

3.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em S'Agaró, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró » 17220

6 3 460m² 2.175m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em S'Agaró, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró » 17220

6 **3** **460m²** **2.175m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa modernista espetacular com uma área de jardim que chega à praia de Sant Pol. Uma autêntica jóia do Mediterrâneo.

Vila modernista à venda em frente ao mar na praia de Sant Pol, entre Sant Feliu de Guíxols e S'Agaró, a poucos metros da luxuosa área residencial de La Gavina. Além disso, a área oferece vários restaurantes gourmet.

A vila foi construída em 1908 e foi projetada pelo famoso arquiteto modernista Josep Goday, também conhecido por seu trabalho com Puig i Cadafalch, outro renomado arquiteto do modernismo. Os interiores foram reformados em 2014, com uma reforma completa dos banheiros e da cozinha, além da instalação de gás. Os terraços e varandas também foram restaurados em 2009.

A casa oferece 6 quartos, 3 banheiros, uma cozinha, uma sala de jantar e várias salas de estar, e está distribuída em 3 andares. A área total construída é de 464 m² e parte da cave, atualmente usada como depósito, pode ser reformada para transformá-la em uma moradia independente. A vila requer algumas atualizações e desfruta de detalhes modernistas espetaculares, como os belos pisos hidráulicos e os vitrais.

Também oferece vistas para o mar e para o jardim privado, que é plano e mede 2.175 m². O jardim também foi projetado por Josep Goday e tem o paisagismo original, com tílias, pinheiros e outras árvores e plantas típicas do Mediterrâneo, todos bem cuidados. A trama chega à praia e no piso do jardim há uma bela escada que leva ao térreo do edifício.

Uma jóia modernista única em uma localização privilegiada à beira-mar em Sant Pol.



lucasfox.pt/go/cbr4341

Vistas ao mar, Jardim, Estacionamento,
Edifício modernista, Chaminé

Contacte-nos sobre esta propriedade

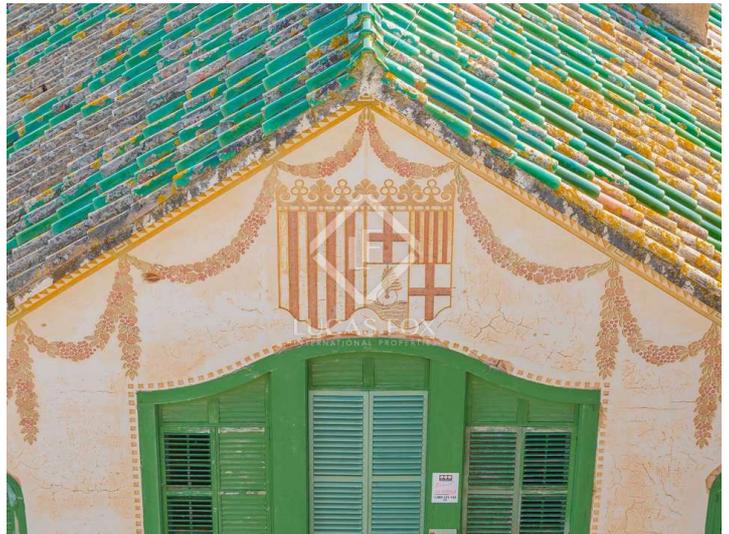
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em S'Agaró, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró » 17220

6 **3** **460m²** **2.175m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain