

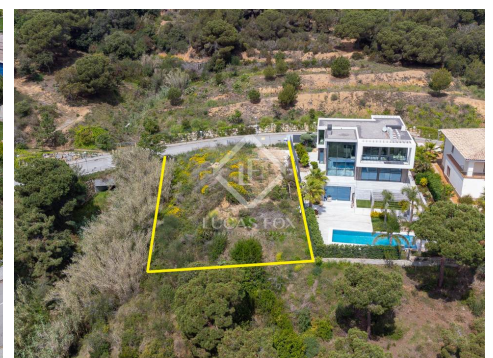
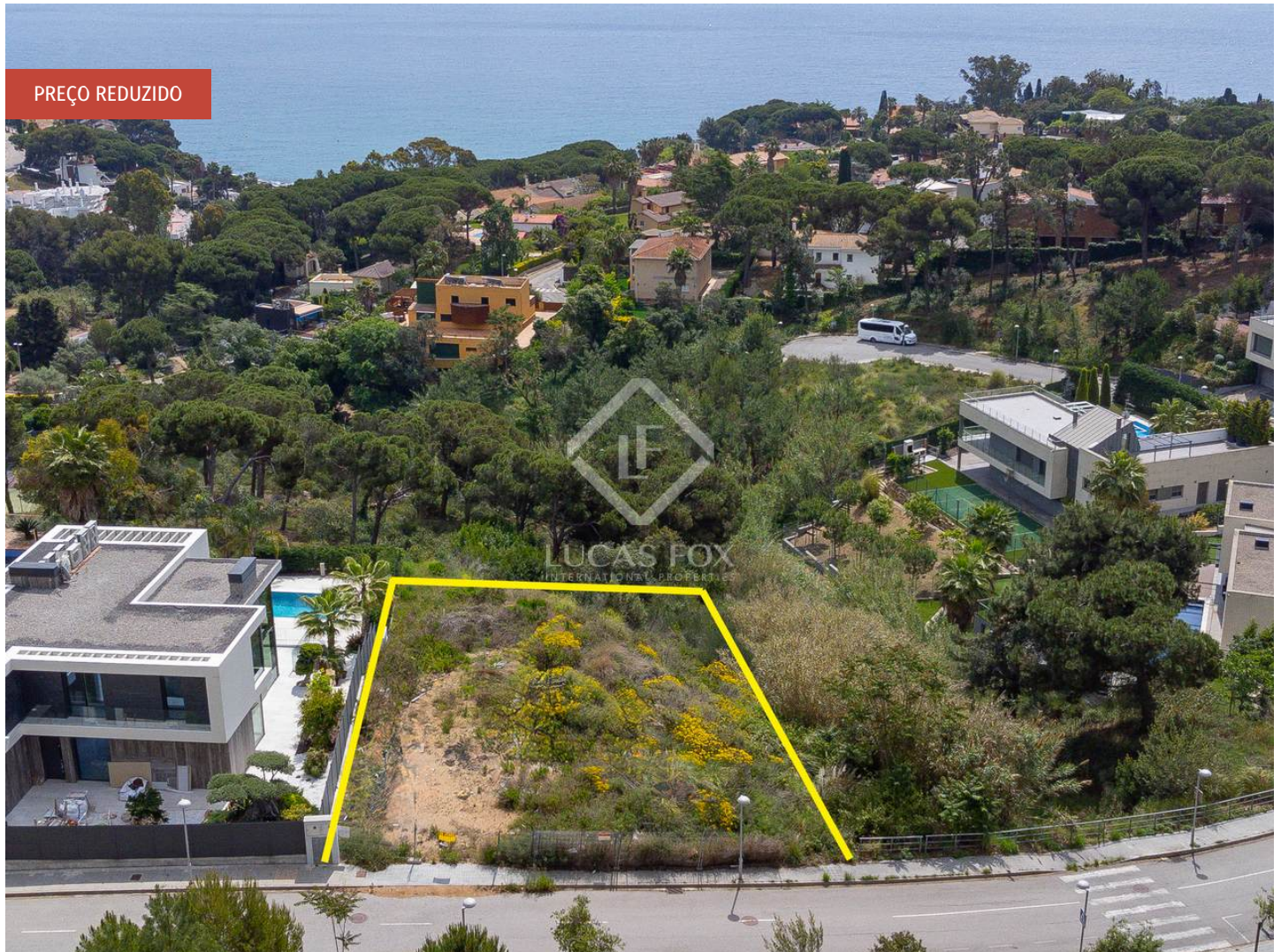
799.000 € Terreno - Venda - Preço reduzido

Terreno Excelentes condições à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

799.000 € Terreno - Venda - Preço reduzido

Terreno Excelentes condições à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

area do terreno

DESCRIÇÃO

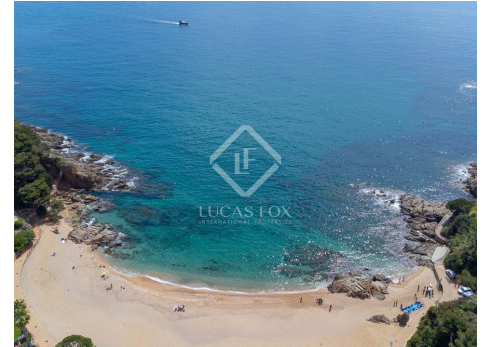
Fantástico terreno com vista para o mar à venda na urbanização exclusiva de Cala Sant Francesc, Blanes.

Lucas Fox apresenta à venda este terreno para construção de 803 m² numa das zonas mais exclusivas da Costa Brava, a apenas 500 metros da praia Cala Sant Francesc em Blanes.

O terreno é totalmente plano, o que facilita a construção, e oferece magníficas vistas sobre o mar. De acordo com as normas urbanísticas em vigor, pode ser construída uma moradia com as seguintes características:

- Pisos permitidos: rés-do-chão, primeiro andar e semi-cave (a cave não conta no regulamento)
- Ocupação máxima: 30% (240 m²)
- Construtibilidade: 45% (361,35 m² + cave)
- Distâncias mínimas: rua/vizinho: 3 metros
- Fachada mínima: 20 metros

Este terreno oferece a oportunidade de construir uma moradia com cerca de 450 m², ideal para quem procura criar uma habitação de acordo com os seus gostos e necessidades numa localização privilegiada. É, sem dúvida, um excelente investimento.



lucasfox.pt/go/cbr41783

Vistas ao mar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

799.000 € Terreno - Venda - Preço reduzido

Terreno Excelentes condições à venda em Blanes, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain