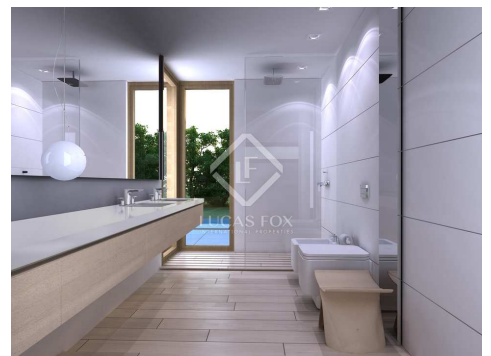


950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 40m<sup>2</sup> terraço à venda em Begur Town

Spain » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>601m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 40m<sup>2</sup> terraço à venda em Begur Town

Spain » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4 3 260m<sup>2</sup> 601m<sup>2</sup> 40m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno Terraço

### DESCRIÇÃO

**Novo projecto de desenvolvimento de uma moradia isolada com vistas desafogadas sobre a cidade e serra, localizada numa zona calma, a poucos passos do centro de Begur.**

Lucas Fox tem o prazer de apresentar este novo projeto de desenvolvimento de uma villa contemporânea, uma deslumbrante residência isolada que irá desfrutar de vistas panorâmicas elevadas sobre as montanhas e a encantadora cidade de Begur. Situada em uma área residencial tranquila em Begur, a vila estará convenientemente localizada a uma curta e confortável distância a pé do centro da cidade e de comodidades essenciais.

Com conclusão prevista para o final de 2025, este projeto combina perfeitamente design arquitetônico moderno, luz natural abundante e interiores amplos, incorporando habilmente materiais locais autênticos, como pedra e madeira.

Distribuída por dois pisos, a entrada principal da villa no piso superior abre-se para uma espaçosa área de estar com uma sala de estar e jantar em plano aberto, perfeitamente ligada a uma cozinha totalmente equipada. O espaço interior estará facilmente ligado a um generoso terraço com refeições ao ar livre, um espaço chill out e à zona da piscina. O piso superior completa-se com uma casa de banho social e uma escada interior que conduz ao piso inferior.

O nível inferior abrigará a área noturna, composta por quatro quartos. O quarto principal possui banheiro privativo. Os restantes três quartos partilharão uma casa de banho completa. Todos os quartos terão acesso directo a um terraço, o resto do jardim com zona de piscina.

Para uma especificação detalhada do projeto, incluindo materiais e acabamentos, não hesite em solicitar informações adicionais.



[lucasfox.pt/go/cbr46562](https://lucasfox.pt/go/cbr46562)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim,  
Luz natural, Estacionamento,  
Vistas da cidade, Vista panorâmica,  
Obra nova, Lavandaria,  
Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada,  
Cozinha aberta, Área chill out,  
Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

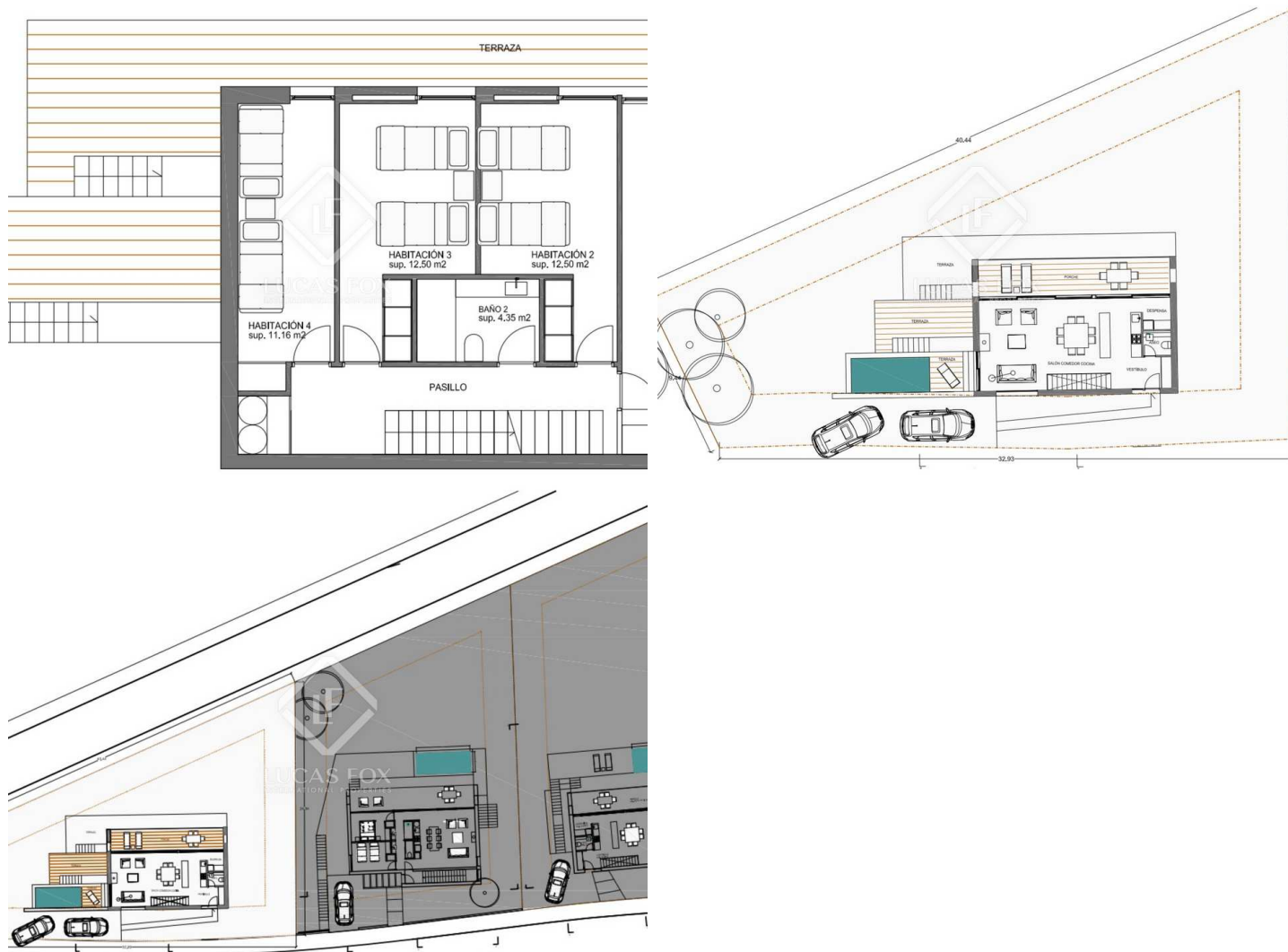
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 40m<sup>2</sup> terraço à venda em Begur Town

Spain » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

**4** Quartos    **3** wc    **260m<sup>2</sup>** Plano    **601m<sup>2</sup>** area do terreno    **40m<sup>2</sup>** Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain