

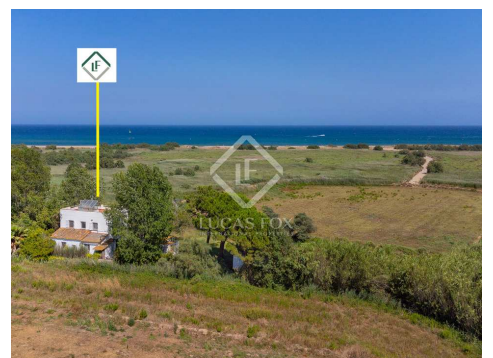
900.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em La Escala, Costa Brava

Spain » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17257

4 3 302m² 10.222m²
Quartos wc Plano area do terreno

RESERVADO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

900.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em La Escala, Costa Brava

Spain » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17257

4 Quartos **3** wc **302m²** Plano **10.222m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Fantástica casa com vista para o mar em um grande terreno de 10.000 m² à venda a apenas 200 metros da praia, em Torroella de Montgrí, Costa Brava.

Lucas Fox apresenta esta excepcional oportunidade de adquirir uma casa exclusiva na espetacular Costa Brava, numa localização privilegiada junto ao mar, numa zona de grande beleza natural e com muita privacidade, no meio de um terreno de um hectare .

Esta casa está localizada em uma reserva natural onde o rio Ter encontra o mar Mediterrâneo e fica a apenas 200 metros de uma bela praia de areia, que pode ser acessada pelas dunas que se estendem em frente à residência.

Esta casa única foi construída na década de 1970 e consiste em dois edifícios separados.

A casa principal, com uma área de 220 m², distribui-se por dois pisos e foi totalmente remodelada em 1999. Dispõe ainda de quatro quartos (dois no rés-do-chão e dois com casa de banho privativa no primeiro andar). A sala de jantar com cozinha no rés-do-chão abre-se para um terraço e zona de barbecue. Os quartos do primeiro andar apresentam pisos de madeira exótica e oferecem vistas deslumbrantes do mar. Além disso, você pode acessar um grande terraço a partir daí.

A casa está equipada com sistema de aquecimento central a gás e a sala tem uma bonita lareira e um sistema de ventilação que proporcionam um ambiente acolhedor em todos os momentos.

Um encantador jardim rodeia a casa principal e o resto do terreno encontra-se num ambiente natural aberto. Como a casa está localizada em uma reserva natural, não será permitida qualquer construção que obstrua as vistas panorâmicas.

A casa tem licença turística.

Na área, há três excelentes restaurantes a poucos passos de distância e a animada cidade de Torroella de Montgrí, com seus supermercados, cafés e bares, fica a apenas seis quilômetros de distância. Além disso, a casa fica a poucos minutos de carro de um dos campos de golfe mais destacados da Costa Brava, o Golf Empordà.



lucasfox.pt/go/cbr43347

Vistas ao mar, Terraço, Jardim, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

900.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em La Escala, Costa Brava

Spain » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17257

4 **3** **302m²** **10.222m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Não hesite em entrar em contato se quiser mais informações sobre esta casa única na Costa Brava.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain