência privada.

A propriedade beneficia de quatro quartos, cinco casas de banho, extensos terraços cobertos com frescos nas paredes e várias grandes salas de receção. Existe a possibilidade de criar vários quartos adicionais e até converter o imóvel num luxuoso boutique hotel.

A casa está localizada a apenas 50 metros da praça principal de Begur e está inserida em um terreno de 1.779 m<sup>2</sup> com fácil acesso de carro e amplo estacionamento. A casa dispõe ainda de um lindo jardim com piscina, fontes decorativas, palmeiras maduras, roseiral, laranjeiras e magnólias.

Esta é uma oportunidade única de adquirir um pedaço de história num dos locais mais bonitos e desejados da Costa Brava.



[lucasfox.pt/go/cbr41124](https://lucasfox.pt/go/cbr41124)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Pavimento de mármore, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Sala de jogos, Perto de transporte público, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

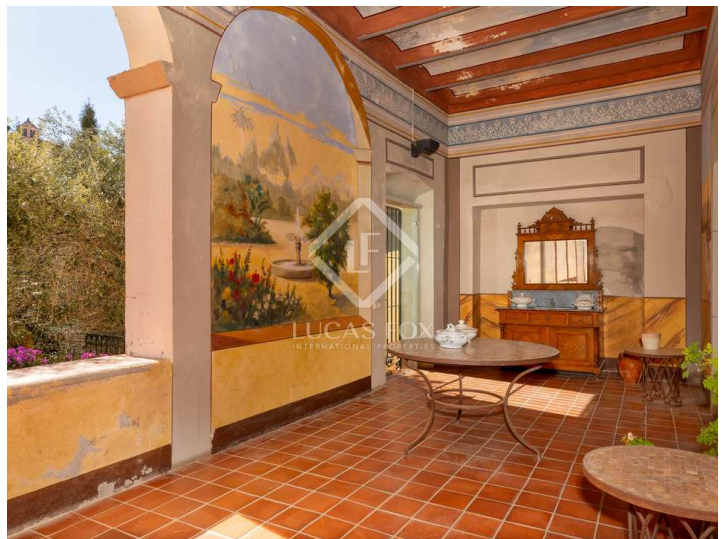
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Propriedade histórica exclusiva de estilo colonial do século XIX à venda no centro de Begur, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

**4**      **6**      **674m<sup>2</sup>**      **1.785m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain