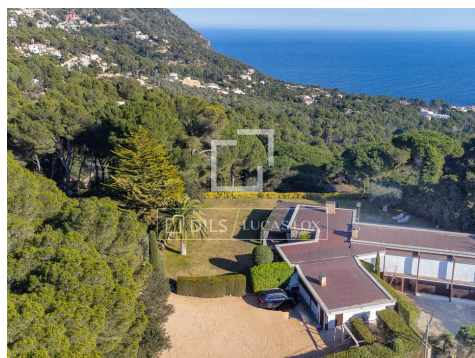


3.750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em Aiguablava, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

8	9	733m ²	5.679m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

3.750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em Aiguablava, Costa Brava

Espectacular moradia mediterrânica com maravilhosas vistas para o mar, inserida num amplo terreno com piscina e campo de ténis privado para venda na zona de Aiguablava, Begur.

Esta maravilhosa moradia goza de vistas deslumbrantes sobre o mar e está localizada numa zona privilegiada de Aiguablava, a poucos minutos de carro da praia e do centro de Begur.

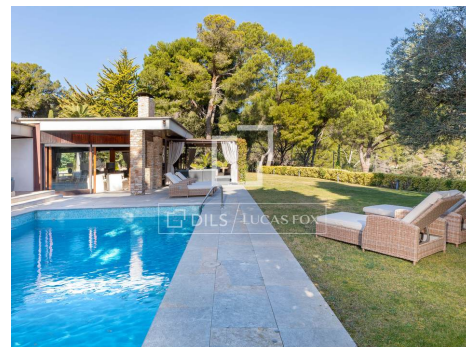
A propriedade é composta por uma casa principal de dois pisos, mais piscina e campo de ténis, inserida num amplo terreno vedado e praticamente plano de 5.500 m².

A casa principal tem uma ampla sala de estar com acesso a um bonito alpendre com fantásticas vistas de mar e uma sala de estar-jantar. Além disso, possui cozinha mais área de serviço composta por quarto, banheiro e lavanderia. Neste mesmo piso encontramos quatro quartos com as respectivas casas de banho privativas e acesso à zona da piscina.

No piso inferior temos mais três quartos com casas de banho privativas, uma casa de máquinas e uma arrecadação.

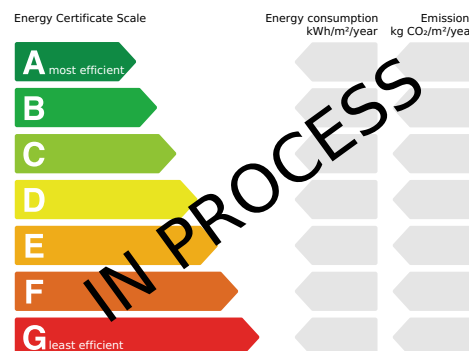
A ampla área exterior permite estacionar vários veículos e dispõe ainda de casa de banho e duche.

Não hesite em contactar-nos caso pretenda mais informações e visite esta casa única na zona.



lucasfox.pt/go/cbr46974

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Terraço, Piscina, Jardim,
Campo de ténis, Luz natural,
Estacionamento, Vista panorâmica,
Vestíário, Sistema de alarme,
Sala de jogos,
Perto de transporte público, Lavandaria,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Entrada de serviço, Despensa,
Cozinha equipada, Chaminé,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

3.750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em Aiguablava, Costa Brava



A habitação situa-se em Aiguablava, Costa Brava, sendo a localização indicada de forma aproximada, em conformidade com a legislação em vigor. Dispõe de 0 m² construídos e 0 m² úteis. A habitação encontra-se em excelentes estado. O preço total de venda é de 3.750.000 €. O preço indicado não inclui os impostos nem as despesas associadas à compra e venda que, de acordo com a legislação em vigor, são da responsabilidade do comprador; neste caso, serão aplicáveis o ITP. Também não inclui os honorários notariais nem os de registo. No que diz respeito à cédula de habitabilidade, dispomos da mesma, com o número , a qual disponibilizaremos a pedido do interessado. Condição de Grande Proprietário: Não. Número de registo AICAT 13225 e API 4089.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain