

4.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	7	599m ²	2.360m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

4.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6 7 599m² 2.360m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Excepcional moradia moderna à venda na primeira linha em Sant Feliu de Guíxols, com espectaculares vistas panorâmicas e acesso a pé à praia

Esta casa histórica e exclusiva, totalmente renovada em 2023, está localizada na primeira linha de Sant Feliu de Guíxols, uma das zonas mais charmosas da Costa Brava. Situa-se numa localização única, pelo que tem vistas espectaculares sobre o mar e pode aceder à praia caminhando por um caminho privado. A cidade de Sant Feliu de Guíxols, a praia e o passeio marítimo ficam a menos de 10 minutos de carro da casa.

A propriedade, virada a sudeste e inserida num amplo lote, distribui-se por dois pisos.

No piso principal encontramos uma espaçosa sala com cozinha aberta e grandes janelas que permitem a entrada de muita luz natural e apreciam as magníficas vistas de mar. A partir daqui podemos aceder ao amplo terraço chill out e à piscina. Este piso dispõe ainda de um quarto com casa de banho privativa, uma casa de banho social, uma zona de arrumos e uma lavandaria.

No primeiro andar temos cinco quartos duplos com casa de banho privativa e magníficas vistas de mar.

Os exteriores incluem uma piscina de onde pode desfrutar das vistas, um jardim de fácil manutenção ideal para os meses de verão e um terraço virado a sudeste perfeito para refeições ao ar livre.

A casa possui ótimas qualidades de isolamento, vidros e acabamentos, incluindo ar condicionado, aquecimento aerotérmico e sistema de alarme e câmeras para maior segurança.

Não hesite em contactar-nos caso pretenda mais informações ou marque uma visita.



lucasfox.pt/go/cbr44567

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

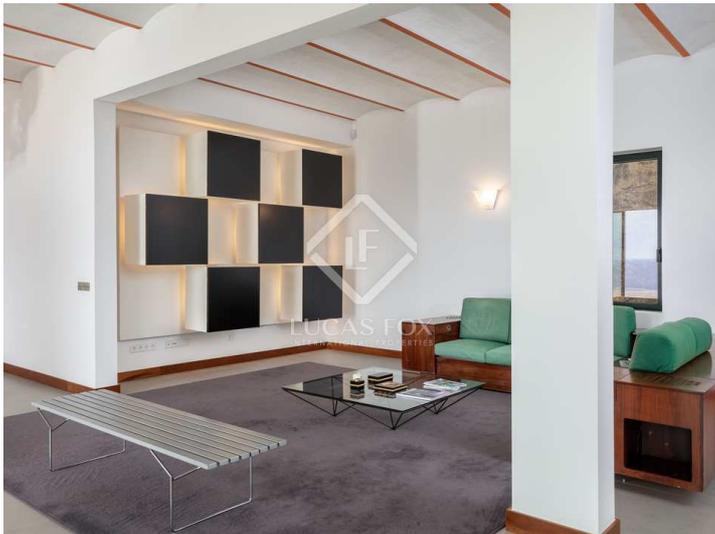
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

4.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6 7 599m² 2.360m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain