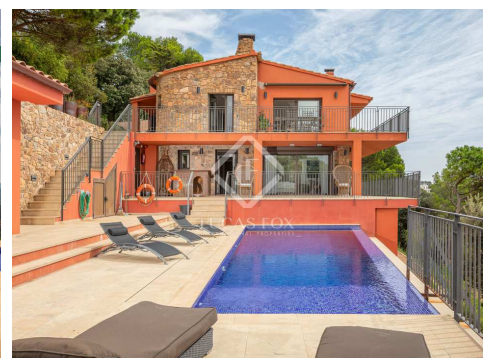
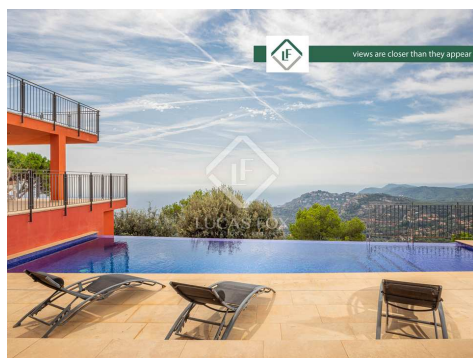
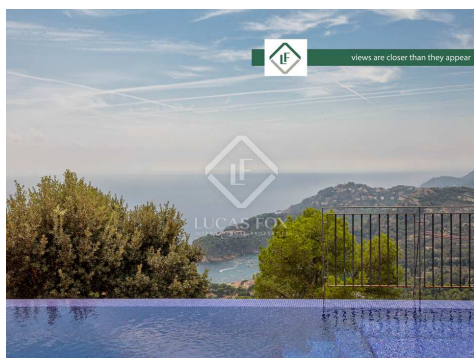


2.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aiguablava, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6      7      499m<sup>2</sup>      2.232m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aiguablava, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6 7 499m<sup>2</sup> 2.232m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Vende-se moradia em excelente estado de conservação com vistas incríveis sobre a baía de Aiguablava e fácil acesso ao centro de Begur.

A 15 minutos a pé do centro da vila de Begur, encontramos esta moradia totalmente renovada, com vistas imbatíveis sobre a baía de Aiguablava, uma das zonas mais encantadoras da Costa Brava.

Esta casa está inserida num ambiente privilegiado, virada a sul e protegida da Tramuntana, o que nos permite desfrutar tanto do nascer do sol sobre o mar como do pôr do sol sobre a serra.

A casa distribui-se por dois pisos.

No piso principal encontramos uma espaçosa sala de estar-jantar com cozinha aberta e grandes janelas que permitem a entrada de muita luz natural e oferecem magníficas vistas sobre o mar. Neste piso encontramos ainda um quarto com casa de banho privativa, outro quarto, uma casa de banho social e uma arrecadação.

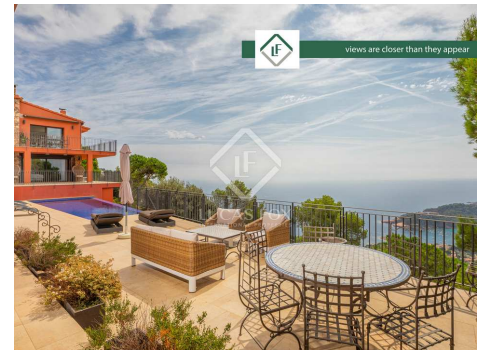
O piso inferior alberga o quarto principal com casa de banho privativa, vestiário e magnífica vista mar. Encontramos ainda um quarto com casa de banho privativa, outro quarto, duas casas de banho completas e uma arrecadação.

Junto à casa principal, existe um apartamento independente com vista para a piscina. Este apartamento é composto por uma sala de jantar com cozinha aberta, um quarto e um banheiro completo.

Os exteriores incluem uma piscina infinita de água salgada de onde se pode apreciar a vista, um jardim de fácil manutenção e zona de estacionamento para vários veículos. Logo abaixo da piscina, encontramos uma divisão adicional que poderá ser utilizada como oficina, escritório ou arrecadação.

A casa tem ar condicionado e aquecimento por bomba de calor, piso radiante e painéis solares.

Uma casa ideal para uma família como primeira ou segunda residência ou como investimento para arrendamento dada a sua excelente localização junto a Aiguablava e Begur.



[lucasfox.pt/go/cbr44791](https://lucasfox.pt/go/cbr44791)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Segurança, Renovado, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

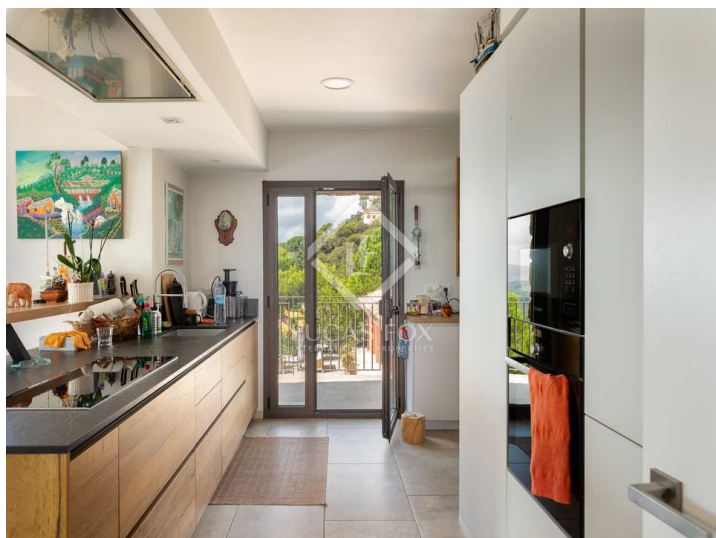
2.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aiguablava, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**6**      **7**      **499m<sup>2</sup>**      **2.232m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Não hesite em contactar-nos caso pretenda mais informações ou marque uma visita.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain