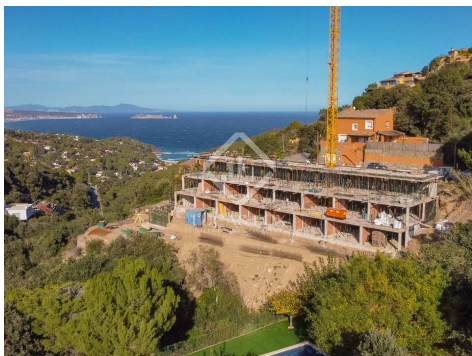


Preços desde 670.000 € New development - Últimas unidades CBR45816 Casas / Vilas, Begur Town, Costa Brava

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Begur Town, Costa Brava com preços apartir de 670,000 €, 8 Casas / Vilas disponíveis

| | | | | |
|----------------|----------------------|------------|-------------------------|-----------------------|
| Q3 2024 | 8 | 3.0 | 156m² | Concedida |
| Finalização | Unidades disponíveis | Quartos | Dimensões desde | Licença de construção |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

Preços desde 670.000 € New development - Últimas unidades CBR45816 Casas / Vilas, Begur Town, Costa Brava

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Begur Town, Costa Brava com preços a partir de 670,000 €, 8 Casas / Vilas disponíveis

Q3 2024 **8** **3.0** **156m²** **Concedida**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Licença de construção

DESCRIÇÃO

Casas / Vilas à venda in Begur Town, Costa Brava com preços a partir de 670,000 €

Lucas Fox apresenta esta nova promoção de construção com moradias geminadas no centro de Begur, na fantástica Costa Brava. O empreendimento oferece aos residentes uma horta comunitária e uma piscina de uso exclusivo, tornando-o perfeito para desfrutar do sol quente do Mediterrâneo. Cada moradia dispõe ainda de um lugar de estacionamento na rua, com acesso direto à moradia pelo piso superior.

Cada casa tem um total de 156 m² distribuídos em três andares. Eles têm um design aberto e cheio de luz. No interior encontrará três quartos, dois deles com casa de banho privativa, bem como outra casa de banho e um WC. A área de estar e de jantar, juntamente com uma moderna cozinha em conceito aberto, oferecem acesso a um maravilhoso terraço.

De referir que estas moradias são entregues totalmente mobiladas e prontas a habitar. Além disso, destacam-se pelo compromisso com a sustentabilidade e a eficiência energética. Estão equipados com sistema de ar condicionado baseado em energia aerotérmica e painéis fotovoltaicos individuais que permitem gerar a sua própria energia. Os caixilhos exteriores em alumínio incluem vidro com proteção solar e vidros duplos, o que garante um isolamento excepcional. O piso, revestido em grés porcelânico técnico (com superfície antiderrapante nos terraços), confere durabilidade e toque estético. A cozinha é entregue equipada com eletrodomésticos de primeira qualidade, como micro-ondas, exaustor, placa de indução e frigorífico.

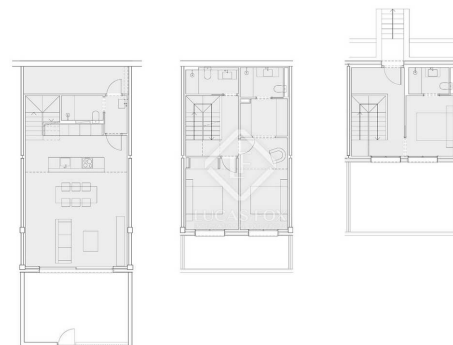
Estas moradias têm entrega prevista para julho de 2024. Entre em contacto para mais informações sobre estas confortáveis moradias, num belo cenário costeiro e natural.

Destaques

- Moradias de 3 quartos
- Terraços
- Estacionamento
- Sustentável
- Áreas comunitárias

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain



lucasfox.pt/go/cbr45816

Últimas propriedades disponíveis nesta promoção de obra nova

Preços desde 670.000 € New development - Últimas unidades CBR45816 Casas / Vilas, Begur Town, Costa Brava

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Begur Town, Costa Brava com preços apartir de 670,000 €, 8 Casas / Vilas disponíveis

Q3 2024 **8** **3.0** **156m²** **Concedida**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Licença de construção

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

| Categoria | Estado | Andar | Distribuição | Tamanho |
|-------------|-----------|-------|----------------|--|
| Casa / Vila | 670.000 € | Andar | 3 Quartos 5 wc | 156m ² , Terraço 20m ² |
| Casa / Vila | 670.000 € | Andar | 3 Quartos 5 wc | 156m ² , Terraço 20m ² |
| Casa / Vila | 670.000 € | Andar | 3 Quartos 5 wc | 156m ² , Terraço 20m ² |
| Casa / Vila | 670.000 € | Andar | 3 Quartos 5 wc | 156m ² , Terraço 20m ² |
| Casa / Vila | 670.000 € | Andar | 3 Quartos 5 wc | 156m ² , Terraço 20m ² |
| Casa / Vila | 670.000 € | Andar | 3 Quartos 5 wc | 156m ² , Terraço 20m ² |
| Casa / Vila | 690.000 € | Andar | 3 Quartos 5 wc | 156m ² , Terraço 20m ² |
| Casa / Vila | 710.000 € | Andar | 3 Quartos 5 wc | 156m ² , Terraço 20m ² |

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

Preços desde 670.000 € New development - Últimas unidades CBR45816 Casas / Vilas, Begur Town, Costa Brava

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Begur Town, Costa Brava com preços apartir de 670,000 €, 8 Casas / Vilas disponíveis

Q3 2024 **8** **3.0** **156m²** **Concedida**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain