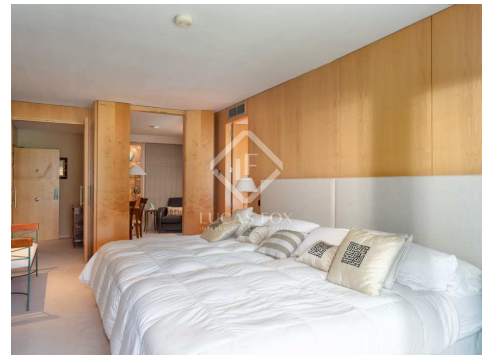
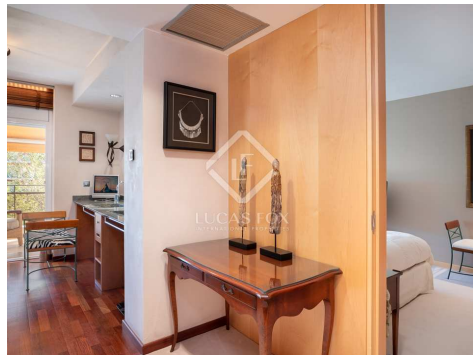
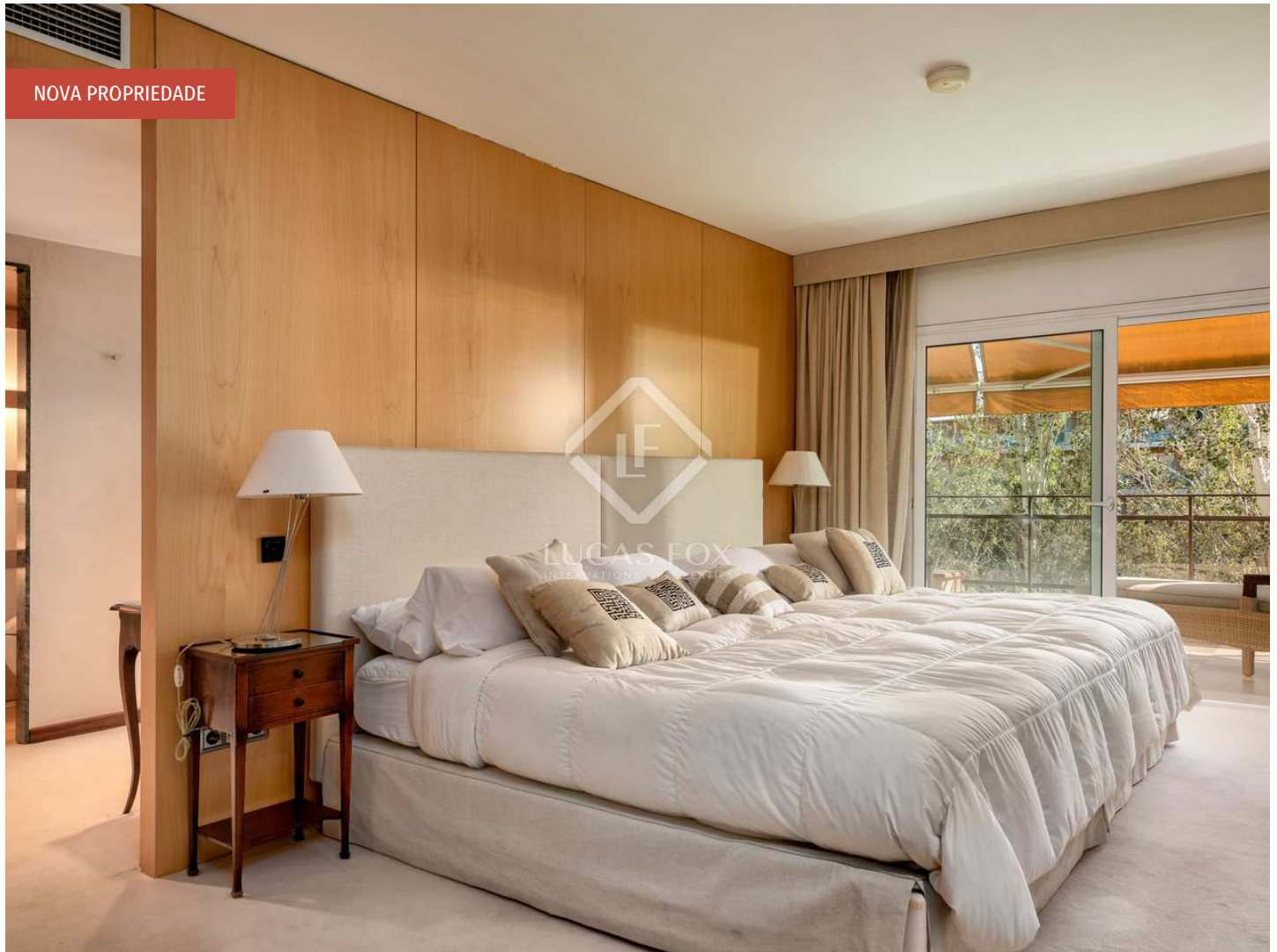


514.570 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**1**      **1**      **81m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

514.570 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**1**      **1**      **81m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava com preços apartir de 510,487 €

Estes excepcionais apartamentos estão localizados a uma curta distância da bela praia de Fenals, em Lloret de Mar. Estão localizados num edifício que, num passado não muito distante, funcionou como o prestigiado hotel 5 estrelas Alva Park. Este património hoteleiro não só proporciona uma localização privilegiada, mas também uma série de comodidades excepcionais para os proprietários. Entre eles destacam-se uma piscina de sonho e um jardim bem cuidado, bem como um atencioso serviço de concierge. Além disso, a localização oferece proximidade imediata de todos os serviços necessários e, o que é ainda mais atractivo, fica apenas a 2 minutos a pé da praia.

Dentro da variedade de apartamentos oferecidos, existe a opção de escolher entre aqueles com vistas deslumbrantes para o mar ou para a piscina. Todos estes apartamentos têm uma área que varia entre 78 e 84 metros quadrados. Sua distribuição inclui um hall, um amplo quarto principal, uma área de trabalho completa com cafeteira e geladeira, um elegante closet e um amplo banheiro. Além disso, cada apartamento possui um generoso terraço que acrescenta um toque de relaxamento e conforto.

O edifício tem uma cave onde se encontram os lugares de estacionamento, e cada apartamento inclui um lugar de estacionamento no preço, o que acrescenta uma camada extra de comodidade.

Um aspecto particularmente atractivo desta propriedade é que, devido à sua história como hotel, mantém licenças turísticas, o que pode torná-la uma opção ideal para a geração de rendimentos adicionais. Alguns destes apartamentos oferecem ainda a opção de rentabilidade garantida de 5% durante 5 anos, tornando-se um investimento ainda mais atractivo.

Adicionalmente, esta propriedade apresenta um potencial atractivo para a obtenção do que se designa por "Golden Visa" com os seus procedimentos consecutivos.



[lucasfox.pt/go/cbr42997](https://lucasfox.pt/go/cbr42997)

Terraço, Piscina, Garage, Elevador,  
Luz natural, Estacionamento,  
Vistas da cidade, Vistas,  
Perto de transporte público,  
Licença turística, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Armários empotrados, Ar condicionado,  
Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

514.570 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## **Apartamento Excelentes condições Quarto with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar**

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

Em suma, estes apartamentos oferecem um estilo de vida excepcional num ambiente luxuoso, com todas as comodidades imagináveis e uma localização incomparável perto da praia de Fenals em Lloret de Mar. Além disso, o seu potencial de investimento e rentabilidade adicional tornam-nos uma escolha ainda mais atractiva.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

514.570 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**1**      **1**      **81m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain