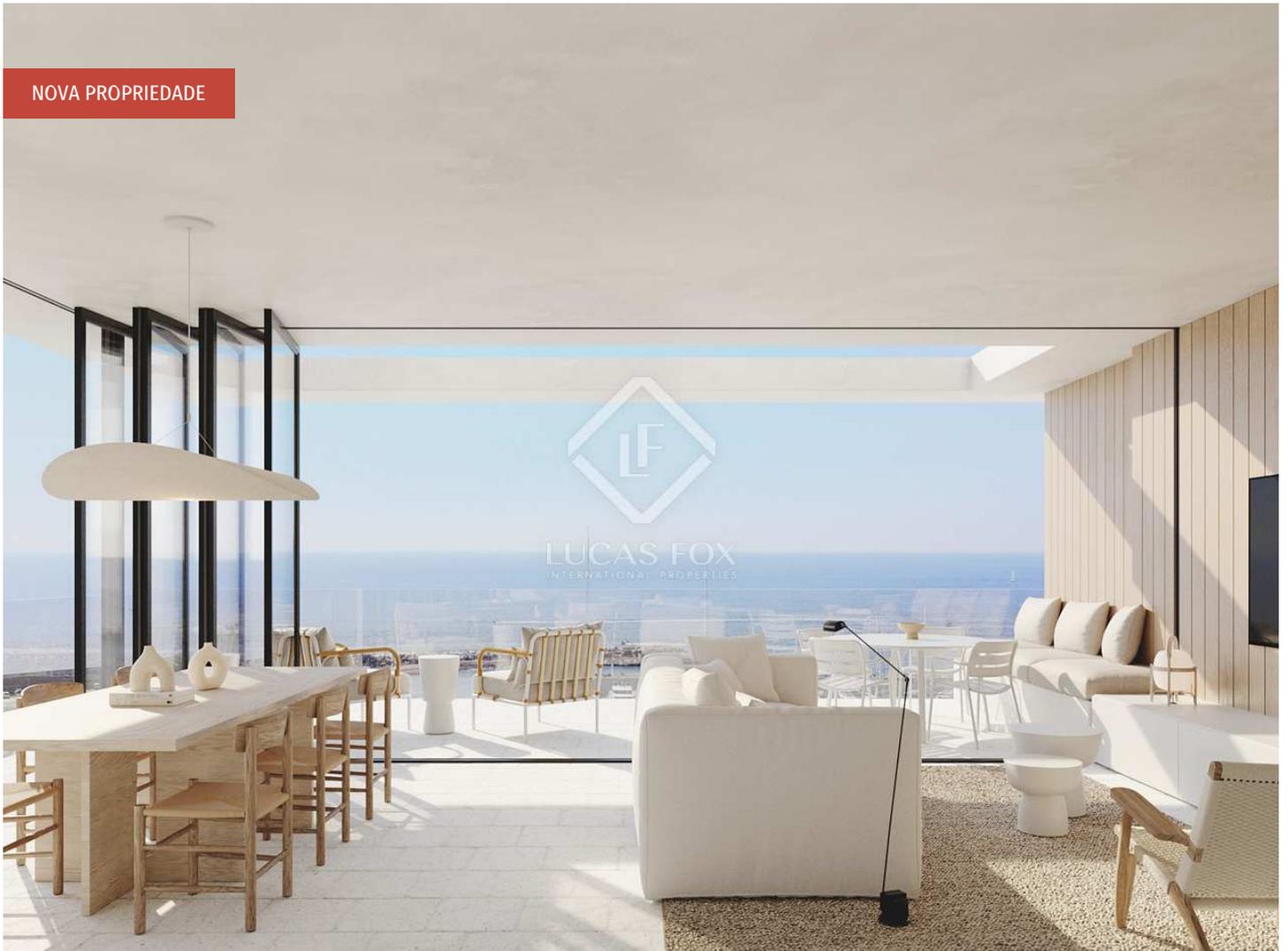


637.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em Palamós, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Palamós »

**3**      **2**      **102m<sup>2</sup>**      **18m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

637.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em Palamós, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Palamós »

**3**      **2**      **102m<sup>2</sup>**      **18m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Palamós, Costa Brava

Fantástico novo empreendimento na zona de Port Marina de Palamós, a poucos passos da praia e do porto desta atractiva cidade costeira.

A promoção é composta por nove apartamentos distribuídos por três pisos; seis delas gozam de magníficas vistas sobre o mar e duas das penthouses dispõem de terraço-solário e piscina privativa de 18 m<sup>2</sup>, todas com acabamentos de elevada qualidade.

Os apartamentos beneficiam de um design moderno em tons neutros e muito acolhedor, bem como de grandes janelas que maximizam a entrada de luz natural. Possuem espaços abertos, como a sala de jantar com a cozinha em plano aberto que aproveita ao máximo o espaço e proporciona uma maior sensação de amplitude. Eles terão três ou quatro quartos, incluindo o quarto principal com banheiro privativo.

As casas possuem pisos de porcelanato imitando pedra em diversos formatos e quebra-juntas nas áreas diurnas. Nas áreas noturnas e de trânsito, o piso é microcimento com acabamento microrústico fosco. O acabamento dos revestimentos dos corredores e dormitórios é em tinta caiada. Já nos banheiros, os porcelanatos em tons de azul, no formato 10 X 10 ou 10 X 30. A cozinha é equipada com bancada e frente modelo Neolith Dekton, portas e frentes de gaveta laqueados fosco, prateleiras expostas em madeira maciça de carvalho e Bosch/Siemens ou aparelhos similares. Para melhor estética, possui carpintaria em painéis de carvalho natural envernizado na zona de refeições.

A opção de adquirir um lugar de estacionamento é oferecida por 35.000€ por lugar, na garagem fechada situada na cave do empreendimento.

Estas casas são ideais como primeira ou segunda residência, além de representarem uma boa oportunidade de investimento.

Não hesite em contactar-nos se pretender mais informações sobre este novo empreendimento em Palamós.

Destaques:

- Apartamentos e coberturas

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain



[lucasfox.pt/go/cbr42836](https://lucasfox.pt/go/cbr42836)

Vistas ao mar, Terraço, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vista panorâmica, Sistema domótico, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

637.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em Palamós, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Palamós »

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>102m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

- Vistas do mar
- terraços
- grandes qualidades
- Excelente localização

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

637.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em Palamós, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Palamós »

**3** Quartos    **2** wc    **102m<sup>2</sup>** Plano    **18m<sup>2</sup>** Terraço

Habitatge 1	H2 - Habítatge 2	H3 - Habítatge 3	Habitatge 1	H2 - Habítatge 2	H3 - Habítatge 3
Superfície útil: 89.47 m <sup>2</sup>	Superfície útil: 91.31 m <sup>2</sup>	Superfície útil: 73.96 m <sup>2</sup>	Superfície útil: 123.86 m <sup>2</sup>	Superfície útil: 123.64 m <sup>2</sup>	Superfície útil: 88.07 m <sup>2</sup>
Superfície construída: 111.98 m <sup>2</sup>	Superfície construída: 114.17 m <sup>2</sup>	Superfície construída: 88.58 m <sup>2</sup>	Superfície construída: 154.98 m <sup>2</sup>	Superfície construída: 155.02 m <sup>2</sup>	Superfície construída: 105.38 m <sup>2</sup>

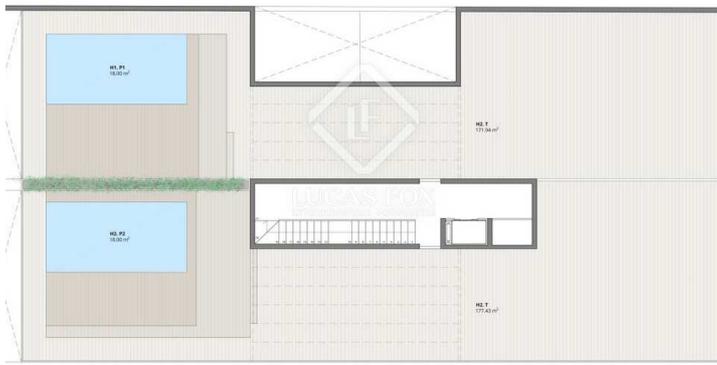


CARRER XALOC



CARRER XALOC

Habitatge 1	H2 - Habítatge 2
Superfície terraça: 171.94 m <sup>2</sup>	Superfície terraça: 177.43 m <sup>2</sup>



CARRER XALOC

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain