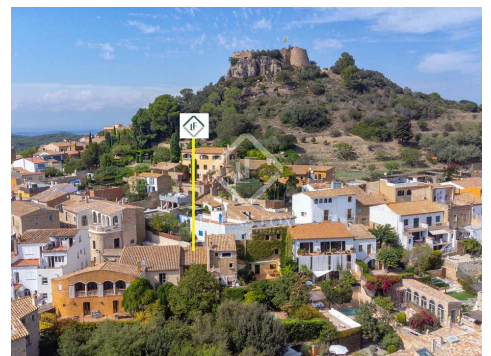
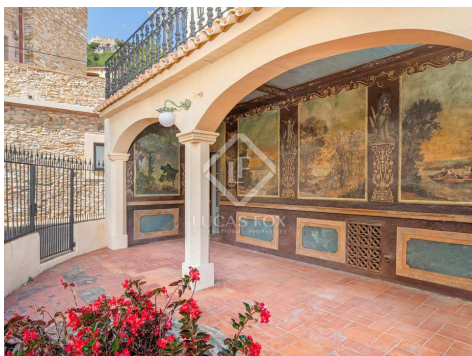
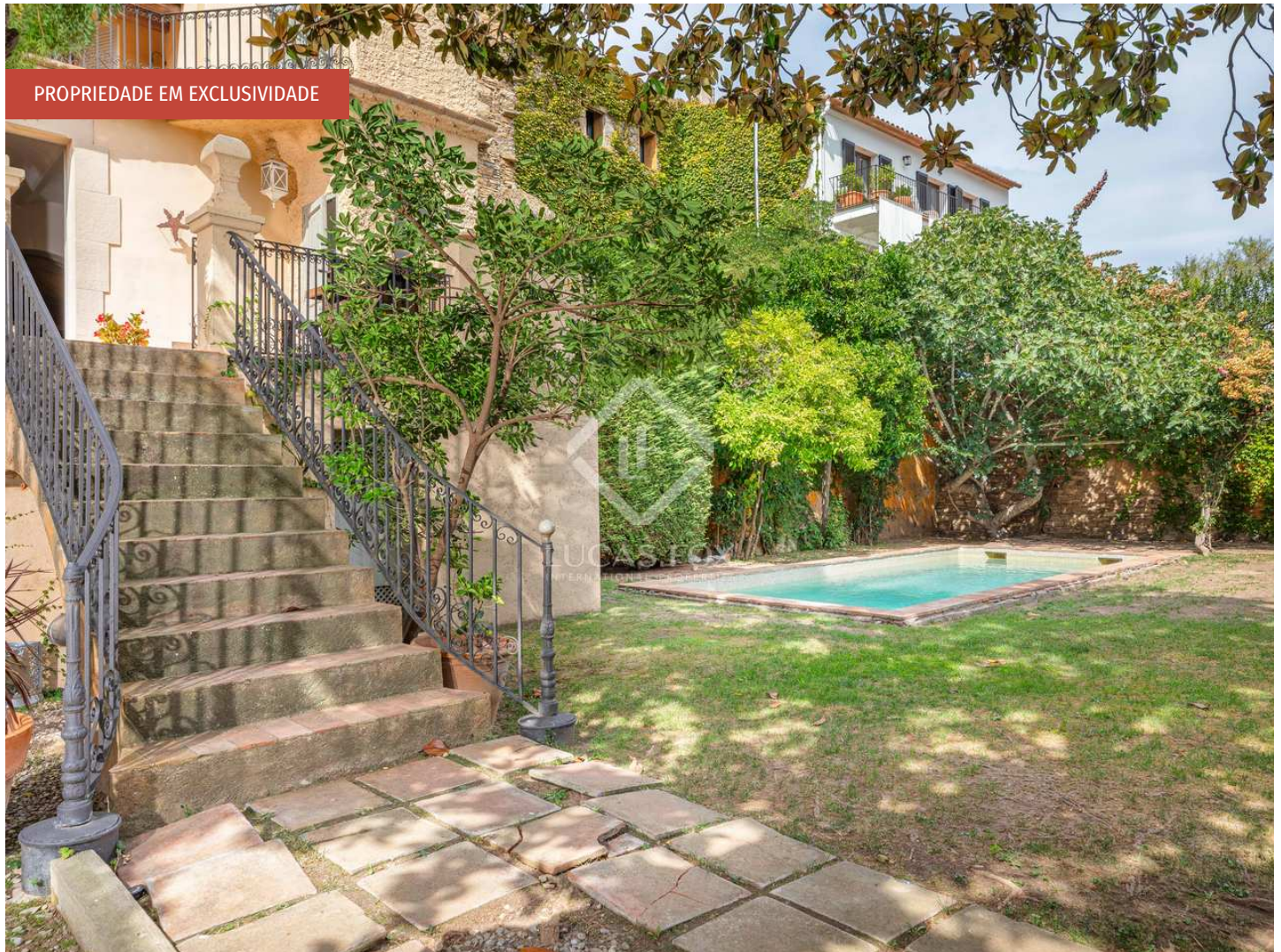


1.495.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Begur Town, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

5      3      423m<sup>2</sup>      587m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain



1.495.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Begur Town, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

5 3 423m<sup>2</sup> 587m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Impressionante casa de meados do século XIX, rica em história, com jardim privado, piscina e cinco quartos, para venda no coração da vila de Begur.

Aninhada no coração da pitoresca cidade de Begur, na Costa Brava, uma joia aguarda aqueles que procuram possuir uma importante propriedade histórica, meticulosamente preservada desde a sua construção em 1870. Esta magnífica propriedade é um testemunho da beleza intemporal da arquitetura mediterrânica, ostentando premiadas características arquitetônicas originais, como afrescos, tetos pintados e azulejos meticulosamente preservados.

Ao se aproximar da propriedade, a grandiosidade de sua história se torna aparente. A fachada da propriedade é adornada com afrescos complexos que retratam as aventuras caribenhas do proprietário original da propriedade. No momento em que você passa pelas portas de madeira, você é transportado para uma época passada.

Por dentro, o imóvel exala um ar de sofisticação. Distribuídas por dois andares, as acomodações são oferecidas em seis quartos, cada um com decoração exclusiva, oferecendo conforto e mantendo a autenticidade da época. Tetos altos primorosamente pintados criam uma sensação de espaço e personalidade, e grandes janelas banham os quartos com luz natural. Pisos de azulejos originais estão presentes por toda parte.

Entramos na propriedade ao nível da rua para um grande hall. Saindo do hall, encontramos a cozinha de época, conservando o charme do antigo mas incorporando eletrodomésticos modernos. Uma sala de estar deliciosamente aconchegante com lareira dá acesso à cozinha. Neste rés-do-chão encontramos também uma sala de jantar com portas que dão para o terraço exterior traseiro e jardim. Há outra grande sala de recepção neste andar que pode ser convertida em acomodação adicional para dormir, se necessário. O rés-do-chão completa-se com um quarto, uma casa de banho e uma lavanderia.

Subindo a escadaria de pedra até ao piso superior, chegamos a uma majestosa sala central com um deslumbrante tecto pintado e pavimento em mosaico decorado. Saindo desta sala, encontramos quatro grandes quartos, todos mantendo o seu autêntico charme original, e duas casas de banho. Um grande terraço superior dá acesso a um dos quartos. A propriedade beneficia de aquecimento central.



[lucasfox.pt/go/cbr44608](https://lucasfox.pt/go/cbr44608)

Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Renovado, Cozinha equipada, Chaminé, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

**1.495.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade**

## **Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Begur Town, Costa Brava**

Spain » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

**5**      **3**      **423m<sup>2</sup>**      **587m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Um destaque desta excepcional propriedade é o espaço exterior que oferece. Saindo da propriedade no piso térreo, chegamos a um amplo terraço, cenário perfeito para refeições ao ar livre e coquetéis ao pôr do sol. Do terraço descemos degraus para o jardim isolado, onde o tempo parece passar mais devagar entre a vegetação luxuriante e as flores perfumadas e onde encontramos o elemento central do jardim, a piscina.

Um lugar de estacionamento privado num parque de estacionamento coberto próximo é oferecido juntamente com a propriedade.

Este imóvel histórico representa uma oportunidade única de adquirir um pedaço de história. A rica história da propriedade, os detalhes arquitetónicos originais e as características luxuosas criam um ambiente de elegância e nostalgia. É uma rara oportunidade de voltar no tempo enquanto desfruta do melhor da vida contemporânea numa das mais belas aldeias da Costa Brava.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

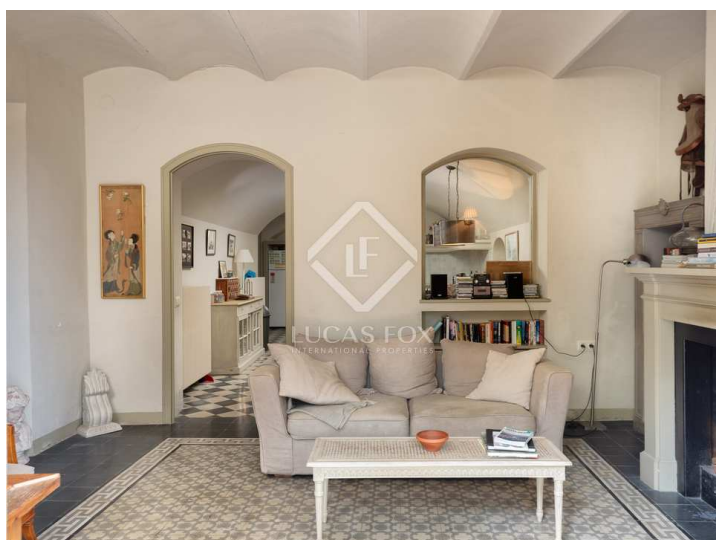
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.495.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Begur Town, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

**5**      **3**      **423m<sup>2</sup>**      **587m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain